

СОГЛАСОВАНО:

Директор МУП

«Коммунальные системы»

г. Юрюзань

С.Н. Акшенцева

« 2026г.



## ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026–2027 годов  
в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г.

МДОУ «ДС «Золотая рыбка» г.Юрюзань»  
Катав-Ивановского муниципального округа

### 1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Юрюзань, ул.Советская, д.51
2	Год постройки	1969г.
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1951,2
4	Объем здания (куб.метр)	12877,92
5	Теплоснабжающая организация	МУП «Коммунальные системы» г.Юрюзань
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	имеется
8	Система отопления	двухтрубная
9	Схема отопления	зависимая
10	Система ГВС	имеется
11	Материал трубопроводов отопления	Чугун, полипропилен

### 2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	(226)
	2024-2025	(230)
	2025-2026	(230)
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	Объем потребленной тепловой энергии	Гкал
	2023-2024	501,86
	2024-2025	478,09
	2025-2026	491,78
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует

	2025-2026	отсутствует
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов поставки теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует
6.4.	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	отсутствует
	2024-2025	отсутствует
	2025-2026	отсутствует

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	Сроки исполнения
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	До 01.08.2026
3.	Осмотр входных дверей	До 01.08.2026
4.	Осмотр окон	До 01.08.2026
5.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учёта	До 01.08.2026
6.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	До 01.08.2026
7.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	До 01.08.2026
8.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
9.	Проведение проверки приборов учёта	До 05.08.2026
10.	ТО вентиляционных каналов	До 05.08.2026

### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
---	---------------------	------

1.	Акт по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания(фасад, окна, двери)	До 01.08.2026
2.	Акт о проведении проверки запорной и регулирующей арматуры	до 01.08.2026
3.	Акт о проведении наладки режимов тепловой энергии и (или) теплоносителя оборудования теплового пункта (узла), внутридомовых сетей и тепло потребляющих установок	До 01.08.2026
4.	Акт проверки технической готовности тепло потребляющей установки объекта	До 01.08.2026
5.	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	До 01.08.2026
6.	Акт проведения промывки системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
7.	Акт проведения гидравлических испытаний системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
8.	Акт осмотра объектов теплоснабжения и тепло потребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	До 05.08.2026
9.	Акт проверки узла учёта тепловой энергии	До 05.08.2026
10.	Акт обследования вентиляционных каналов	До 05.08.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.09.2026