

СОГЛАСОВАНО

Индивидуальный предприниматель
Костылева О.Е.

Костылева О.Е. Костылева



УТВЕРЖДАЮ



И.о. Главного врача
ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск»
Е.В. Шильцына
« » апреля 2026 г.

План

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск»

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	456110, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Юрюзань, ул. Советская, 158
2	Год постройки	Здание главного корпуса - 1985 г. Здание детского отделения - 1985 г. Здание пищеблока - 1985 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	Здание главного корпуса - 8126,7 м ² ; Здание детского отделения - 2121,4 м ² ; Здание пищеблока - 379,9 м ² ;
4	Объем здания (куб. метр.)	Здание главного корпуса - 25195 м ³ ; Здание детского отделения - 10239 м ³ ; Здание пищеблока - 1787 м ³ .
5	Теплоснабжающая организация	ИП Костылева О.Е.
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	есть
11	Материал трубопроводов системы отопления	металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	4,3

	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	2144,602
	2023-2024	2285,364
	2024-2025	1704,264
	2025-2026	1679,573
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

2025-2026	0
-----------	---

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	имеется
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	система АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъемники	имеются

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	До 01.08.2026
3.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учета	До 01.08.2026
4.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	До 01.08.2026
5.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	До 01.08.2026
6.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
7.	Проведение поверки приборов учета	До 05.08.2026
8.	ТО вентиляционных каналов	До 10.08.2026
9.	Осмотр входных дверей	До 10.07.2026
10.	Осмотр окон	До 10.07.2026

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	Акт обследования вентиляционных каналов	До 10.08.2026
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия работоспособности, плотности сальниковых уплотнений, наличие соответствующих	До 05.08.2026

	неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией.	
3	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	До 05.08.2026
4.	Акт осмотра объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок или для переключения закрытой системы отопления на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступление от проектного решения.	До 05.08.2026
5.	Акт проверки узла учета тепловой энергии	До 05.08.2026
6	Акт промывки системы трубопроводов	До 01.08.2026
7.	Акт гидравлических испытаний на системе трубопровода внутреннего теплоснабжения	До 05.08.2026
8.	Акт осмотра контура здания	До 05.08.2026
9.	Акт готовности системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
10.	Акт осмотра входных дверей и окон здания	До 10.07.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.09.2026