



Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района **РЕШЕНИЕ**

«21» августа 2025 года

№677

О ходе проведения капитального ремонта в учреждениях здравоохранения Катав-Ивановского муниципального района и о планируемых работах на 2025 год.

О взаимодействии и контроле Администрации Катав-Ивановского района за ходом ремонтных работ

Заслушав информацию Исполняющего обязанности Главного врача ГБУЗ «Районная больница г.Катав-Ивановск» Шильцыной Е. В. о ходе проведения капитального ремонта в учреждениях здравоохранения Катав-Ивановского муниципального района и о планируемых работах на 2025 год и о взаимодействии и контроле Администрации Катав-Ивановского района за ходом ремонтных работ, Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района
РЕШАЕТ:

1. Информацию Исполняющего обязанности Главного врача ГБУЗ «Районная больница г.Катав-Ивановск» Шильцыной Е. В. о ходе проведения капитального ремонта в учреждениях здравоохранения Катав-Ивановского муниципального района и о планируемых работах на 2025 год и о взаимодействии и контроле Администрации Катав-Ивановского района за ходом ремонтных работ принять к сведению.

Председатель Собрания депутатов
Катав-Ивановского муниципального района



Е.А. Куликова

**Информация о ходе проведения капитального ремонта в учреждениях
здравоохранения Катав-Ивановского муниципального района и о планируемых
работах на 2025 год.
О взаимодействии и контроле Администрации Катав-Ивановского района за ходом
ремонтных работ**

Во время землетрясения в Катав-Ивановске в 2018 г. пострадали здания больничного комплекса ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск». Правительством Челябинской области и Министерством здравоохранения было принято решение о проведении капитального ремонта. В 2019 г. было проведено комплексное обследование зданий и были выделены средства на разработку проектно-сметной документации.

Между ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановска» и ООО «Евросервис» был заключен контракт № 755-ЭА/19 от 29.04.2019 г. на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации «Капитальный ремонт комплекса зданий ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановска» (здание стационара, поликлиники, инфекционного отделения и пищеблока), расположенного по адресу: 456110 Челябинская область. Г. Катав-Ивановск, ул. Гагарина, 14». Общая стоимость выполнения работ составила 4 052 635 рублей, 00 копеек (четыре миллиона пятьдесят две тысячи шестьсот тридцать пять рублей 00 коп.), НДС не предусмотрен. Результатом выполненной работы являлась разработка проектно-сметной документации с положительным заключением ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» на проектную документацию в части проверки достоверности определения сметной стоимости. 11.06.2020 г. положительные заключения от ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» были получены.

В 2020-2021г неоднократно объявлялись аукционы на проведение капитального ремонта этого комплекса зданий, подрядчики не заявлялись. В 2021 году аукцион состоялся, но подрядчик отказался от работ в связи со сложностью.

В начале 2022г к решению вопроса подключилось Правительство Челябинской области и 30.05.2022 г. между ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановска» и АО СЗ «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и инвестиций» заключен Государственный контракт № 04-01/8-211-22 на выполнение работ по капитальному ремонту комплекса зданий ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановска» (здание стационара, поликлиники, инфекционного отделения и пищеблока), расположенного по адресу: 456110 Челябинская область. г. Катав-Ивановск, ул. Гагарина, 14. Срок выполнения работ до 10.12.2022 г. Цена контракта составляла 236 017 126,00 рублей (двести тридцать шесть миллионов семнадцать тысяч сто двадцать шесть рублей 00 копеек).

Распоряжением Правительства Челябинской области № 1252-рп от 21.12.2023 г. срок окончания выполнения работ был продлен до 20 декабря 2024 г., а также этим Распоряжением была увеличена цена контракта до 306 623 707,18 (триста шесть миллионов шестьсот двадцать три тысячи семьсот девяноста семь рублей 18 копеек)

Согласно разработанной и получившей положительное заключение от ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» проектно-сметной документации предусмотрены следующие виды работ:

- замена инженерных сетей: водоснабжение и водоотведение, ремонт системы отопления, замена сетей электроснабжения, монтаж принудительной системы вентиляции;

-общестроительные работы: фасадные работы, устройство отмостки, ремонт козырьков, входной группы;

-внутренние работы: выравнивание полов, укладка линолеума, облицовка пола керамической плиткой. Стены: штукатурка с последующей шпаклевкой, водоземлюсионная покраска стен, перегородок, облицовка керамической плиткой в значимых помещениях, устройство подвесного потолка АРМСТРОНГ в коридоре, шпаклевка и водоземлюсионная покраска потолков в остальных помещениях, полная замена наружных и внутренних дверных блоков, частичная замена оконных блоков.

На сегодняшний день общий процент готовности капитального ремонта объекта районной больницы составляет 73 %.

1.Строительная готовность здания стационара– 70%.

В здании стационара в ходе выполнения работ были выявлены дефекты конструкций здания-деформация (раскрытие и изменение длины) существующих и появление новых трещин в лестничных клетках, а также на несущих наружных и внутренних стенах здания. Визуально было зафиксировано искривление линий фасада здания в районе торцевой лестничной клетки и местами между оконными проемами 3 и 4 этажей.

В конце мая 2023 г. от ООО «ЦЭЗиС» («Центр экспертизы зданий и сооружений») было получено заключение по результатам технического обследования торцевой стены здания стационара, в заключении было рекомендовано выполнить усиление торцевой стены стальными тяжами, усиление выполнить по отдельно разработанному проекту. Сечение элементов усиления установить в проекте.

07 августа 2023 года был заключен контракт № 6211-ЭА/23 с ООО «Научно-производственный центр «Стройдиагностика» на выполнение работ по обследованию здания стационара и разработку проектно-сметной документации на усиление несущих конструкций «ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск», здание Стационара, Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Гагарина, д.14» в ходе капитального ремонта. Дальнейшее производство работ (без выполнения рекомендаций по усилению конструкций здания стационара) по капитальному ремонту, могло привести к нежелательным последствиям и разрушению конструкций здания и результата уже выполненных работ. В ноябре 2023 г. работы по проектированию усиления здания стационара были выполнены. Проектной организацией было выдано решение по усилению конструкций здания стационара, которое подразумевает (в связи с техническими решениями) производство работ при положительных температурах.

03.05.2024 г был объявлен аукцион на выполнение работ по усилению несущих конструкций объекта капитального строительства ГБУЗ "Районная больница г. Катав-Ивановск", здание стационара, Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Гагарина, д. 14. Цена контракта составляет 3 542 495,69 рублей. Контракт на выполнение работ по усилению здания стационара заключен с ИП Алексейко А.А., 30.10.2024 работы по усилению несущих конструкций были закончены.

2. Здание пищеблока – строительная готовность объекта 92%.

3. Здание инфекционного отделения – строительная готовность объекта 98%.

4. Здание поликлиники было передано актом приема передачи от 23.10.2023 г подрядной организации для выполнения работ в рамках капитального ремонта.

В феврале 2024 г. подрядная организация приступила к выполнению демонтажных работ в здании поликлиники. 12.03.2024 года в адрес Заказчика поступило письмо № 12-12/558 от АО СЗ «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и инвестиций» о приостановке работ в связи с тем, что при проведении

демонтажных работ на объекте (поликлиника) были выявлены дефекты несущих конструкций здания, после получения данного письма было принято решение о заключении контракта на обследование здания стационара со специализированной организацией. Также был подписан Акт о приостановке работ в здании поликлиники б/н от 26 июня 2024 г. 15.04.2024 года был заключен контракт №101 с ООО «НПЦ «Стройдиагностика» на выполнение работ по техническому обследованию строительных конструкций здания поликлиники. Заключение по результатам обследования строительных конструкций здания районной поликлиники было получено 26 июня 2024 года.

02.10.2024 г. был заключен контракт №198 с ООО «НПЦ «Стройдиагностика» на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на усиление несущих конструкций здания поликлиники. Срок выполнения работ до 20.12.24 г. Работы по разработке ПСД на усиление выполнены.

В настоящее время работы в здании поликлиники возобновлены, производится усиление несущих конструкции и параллельно выполняются демонтажные работы, здание передано Актом приема-передачи 17.04.2025 г.

В начале 2025 года генеральный подрядчик произвел смену субподрядчика (непосредственного исполнителя работ).

Также в 2022 г. в рамках реализации программы МПЗ выполнен капитальный ремонт ФАП с.Орловка, капитальный ремонт в ФАП п.Совхозный, капитальный ремонт ФАП с.Аратское.

В здании поликлиники полностью выполнен ремонт регистратуры, а также рентгенкабинетов, в которые было установлено в рамках реализации программы МПЗ новое «тяжелое» рентгеновское оборудование (Маммограф рентгеновский "Маммо-4ТМ-Плюс", Комплекс рентгенодиагностический телеуправляемый КРТ-"МАКСИМА")

Организация оказания медицинской помощи

На данный момент, в целях доступности медицинской помощи населению, взрослая поликлиника г.Катав-Ивановск полностью переведена в отремонтированное здание инфекционного корпуса, чтобы обеспечить непрерывность оказания амбулаторно-поликлинической помощи жителям города и района.

В настоящее время амбулаторная помощь в г.Катав-Ивановск оказывается в полном объеме : прием участковой службы (всего 7 терапевтических участков, прием ведут 3 врача и 3 фельдшера, 1 врач в декретном отпуске), узких специалистов (**хирург, офтальмолог, гинеколог, дерматолог, стоматолог-хирург, стоматолог-терапевт, невролог, психиатр, психиатр-нарколог**), смотровой кабинет, акушерский прием, забор анализов, рентгенологические исследования, функциональная диагностика, эндоскопический кабинет, процедурный и прививочный кабинеты, кабинет профилактики. Организовано оказание медицинской помощи в микрорайоне Запрудовка, туда переведено физиотерапевтическое отделение, дополнительно открыт процедурный кабинет и проводится прием участкового фельдшера.

Детская поликлиника г.Катав-Ивановск располагается по другому адресу : 456110, Челябинская область, г.Катав-Ивановск, ул. Дм.Траканова, д.4. Оказание медицинской помощи также в полном объеме : всего 5 участков, прием ведут 1 врач и 4 фельдшера, а также фельдшер неотложной помощи, работает кабинет детского зубного врача, физиотерапевтический кабинет, кабинет массажа, кабинет охраны зрения, процедурный и прививочный кабинеты.

В г.Юрюзань по адресу ул. Советская, д.158 также функционируют взрослая и детская поликлиники.

Во взрослой поликлинике г.Юрюзань 4 терапевтических участка, прием ведут 2 врача и 1 фельдшер, 1 врач на длительном больничном листе. Также ведется прием узких специалистов (**хирург/травматолог, эндокринолог, невролог, офтальмолог, Лор-врач, дерматолог, психиатр, психиатр-нарколог, гинеколог, врач-инфекционист**), зубные врачи, смотровой кабинет, акушерский прием, работает кабинет УЗИ (2 специалиста), функциональная диагностика, забор анализов, рентгенологические исследования, физиотерапевтический кабинет, процедурный и прививочный кабинеты, кабинет профилактики.

В детской поликлинике г.Юрюзань 4 участка, прием ведут 4 врача -педиатра работает кабинет детского зубного врача, процедурный и прививочный кабинеты.

Так же на весь район работает передвижной медицинский комплекс, на котором по селам и городам осуществляется выезд фельдшером, акушеркой, проводятся обследования пациентов на дому (забор анализов, измерение ВГД, ЭКГ, гинекологический осмотр), при необходимости выезжают узкие специалисты.

Таким образом, имеются все возможности проведения диагностических обследований в Катав-Ивановском муниципальном районе, необходимых для осуществления деятельности медицинского учреждения 1 уровня: **2 отремонтированных рентген-кабинета (один в Катав-Ивановске, один в Юрюзани) с новым цифровым оборудованием (рентгеновские аппараты, маммографы, передвижные рентгеновские комплексы), функциональная диагностика (2 ЭКГ - кабинета), УЗИ-обследования, эндоскопические исследования, лабораторная диагностика (общеклинические исследования, биохимические исследования, ИФА, имеется собственная бактериологическая лаборатория).**

Для того, чтобы жителям района не пришлось на время закрытия стационаров на капитальный ремонт выезжать для получения стационарной помощи в другие районы, на базе больничного комплекса ГБУЗ «Районная больница г.Катав-Ивановск» в г.Юрюзань были проведены подготовительные работы в 2021 - 2022гг (капремонт кровли, текущий ремонт помещений) и **в августе 2022г** все стационары (терапевтическое отделение, детское, хирургическое, отделение анестезиологии и реанимации, гинекологическое) были переведены в комплекс г.Юрюзань. Таким образом, стационарная помощь так же продолжила оказываться в Катав-Ивановском районе для удобства населения.

Проведение капитального ремонта никак не затронуло отделение скорой медицинской помощи района, так как подразделения располагаются по другим адресам. В сутки на линии находятся 3 бригады (2 в г. Катав-Ивановск и 1 в г.Юрюзань), а также дополнительно экстренная бригада для транспортировки пациентов согласно Приказам о маршрутизации (ОИМ и ОНМК в ПСО и РСЦ г.Сатка , удаленность 80 км, беременные и роженицы низкой и средней группы риска по материнской и перинатальной патологии Катав-Ивановского муниципального района направляются в ФГБУЗ «Медико-санитарная часть № 162 Федерального медико-биологического агентства» (удаленность 28 км) и ГБУЗ «Городская больница г. Златоуст» (удаленность 102 км), высокой группы риска - в ГБУЗ «Областной перинатальный центр» г. Челябинска (удаленность 235 км).

Ситуация со строительным мусором:

19.05.2025 г. состоялся аукцион на вывоз и утилизацию строительного мусора. Победителем является ООО «Завод УТС». 01.07.2025 года контракт будет подписан. Цена контракта 23 640 000 рублей, лучшее ценовое предложение за вывоз и утилизацию 1 тонны мусора 3 184, 21 рублей, понижение составило 18%.

ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск», детское отделение, г. Юрюзань, ул. Советская, 158.

Между ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск» и ООО «ЕВРОДОМ» заключен Государственный контракт № 8983-ЭА/24 от 29.10.2024 г. на выполнение работ по подготовке проектной документации и капитальному ремонту объекта «ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск», детское отделение, г. Юрюзань, ул. Советская, 158.

Цена Контракта составляет: 91344090,00 (Девяносто один миллион триста сорок четыре тысячи девяносто рублей 00 копеек), цена контракта налогом на добавленную стоимость не облагается, из которых:

Подготовка проектной документации – 4 749 890,98 руб.;

Выполнение работ по капитальному ремонту – 86 594 199,02 руб.

Результатом выполненной работы будет являлась разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения от ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» на проектную документацию в части проверки достоверности определения сметной стоимости после чего выполнение работ по капитальному ремонту, положительное заключение получено 21.05.2025 г

Согласно Технического задания по подготовке проектной документации и капитальному ремонту объекта «ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск», детское отделение, г. Юрюзань, ул. Советская, 158 предусмотрены следующие виды работ:

-замена инженерных сетей: водоснабжение и водоотведение, ремонт системы отопления, замена сетей электроснабжения, монтаж принудительной системы вентиляции;

-общестроительные работы: ремонт кровли, устройство отмостки, ремонт козырьков, входной группы;

-внутренние работы: выравнивание полов, укладка линолеум, облицовка пола керамической плиткой. Стены: отделка стен ламинированным гипсокартоном, штукатурка с последующей шпаклевкой, водоэмульсионная покраска стен, перегородок, облицовка керамической плиткой в значимых помещениях, устройство подвесного потолка Армстронг, шпаклевка и водоэмульсионная покраска потолков в остальных помещениях, полная замена наружных и внутренних дверных блоков, частичная замена оконных блоков.

В настоящее время:

На объекте выполняются общестроительные работ на 1-ом и 2 -ом этажах, работы по капитальному ремонту системы отопления, работают 16 рабочих, процент выполнения составляет 49%.

На первом этаже двухэтажного здания ранее располагались лаборатории, они переведена в соседнее здание стационара, расположенное по этому же адресу; Детское отделение и педиатрическое отделение будут переведены на 4 -ый этаж в здание стационара по этому же адресу.

ФАП Лемеза

Между ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск» и ООО «УНИВЕРСАЛ» заключен контракт № 0199-ЭА/24 от 03.12.2024 г. на выполнение работ капитальному ремонту нежилого здания ФАП с.п. Лемеза, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, сельское поселение Лемеза, ул. Лесная, д.28., пом.1;

В настоящее время на объекте выполнены демонтажные работ, выполнены работы по капитальному ремонту кровли здания, по устройству вентилируемого фасада на объекте работает 3 человека, процент готовности 90%.

ФАП Серпиевка

Между ГБУЗ «Районная больница г. Катав-Ивановск» и ИП Титаренко М.Н. заключен контракт №0212-ЭА/24 от 03.12.2024 г. на выполнение работ по Капитальному ремонту нежилого здания Фельдшерско-акушерского пункта с. Серпиевка, расположенного по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Серпиевка, ул. Ленина, д.25., пом.1.

В настоящее время на объекте выполнены демонтажные работ, выполнен ремонт кровли здания, выполнены работы по усилению здания, выполняются работы по устройству вентилируемого фасада, устройству стяжки пола, выполнены работы по устройству отмостки здания, выполняются работы по устройству перегородок на объекте работает 9 человек, процент готовности 93%.