

Согласовано
Начальник участка ООО «Источники тепла»
М.П.Буренков



Утверждаю:
Заведующий МДОУ «ДС «Кораблик» г.Катав-Ивановска»
О.Н.Курдакова



План
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов
в соответствии с приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.
муниципального дошкольного образовательного учреждения
«Детский сад «Кораблик» г.Катав-Ивановска»
Катав-Ивановского муниципального округа
Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Восточная дом 33 А

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Челябинская область, г. Катав-Ивановск, улица Восточная, д.33А
2	Год постройки	1981
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1232,2
4	Объем здания (куб. метр)	5199,25
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Источники тепла»
6	Наличие подвала	Имеется
7	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	Имеется
8	Система отопления	водяное
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	централизованное
11	Материал трубопроводов системы отопления	металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024	226
	2024-2025	230
	2025-2026	230
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	4,3
	2024-2025	3,4
	2025-2026	5,2
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	261,017
	2024-2025	270,01
	2025-2026	257,99
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Количество

	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Количество
	2023-2024	Отсутствует
	2024-2025	Отсутствует
	2025-2026	Отсутствует

3. Организация и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	Сроки исполнения
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	До 01.08.2026
3.	Осмотр входных дверей	До 01.08.2026
4.	Осмотр окон	До 01.08.2026
5.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов учёта	До 01.08.2026
6.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	До 01.08.2026
7.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	До 01.08.2026
8.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
9.	Проведение проверки приборов учёта	до 05.08.2026
10.	ТО вентиляционных каналов	До 05.08.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
1.	Акт по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания (фасад, окна, двери)	До 01.08.2026
2.	Акт о проведении проверки запорной и регулирующей арматуры	Д о 01.08.2026

3.	Акт о проведении наладки режимов тепловой энергии и (или) теплоносителя оборудования теплового пункта (узла), внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок	До 01.08.2026
4.	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта	До 01.08.2026
5.	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	До 01.08.2026
6.	Акт проведения промывки системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
7.	Акт проведения гидравлических испытаний системы внутреннего теплоснабжения	До 01.08.2026
8.	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	До 05.08.2026
9.	Акт проверки узла учёта тепловой энергии	До 05.08.2026
10.	Акт обследования вентиляционных каналов	До 05.08.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.09.2026