

В Катав-Ивановске отопительный сезон начался, в Юрюзани – нет.

21 сентября состоялось заседание Общественной палаты Катав-Ивановского муниципального района, где были рассмотрены вопросы о подготовке и вхождении территории в отопительный сезон. Спикерами по заявленным темам были Антон Буренков, заместитель главы района, а также главы городов Катав-Ивановск, Юрюзань – Иван Норко и Сергей Замятин. Председательствовала Елена Киселёва.

Собравшиеся члены Общественной палаты, их было 19, обсудили предложенную повестку и единогласно её утвердили. Поскольку с приходом осени тема подачи тепла считается темой номер один, и в её организации много проблем, общественники решили подробно проанализировать ситуацию, а также вынести свои рекомендации для чиновников.

Готовность.

- На день проведения диалога готовность объектов ЖКХ к отопительному сезону такова: по жилищному фонду – 98%, по тепловым и водопроводным сетям – 98%, - эти и другие факты констатировал Антон Буренков. - К работе подготовлены все 11 котельных на территории Катав-Ивановского района, из них 8 котельных обслуживает муниципальное унитарное предприятие (далее по тексту - МУП) «ТеплоЭнерго», две - общество с ограниченной ответственностью «Энергосервис» и одну - общество с ограниченной ответственностью «Источники тепла». Постановлением от 15 сентября 2017 г. № 766 Главам городских поселений было рекомендовано принять решение о начале отопительного периода 2017-2018 годов с 18 сентября 2017 года.

Долги наши.

Теперь посмотрим правде в глаза. Задолженность теплоснабжающих предприятий Катав-Ивановского муниципального района перед поставщиками теплоэнергетических ресурсов (далее по тексту – ТЭР) составляет 188 943,7 тыс. руб., в том числе МУП «ТеплоЭнерго» - 89 354,2 тыс. рублей. Из них - «НОВАТЭК-Челябинск» - 54 336,3 тыс. руб., «Челябэнергосбыту» - в 34 987,5 тыс. рублей, за транспортировку газа - 30,4 тыс. рублей.

Долг юрюзанского «Энергосервиса» – 97 888,0 тыс. рублей: «НОВАТЭК-Челябинск» - 58200,0 тыс. руб., «Челябэнергосбыту» - 13372,0 тыс. руб., МРСК- 21416,0 тыс. руб., за транспортировку газа -4900,0 тыс. рублей.

Даже у недавно пришедшего на рынок услуг в Катав-Ивановске поставщика «Источники тепла» уже образовалась задолженность за газ - 1701,0 тыс. руб.

Первая причина.

Какова же причина возникновения такого долга? Львиная доля неплатежей - 80 859,5 тыс. руб. – числится за населением. Граждане не оплатили предоставленные МУП «ТеплоЭнерго» услуги на сумму 47 882,9 тыс. руб., «Энергосервису» – 32 192,0 тыс. руб., «Источникам тепла» – 784,6 тыс. руб.

Иски и претензии.

Ресурсоснабжающими учреждениями ведётся претензионно-исковая работа по взысканию данной задолженности. Судом было рассмотрено в 2016 году 1180 дел, в т.ч. в текущем году – 464 дела. По решениям судов оплачено 14,955 тыс. руб., из них в 2017 году – 2,198 тыс. руб. В службе судебных приставов находятся исполнительные листы на сумму 21,8 тыс. руб., в т.ч. за 2017 год – 12,6 тыс. руб. В этом направлении поставщики

услуг ЖКХ должны активизировать работу и проводить её постоянно – настаивают члены Общественной палаты.

Проверки ресурсоснабженцев.

В августе 2017 года Златоустовским территориальным отделом Уральского управления Ростехнадзора проведена проверка МУП «ТеплоЭнерго» (выявлено 21 нарушение) и «Энергосервиса» (здесь внесено 19 нарушений).

Для устранения нарушений, указанных в предписании от 18.08.2017 №Ч-3604, МУП «ТеплоЭнерго» разработаны мероприятия. По рекомендации ЗТОУУР необходимо заключение договора с ООО «Газпром Трансгаз Екатеринбург» на поставку газовозами сжиженного природного газа для нужд котельных (резерв). Такой шаг требует немалых финансовых затрат. И на взгляд обычного потребителя – очень непрактичный, к примеру, случись что, когда до Катав-Ивановска доберётся в зимних условиях машина с газом из Екатеринбурга, не вертолёт же. Сразу оговорюсь, что это моё субъективное мнение.

Но вернёмся к замечаниям по состоянию котельных. «Лесная» также нуждается в установке для резервного топлива, на что также требуются дополнительные финансовые вложения.

Во исполнение предписаний Ростехнадзора в 2017 году в рамках 44-Федерального закона проведены котировки на сумму 717,0 тыс.руб., такие как: режимно-наладочные испытания котлов котельной «Центральная» ДКВР 20/13, экспертиза газопроводов котельных ГРУ, ГРПШ, экспертиза зданий пяти котельных, поверка средств измерения (манометры, тягонапоромеры).

В то же время предприятием ООО «Энергосервис» не могут быть выполнены работы, требующие значительных капитальных затрат:

- 1) отсутствие резервного топлива – котельная признана неэффективной (затраты 3 млн. руб.);
- 2) крыша здания городской котельной находится в неудовлетворительном состоянии, вода с кровли попадает на оборудование – на ремонт нужно миллион 200 тыс. руб.;
- 3) здания ЦТП-1, ЦТП-2 требуют капитального ремонта, сумма - миллион 200 тыс. руб.
- 4) здание химводоочистки нуждается в капитальном ремонте, сумма работ - 3 млн. руб.
- 5) не проведена теплоизоляция труб, требуются миллион 800 тыс. руб.

Логично предположить, что паспорт готовности Юрюзанскому городскому поселению в этом сезоне подписан не будет.

Ремонты теплотрасс.

Для подготовки к осенне-зимнему периоду 2017-18 гг. из областного бюджета муниципалитету были выделены средства на ремонт теплотрасс. По тепловым сетям проведены работы на 9 943,7 тыс. руб. Приведём таблицу, чтобы читателю было проще разобраться, где, что и на какую сумму отремонтировано в текущем году: