

**СНИЛС в ЕГРН: как страховой номер помогает в вопросах недвижимости**

Управление Росреестра по Челябинской области напоминает южноуральцам о важности своевременного внесения актуальных сведений о СНИЛС в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Наличие этих данных упрощает получение государственных услуг в сфере недвижимости.

СНИЛС – это уникальный номер, который присваивается гражданину один раз и остаётся неизменным на протяжении всей жизни. В отличие от других персональных данных, таких как паспортные данные или место регистрации, которые могут меняться, СНИЛС является постоянным идентификатором.

Использование СНИЛС при обращении за государственными услугами Росреестра помогает быстро и точно идентифицировать гражданина. В некоторых случаях при проведении правовой экспертизы документов, поступивших на кадастровый учёт или регистрацию прав, может потребоваться дополнительная информация от органов власти. Эти сведения поступают в Росреестр через межведомственное электронное взаимодействие, но без СНИЛС заявителя получить их будет сложно.

Наличие СНИЛС желательно при заказе выписки из реестра недвижимости о правах отдельного лица на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Это поможет избежать ошибок при отображении объектов недвижимости, принадлежащих другим людям с такими же фамилией, именем, отчеством и датой рождения (полным тезкам).

«Наличие в ЕГРН актуальных сведений о СНИЛС позволяет правообладателям получать сведения об объектах недвижимости оперативно и безошибочно, исключая любые риски, связанные с совпадением персональных данных. Это делает взаимодействие с Росреестром максимально удобным, а сам идентификатор становится надёжным помощником в решении вопросов в сфере недвижимости», — отметила заместитель руководителя Управления Росреестра по Челябинской области **Ольга Юрченко**.

Внести или актуализировать сведения о СНИЛС в ЕГРН можно одним из удобных способов: обратиться в ближайший офис МФЦ, подать заявление в электронной форме в личном кабинете на официальном сайте Росреестра (rosreestr.gov.ru) или через портал Госуслуг. Государственная пошлина за это не взимается, а внесённые данные помогут в дальнейшем получать государственные услуги в сфере недвижимости максимально оперативно.

#РосреестрРазъясняет #РосреестрЧелябинск #ЕГРН

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**

Об Управлении Росреестра по Челябинской области

Управление Росреестра по Челябинской области - это территориальный орган федерального органа исполнительной власти, который осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учёта недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости осуществляет филиал ППК "Роскадастр" по Челябинской области.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Челябинской области

Шишкина Лариса Владимировна

8-908-706-24-05,

Волосникова Елизавета Александровна

8(351) 237-27-10

Официальные источники Управления

