



## Собрание депутатов Катав – Ивановского муниципального района РЕШЕНИЕ

«21» августа 2025 года

№670

О ходе реализации мероприятий по  
ремонту бассейна в МДОУ «ДС  
«Петушок» г. Юрюзань

Заслушав информацию исполняющего обязанности начальника Управления образования Администрации Катав-Ивановского муниципального района Калининой Натальи Александровны о ходе реализации мероприятий по ремонту бассейна в МДОУ «ДС «Петушок» г. Юрюзань, Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района

РЕШАЕТ:

Информацию исполняющего обязанности начальника Управления образования Администрации Катав-Ивановского муниципального района Калининой Натальи Александровны о ходе реализации мероприятий по ремонту бассейна в МДОУ «ДС «Петушок» г. Юрюзань принять к сведению.

Председатель Собрания депутатов  
Катав-Ивановского муниципального района



Е.А. Куликова

**Доклад:**  
**О ходе реализации мероприятий по ремонту бассейна в МДОУ «ДС «Петушок»**  
**г. Юрюзаны»**

По состоянию на 21.08.2025г. проведена экспертиза технического состояния здания бассейна МДОУ № 7 «Петушок» г. Юрюзаны. По итогу обследования определено, что имеется возможность восстановления и эксплуатации по прямому назначению (с бассейном) нежилого здания и для приведения строительных конструкций здания в работоспособное состояние, необходимо разработать проектно-сметную документацию и выполнить ремонтные работы.

Стоимость проектно-сметной документации составляет **1 220,0 тыс. руб.**, проведение данного вида работ разделили на 2 этапа.

04.04.2022 г. заключен договор с ООО «ПСБ» на подготовку 1 части проектно-сметной документации на ремонт бассейна на сумму **550,0 тыс.руб.**

Подготовлена ПСД на следующие виды работ:

1. Общестроительные работы:
  - 1.1 Восстановление мест оголения и коррозии арматуры, а также с разрешением бетона.
  - 1.2 Ремонт участка мягкой кровли с заменой утеплителя
  - 1.3 Устройство разгрузочных балок по оси
  - 1.4 Восстановление крепления профнастила к обрешетке с частичной заменой стальных листов при необходимости. Замена деревянных конструкций кровли, пораженных биологическому разрушению. Устройство примыкания кровли и стены по оси с восстановлением фальцевого сопряжения листов.
  - 1.5 Антикоррозийная обработка металлоконструкций, подверженных поверхностной коррозии.
  - 1.6 Замена окон и дверей.
  - 1.7 Косметический ремонт стен, полов, потолка внутренних помещений с использованием передовых материалов.
2. Работы по восстановлению системы водоснабжения и канализации:
  - 2.1 Ремонт бассейна с заменой всех коммуникаций и системой водоподготовки, в том числе инженерной системы чаши бассейна необходимой для ее функционирования;
  - 2.2 Замена санитарно-технические приборы и сети водоснабжения и канализации в душевых, санузлах.
3. Электрические работы:
  - 3.1 Замена сетей и приборов электроосвещения внутри всех помещений;
  - 3.2 Подключение оборудования, входящее в состав водоподготовки;
  - 3.3 Замена сетей и приборов силового электроснабжения всех помещений.
  - 3.4 Замена электроснабжения и вводно-распределительного устройства согласно ТУ.

Сводный сметный расчет стоимости вышеперечисленных видов работ составил **25 838, 0 тыс.руб.**

Получено положительное заключение Госэкспертизы № 74-1-1-2-093713-2022 от 28.08.2022 г. итоговая сумма данного вида работ составила 21 781,87 тыс.руб.



По состоянию на 25.05.2025 год стоимость по разработке 2 части проектно – сметной документации составляет **670,0 тыс. руб.**, в которую входят следующие виды работ:

1. Общестроительные работы:
  - 1.1 Ремонт отмостки по периметру здания. Отвод воды от эвакуационных выходов. Защита приемков от попадания осадков.
  - 1.2 Инъектирование трещин в фундаменте.
  - 1.3 Ремонт кирпичной кладки наружных стен, заполнения усадочных трещин с помощью инъектирования.
  - 1.4 Утепление и облицовка фасада.
2. Электрические работы:
  - 2.1 Электроснабжение вентиляционных систем и автоматизация;
3. работы по восстановлению системы отопления.
  - 3.1 Проект по капитальному ремонту системы отопления с заменой приборов отопления, изоляции трубопроводов.
4. Работы по восстановлению системы вентиляции:
  - 4.1 Проект приточно-вытяжной вентиляции, отвечающий современным требованиям.
5. Проект на замену системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуации.

Исполняющий обязанности  
начальника Управления образования

Н.А. Калинина