

СОГЛАСОВАНО:
Директор МУП
«Коммунальные системы»


С.П. Акшенцева
« » 2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУК «Дворец
культуры г.Юрюзань»


О. Е. Уфимцева
« » 2026 г.



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.
Муниципальное учреждение культуры «Дворец культуры г.Юрюзань»
Катав-Ивановского муниципального округа

1. Общие положения

1	Адрес учреждения	Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Юрюзань, ул. Советская, д.57
2	Год постройки	1973
3	Общая площадь здания (м.кв.)	4284,9
4	Объем здания (куб.м)	имеется
5	Теплоснабжающая организация	МУП «Коммунальные системы»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	зависимая
10	Система ГВС	отсутствует
11	Материал трубопроводов системы отопления	металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С ⁰
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4

	2025-2026	5,2
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	575,5
	2024-2025	564,9
	2025-2026	818,0
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
7.	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	Срок
1	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	до 01.08.2026
3	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учета	до 01.08.2026
4	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	до 01.08.2026
5	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	до 01.08.2026
6	Проверка запорной арматуры	до 01.08.2026
7	Проведение поверки приборов учета	до 01.08.2026
8	ТО вентиляционных каналов	до 01.08.2026

9	Осмотр входных дверей	до 10.07.2026
10	Осмотр окон	до 10.07.2026


4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№ п/п	Перечень документов	Срок
1	Акт обследования вентиляционных каналов	до 01.08.2026
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия работоспособности, плотности сальниковых уплотнений, наличие соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026
3	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	до 01.08.2026
4	Акт осмотра объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок или для переключения закрытой системы отопления на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступление от проектного решения	до 01.08.2026
5	Акт проверки узла учета тепловой энергии	до 01.08.2026
6	Акт промывки системы трубопроводов	до 01.08.2026
7	Акт гидравлических испытаний на систему трубопровода внутреннего теплоснабжения	до 01.08.2026
8	Акт осмотра контура здания	до 01.08.2026
9	Акт готовности системы внутреннего теплоснабжения	до 01.08.2026
10	Акт осмотра входных дверей и окон здания	до 10.07.2026
11	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	до 15.09.2026

СОГЛАСОВАНО:
Директор МУП
«Коммунальные системы»


С.П. Акшенцева
2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУК «Дворец
культуры г.Юрюзань»


О.Е. Уфимцева
2026 г.

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.
Муниципальное учреждение культуры «Дворец культуры г.Юрюзань»
Катав-Ивановского муниципального округа

1. Общие положения

1	Адрес учреждения	Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Юрюзань, ул. Сахарова, д.8
2	Год постройки	1967
3	Общая площадь здания (м.кв.)	2655
4	Объем здания (куб.м)	имеется
5	Теплоснабжающая организация	МУП «Коммунальные системы»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	зависимая
10	Система ГВС	отсутствует
11	Материал трубопроводов системы отопления	металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С ⁰
	2023-2024	4,3

	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	217,5
	2024-2025	206,9
	2025-2026	460,0
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
7.	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	Срок
1	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	до 01.08.2026
3	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учета	до 01.08.2026
4	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	до 01.08.2026
5	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	до 01.08.2026
6	Проверка запорной арматуры	до 01.08.2026
7	Проведение поверки приборов учета	до 01.08.2026

8	ТО вентиляционных каналов	до 01.08.2026
9	Осмотр входных дверей	до 10.07.2026
10	Осмотр окон	до 10.07.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№ п/п	Перечень документов	Срок
1	Акт обследования вентиляционных каналов	до 01.08.2026
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия работоспособности, плотности сальниковых уплотнений, наличие соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026
3	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	до 01.08.2026
4	Акт осмотра объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок или для переключения закрытой системы отопления на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступление от проектного решения	до 01.08.2026
5	Акт проверки узла учета тепловой энергии	до 01.08.2026
6	Акт промывки системы трубопроводов	до 01.08.2026
7	Акт гидравлических испытаний на систему трубопровода внутреннего теплоснабжения	до 01.08.2026
8	Акт осмотра контура здания	до 01.08.2026
9	Акт готовности системы внутреннего теплоснабжения	до 01.08.2026
10	Акт осмотра входных дверей и окон здания	до 10.07.2026
11	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	до 15.09.2026