



100

**Администрация Катав-Ивановского  
муниципального округа  
Челябинской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 18 » 06 2026 г.

№ 1179

Об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка и жилых помещений по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, дом 1

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации Катав-Ивановского городского поселения от 18.05.2020 года №116 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, аварийным и подлежащим сносу», на основании требований о сносе аварийного дома от 10.04.2026; Администрация Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять у собственников доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1315 кв. м, кадастровый номер 74:10:0202002:398 для размещения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, пропорциональные долям общей площади жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, для муниципальных нужд.

2. Изъять у собственников жилые помещения, указанные в приложении к настоящему постановлению, в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, для муниципальных нужд.

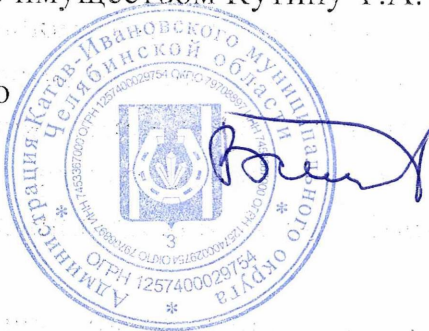
3. Комитету имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального округа в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления уведомить о принятом решении собственников долей в праве общей долевой собственности на земельный участок и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Комитету имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального округа в срок не более десяти дней со дня издания настоящего постановления направить копию постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Челябинской области.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального округа [www.katavivan.ru](http://www.katavivan.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Катав-Ивановского муниципального округа по экономике и управлению имуществом Кутину Т.А.

Глава Катав-Ивановского  
муниципального округа  
Челябинской области



А.В. Васильев

18.06.2026

№ 1179

Перечень  
жилых помещений, находящихся в собственности граждан  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул.  
Цементников, д. 1,  
подлежащих изъятию для муниципальных нужд

№ пп	Адрес жилого помещения, кадастровый номер жилого помещения	Характеристика жилого помещения	Площадь жилого помещения, кв. м
1	Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, к. № 1, 74:10:0401001:519	Жилое, квартира	63,4
2	Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, к. № 3, 74:10:0401001:517	Жилое, квартира	51,4
3	Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, к. № 6, 74:10:0401001:543	Жилое, квартира	59,3
4	Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, к. № 15, 74:10:0401001:534	Жилое, квартира	27,8
5	Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Цементников, д. 1, к. № 25, 74:10:0401001:524	Жилое, квартира	37,6