



**Администрация Катав-Ивановского
муниципального округа
Челябинской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«19» 05 2026 г.

№ 1027

О принятии решения о подготовке
проекта межевания территории

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Шубина Михаила Евгеньевича от 06.05.2026 г., № 7319826015 Администрация Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Шубину М.Е. разработку проекта межевания территории для образования земельного участка путем перераспределения участка с кадастровым номером 74:10:0301002:461 и земель кадастрового квартала 74:10:0301002 за счет собственных средств.

2. Утвердить задание на разработку документации по проекту межевания территории для образования земельного участка путем перераспределения участка с кадастровым номером 74:10:0301002:461 и земель кадастрового квартала 74:10:0301002 (прилагается).

3. Со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в Администрацию Катав-Ивановского муниципального округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации Катав-Ивановского муниципального района» (доменное имя – KATAVIVAN.RU, регистрация в официальном сетевом издании в качестве сетевого издания: ЭЛ № - 90458 от 25.11.2025).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Глава Катав-Ивановского
муниципального округа
Челябинской области



А.В. Васильев

Задание

**на разработку документации по проекту межевания территории
образования земельного участка путем перераспределения участка с
кадастровым номером 74:10:0301002:461 и земель кадастрового квартала
74:10:0301002**

Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ Челябинской области/ под склад непродовольственных товаров

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид документа <i>разрабатываемой по планировке территории</i>	проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор документа <i>подготовки по планировке территории</i>	Шубин Михаил Евгеньевич / Челябинская область, город Трехгорный, улица Островского, дом 69, квартира 71
3.	Источник финансирования работ <i>по подготовке документа по планировке территории</i>	Шубин Михаил Евгеньевич за счет собственных средств
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	На земельном участке с кадастровым номером 74:10:0301002:461 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 74:10:0301002:121: вид объекта – здание, наименование - здание, назначение – нежилое, адрес - Челябинская область, район Катав-Ивановский, город Юрюзань, улица Островского, дом 1Б. общая площадь - 480 кв. м.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документа <i>по планировке территории</i>	город Юрюзань; Катав-Ивановский муниципальный округ Челябинской области; Челябинская область
6.	Состав документа <i>по планировке территории</i>	Основная часть проекта межевания территории; Материалы по обоснованию проекта межевания территории;
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документа <i>по планировке территории</i> , а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок с кадастровым номером: 74:10:0301002:461, расположенный по адресу: Челябинская область, муниципальный район Катав-Ивановский, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, улица Островского, земельный участок 1Б; Ориентировочная площадь проектируемой территории составляет 2700 кв.м.
8.	Цель подготовки документа <i>по планировке территории</i>	Определение местоположения границ образуемого земельного участка :ЗУ1, расположенного по адресу (местоположение): Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, город Юрюзань, улица Островского, земельный участок 1Б; Определение границ красных линий образуемого земельного участка :ЗУ1.

9	<i>Указание на отсутствие необходимости выполнения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории (указывается в случае отсутствия такой необходимости).</i>	<i>В соответствии с Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. N 402, необходимость выполнения инженерных изысканий отсутствует</i>
---	---	---