



Администрация Катав-Ивановского муниципального района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« » _____ 2016 г.

№ ПРОЕКТ

О внесении изменений в административный
регламент, утвержденный постановлением
Администрации Катав-Ивановского
муниципального района от 31.10.2014 г. № 1582

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 29.07.2016 г. № 664 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Администрацией Катав-Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент, утвержденный постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 31.10.2014 г. № 1582 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»:

- пункт 9 Раздела II изложить в новой редакции:

«9. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»;

- в пункте 14 Раздела II абзац первый изложить в новой редакции:

«14. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 8 дней со дня получения соответствующего заявления совместно с полным комплектом необходимых документов.»;

- часть 2 пункта 17.1 Раздела II изложить в новой редакции:

«2) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;»;

- часть 12 пункта 17.1 Раздела II изложить в новой редакции:

«12) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости.»;

- в пункте 18.3 Раздела II слова «в срок не позднее пяти рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса» заменить словами «в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса»;

- часть 1 пункта 21 Раздела II изложить в новой редакции:

«1) проводит проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в пункте 17.1 регламента, осмотр объекта капитального строительства (в том случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не осуществляется государственный строительный надзор). В ходе осмотра построенного, реконструированного объекта капитального строительства осуществляется проверка соответствия такого объекта требованиям, указанным в разрешении на строительство, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства. В случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор, осмотр такого объекта не проводится;»;

- пункт 22 Раздела II изложить в новой редакции:

«22. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на ввод являются:

1) отсутствие документов, указанных в пункте 17.1 настоящего регламента;

2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на

строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом;

6) невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.»

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района www.katavivan.ru, обнародовать на информационных стендах Катав-Ивановского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Катав-Ивановского муниципального района – начальника Управления коммунального хозяйства, транспорта и связи Буренкова А.Е.

Глава Катав-Ивановского
муниципального района

Е.Ю. Киршин