

СОГЛАСОВАНО

Директор  
ООО «Источники тепла»  
И.Т. Сирогкин  
« » 2026 г.



И.о. Главного врача  
ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск»  
И.В. Пильцына  
« » 2026 г.



**План**

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

В соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск»

**1. Общие сведения**

1	Адрес учреждения	456110, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Катав-Ивановск, ул. Ленинградская, д. 33
2	Год постройки	1983 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	502 м <sup>2</sup> ;
4	Объем здания (куб. метр.)	2236 м <sup>3</sup> ;
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Источники тепла»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	отсутствует
11	Материал трубопроводов системы отопления	полипропилен

**2. Анализ прохождения отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал

	2022-2023	127,771
	2023-2024	130,541
	2024-2025	128,143
	2025-2026	120,247
4	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	<b>Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	<b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период</b>	
6.1	<b>Случаи перерывов в поставке теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	<b>Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	<b>Случаи снижения параметров давления теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	<b>Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

### 3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрывага
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ГЭ, ГН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	полипропилен
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	полипропилен
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	система АПС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	не имеется
3.17	Лифты, подъемники	не имеются

#### 4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	До 01.08.2026
3.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учета	До 01.08.2026
4.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	До 01.08.2026
5.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	До 01.08.2026
6.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
7.	Проведение проверки приборов учета	До 05.08.2026
8.	ТО вентиляционных каналов	До 10.08.2026
9.	Осмотр входных дверей	До 10.07.2026
10.	Осмотр окон	До 10.07.2026

#### 5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

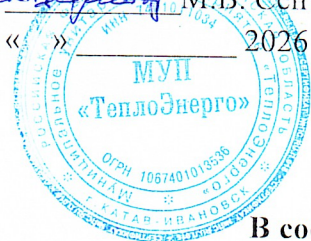
№	Перечень документов	срок
1	Акт обследования вентиляционных каналов	До 10.08.2026
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия работоспособности, плотности сальниковых уплотнений, наличие соответствующих	До 05.08.2026

	неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией.	
3.	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	До 05.08.2026
4.	Акт осмотра объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок или для переключения закрытой системы отопления на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступление от проектного решения.	До 05.08.2026
5.	Акт проверки узла учета тепловой энергии	До 05.08.2026
6.	Акт промывки системы трубопроводов	До 01.08.2026
7.	Акт гидравлических испытаний на системе трубопровода внутреннего теплоснабжения	До 05.08.2026
8.	Акт осмотра контура здания	До 05.08.2026
9.	Акт готовности системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
10.	Акт осмотра входных дверей и окон здания	До 10.07.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.09.2026

СОГЛАСОВАНО

Контрактный управляющий  
МУП «ТеплоЭнерго»  
М.В. Сегторин

« » 2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

И.о. Главного врача ГБУЗ  
«Районная больница г. Катав-Ивановск»

В.В. Шильцына

« » 2026 г.



### План

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

В соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск»

### 1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	456110, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Катав-Ивановск, ул. Гагарина, д. 14
2	Год постройки	Здание главного корпуса (стационар, переход, поликлиника) – 1976 г.; Здание инфекционного отделения – 1976 г.; Здание пищеблока – 1976 г..
3	Общая площадь здания (м.кв.)	Здание главного корпуса (стационар, переход, поликлиника) – 7137,7м <sup>2</sup> ; Здание инфекционного отделения) – 976,8 м <sup>2</sup> ; Здание пищеблока – 246,8 м <sup>2</sup> ;
4	Объем здания (куб. метр.)	Здание главного корпуса (стационар, переход, поликлиника) – 24 357 м <sup>3</sup> ; Здание инфекционного отделения) – 4515м <sup>3</sup> ;; Здание пищеблока – 617,3 м <sup>3</sup> ;
5	Теплоснабжающая организация	МУП «Теплоэнерго» г. Катав-Ивановск
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	централизованная
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

### 2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230

2	<b>Средняя температура наружного воздуха отопительного периода</b>	<b>С</b>
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	<b>Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период</b>	<b>Гкал</b>
	2022-2023	1287,747
	2023-2024	1889,161
	2024-2025	1896,435
	2025-2026	1968,79
4	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	<b>Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	<b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период</b>	
6.1	<b>Случаи перерывов в поставке теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	<b>Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	<b>Случаи снижения параметров давления теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	<b>Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления</b>	<b>Кол-во</b>

2022-2023	0
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0

### 3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	2
3.2	Тепловой пункт	2
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрывающаяся
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудования узла учета (ГЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	сталь
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	сталь
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АИЗ и дымоудаления	система АИС
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется
3.17	Лифты, подъемники	имеются

### 4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	До 01.08.2026
3.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учета	До 01.08.2026
4.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	До 01.08.2026
5.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	До 01.08.2026
6.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
7.	Проведение поверки приборов учета	До 05.08.2026
8.	ТО вентиляционных каналов	До 10.08.2026
9.	Осмотр входных дверей	До 10.07.2026
10.	Осмотр окон	До 10.07.2026

### 5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	Акт обследования вентиляционных каналов	До 10.08.2026
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия работоспособности, плотности сальниковых	До 05.08.2026

	уплотнений, наличие соответствующих неповрежденных пробок, установленных теплоснабжающей организацией.	
3.	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	До 05.08.2026
4.	Акт осмотра объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок или для переключения закрытой системы отопления на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступление от проектного решения.	До 05.08.2026
5.	Акт проверки узла учета тепловой энергии	До 05.08.2026
6.	Акт промывки системы трубопроводов	До 01.08.2026
7.	Акт гидравлических испытаний на системе трубопровода внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
8.	Акт осмотра конфигура здания	До 05.08.2026
9.	Акт готовности системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
10.	Акт осмотра входных дверей и окон здания	До 10.07.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.09.2026