



Как собственнику проверить, зарегистрированы ли в Росреестре права на объект недвижимости

Управление Росреестра по Челябинской области напоминает: если право на объект недвижимости не зарегистрировано, человек не является его собственником. Недвижимость должна быть оформлена в Росреестре в соответствии с действующим законодательством. Только государственная регистрация объекта в ЕГРН подтверждает наличие права собственности, дает возможность распоряжаться имуществом, упрощает будущие сделки и защищает недвижимость от мошеннических действий.

Убедиться, зарегистрировано ли право собственности на объект, можно несколькими способами:

- Заказать онлайн-выписку из ЕГРН;
- Перейти в личный кабинет на официальном сайте Росреестра;
- Воспользоваться сервисом «Мои объекты недвижимости» на портале НСПД;
- Обратиться к сервису «Справочная информация по объектам недвижимости» на сайте Росреестра.

Информация об объектах недвижимости отображается, если в ЕГРН зарегистрированы права на объект, а персональные данные и СНИЛС собственника актуальны и совпадают со сведениями ЕГРН.

Если сведения о правах на объект отсутствуют в ЕГРН, это означает, что право не было зарегистрировано. В данном случае подать документы в Росреестр можно в любом удобном офисе МФЦ вне зависимости от расположения объекта, а также в электронном виде на сайте Росреестра (rosreestr.gov.ru) и портале Госуслуг (gosuslugi.ru).

#РосреестрЧелябинск #РосреестрРазъясняет #ВыпискаЕГРН #НСПД

*Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области*