

СОГЛАСОВАНО

Конкурентный управляющий
МУП «ТеплоЭнерго»


М.В. Сентюрин
2026 г.



УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора МУ «ЦППМСП»
Катав-Ивановского муниципального округа
М.А. Шибаева
2026 г.



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.
МУ «ЦППМСП» Катав-Ивановского муниципального округа

1. Общие сведения

1.	Адрес учреждения	456110, Челябинская область Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Катав- Ивановск, ул. Пугачевская, д.66, пом. 2
2.	Год постройки	1985 г.
3.	Общая площадь здания (м.кв.)	371,3 м ²
4.	Объем здания (куб. метр.)	1364 м ³ .
5.	Теплоснабжающая организация	МУП «Теплоэнерго» г. Катав- Ивановск
6.	Наличие подвала	имеется
7.	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	нет
8.	Система отопления	зависимая
9.	Схема отопления	двухтрубная
10.	Система ГВС	есть
11.	Материал трубопроводов системы отопления	металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2

3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	0,0
	2024-2025	0,0
	2025-2026	81,132
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
7.	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026 г.
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	до 01.08.2026 г.
3.	Осмотр входных дверей	до 01.08.2026 г.
4.	Осмотр окон	до 01.08.2026 г.

5.	Осмотр отопительной системы радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учета.	до 01.08.2026 г.
6.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	до 01.08.2026 г.
7.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	до 01.08.2026 г.
8.	Проверка запорной арматуры	до 05.08.2026 г.
9.	Проведение проверки приборов учета	до 05.08.2026 г.
10.	ТО вентиляционных каналов	до 05.08.2026 г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1.	Акт по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания (фасад, окна, двери)	до 01.08.2026 г.
2.	Акт о проведении проверки запорной и регулирующей арматуры	до 01.08.2026 г.
3.	Акт о проведении наладки режимов тепловой энергии и (или) теплоносителя оборудования теплового пункта (узла), внутридомовых сетей и теплопроводящих установок	до 01.08.2026 г.
4.	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта	до 01.08.2026 г.
5.	Акт проверки контрольно- измерительных приборов в тепловом пункте	до 01.08.2026 г.
6.	Акт проведения промывки системы внутреннего теплоснабжения	до 01.08.2026 г.
7.	Акт проведения гидравлических испытаний системы внутреннего теплоснабжения	до 01.08.2026 г.
8.	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 05.08.2026 г.
9.	Акт проверки узла учета тепловой энергии	до 05.08.2026 г.
10.	Акт обследования вентиляционных каналов	до 05.08.2026 г.
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	до 15.09.2026 г.