

СОГЛАСОВАНО

Директор МУП «Коммунальные системы»
С.П. Акшенцева



УТВЕРЖДАЮ

Директор МОУ «СОШ № 1 г.Юрюзань»
Е.В.Кастрица



План
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
в соответствии с приказом Минэнерго России 2234 от 13.11.2024г.
МОУ «СОШ №1 г. Юрюзань» Катав-Ивановского муниципального
округа,
г. Юрюзань ул. Советская д.108

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	456120, Челябинская область, Катав-Ивановский округа, г. Юрюзань, ул. Советская, д. 108
2	Год постройки	1981 г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	8493
4	Объем здания (куб. метр.)	19044
5	Теплоснабжающая организация	МУП «Коммунальные услуги»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	имеется
8	Система отопления	двухтрубная
9	Схема отопления	зависимая
10	Система ГВС	имеется
11	Материал трубопроводов системы отопления	металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	1036,22
	2024-2025	1128,52
	2025-2026	1082,84
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Количество

	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует

3. Организация и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	Сроки исполнения
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	до 01.08.2026
3.	Осмотр входных дверей	До 01.08.2026
4.	Осмотр окон	До 01.08.2026
5.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учёта	до 01.08.2026
6.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	до 01.08.2026
7.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	до 01.08.2026
8.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
9.	Проведение проверки приборов учёта	до 05.08.2026
10.	ТО вентиляционных каналов	До 05.08.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
1.	Акт по подготовке к отопительному периоду теплового	До 01.08.2026

	контур здания(фасад, окна, двери)	
2.	Акт о проведении проверки запорной и регулирующей арматуры	до 01.08.2026
3.	Акт о проведении наладки режимов тепловой энергии и (или) теплоносителя оборудования теплового пункта (узла), внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	До 01.08.2026
4.	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта	До 01.08.2026
5.	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	До 01.08.2026
6.	Акт проведения промывки системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
7.	Акт проведения гидравлических испытаний системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
8.	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	До 05.08.2026
9.	Акт проверки узла учёта тепловой энергии	До 05.08.2026
10.	Акт обследования вентиляционных каналов	До 05.08.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.09.2026