

Согласованно:

Конкурсный управляющий

МУП «ТеплоЭнерго»

Сентюрин М.Ю.

« 30 » апреля 2026г.



Утверждаю:

Директор МКУ «Центр помощи детям»

Катав-Ивановского округа

Меркурьева Г.Г.

« 28 » апреля 2026г.



План

подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.
МКУ «центр помощи детям» Катав-Ивановского округа.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный округ, г. Катав- Ивановск, ул. Пугачевская, д.№66
2	Год постройки	1985
3	общая площадь здания (м.кв.)	2774
4	Объем здания (куб.м)	11442
5	Теплоснабжающая организация	МУП «ТеплоЭнерго»
6	Наличие подвала	Имеется
7	Наличие оборудования узла учета тепловой энергии	Имеется
8	Система отопления	Централизованное, водяное,
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	Имеется
11	Материал трубопроводов системы отопления	Разлив – подвал металл; 1,2 этаж полипропилен

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	217
	2024-2025	225
	2025-2026	239
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	-4,3
	2024-2025	-3,4
	2025-2026	-5,2

3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	ГКал.
	2023-2024	418,969
	2024-2025	435,342
	2025-2026	473,08
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	количество
	2023-2024	Отсутствуют
	2024-2025	Отсутствуют
	2025-2026	Отсутствуют
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	количество
	2023-2024	Отсутствуют
	2024-2025	Отсутствуют
	2025-2026	Отсутствуют
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	количество
	2023-2024	Отсутствуют
	2024-2025	Отсутствуют
	2025-2026	Отсутствуют
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	количество
	2023-2024	Отсутствуют
	2024-2025	Отсутствуют
	2025-2026	Отсутствуют
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	количество
	2023-2024	Отсутствуют
	2024-2025	Отсутствуют
	2025-2026	Отсутствуют
7.	Случаи перерасчета платы из-за снижения количества/параметров услуги отопления	количество
	2023-2024	Отсутствуют
	2024-2025	Отсутствуют
	2025-2026	Отсутствуют

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия (выполняемой работы)	
1.	Закрытие системы отопления	12.05.2026
2.	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей	До 01.08.2026
3.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопроводов, стояков, запорной арматуры, приборов	До 01.08.2026

	учета	
4.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления	До 01.08.2026
5.	Подготовка и проведение гидравлических испытаний системы отопления	До 05.08.2026
6.	Проверка запорной арматуры	До 05.08.2026
7.	Проведение проверки приборов учета	До 05.08.2026
8.	ТО вентиляционных каналов	До 10.08.2026
9.	Осмотр входных дверей	До 24.07.2026
10.	Осмотр окон	До 24.07.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1.	Акт обследования вентиляционных каналов	До 24.07.2026
2.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет наличия работоспособности, плотности сальниковых уплотнений, наличие соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией	До 05.08.2026
3.	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	До 05.08.2026
4.	Акт осмотра объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок или для переключения закрытой системы отопления на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступление от проектного решения	До 05.08.2026
5.	Акт проверки узла учета тепловой энергии	До 05.08.2026
6.	Акт проверки системы трубопроводов	До 01.08.2026
7.	Акт гидравлических испытаний на системе трубопровода внутреннего теплоснабжения	До 05.08.2026
8.	Акт осмотра контура здания	До 05.08.2026
9.	Акт готовности системы внутреннего теплоснабжения	До 12.08.2026
10.	Акт осмотра внутренних дверей и окон здания	До 24.07.2026
11.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии	До 15.08.2026

Составил Заместитель директора по АХР



Волкова Г.Н.