

Протокол №8

Собрания собственников ТСЖ «Наш дом 46» в многоквартирном доме, по адресу ул. Караваева 46, проведённого в форме очного голосования

г.Катав-Ивановск

16.07.2014г.

Общая площадь помещений 5326,7 кв.м.. Инициатор собрания правления ТСЖ «Наш дом 46» председатель Иванец Т. И., члены правления: Евстифеева А. А., Баранов В.В., Молоткина Т.В. . Из инициативной группы выбраны: председатель собрания Иванец Т.И., секретарь Евстифеева А.А., член комиссии для подсчёта голосов по вопросам повестки дня Цыганова Е.А.. Дата начала голосования 16.07.2014. 19.00. дата окончания приёма решений правления 16.07.2014. 21.00. Подсчёт голосов осуществлялся по правилу-количество голосов собственников пропорционально общей площади помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.. Количество голосов собственников принявших участие в голосовании 1865, что составляет 35% от общего числа собственников. Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосовании не имеется. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

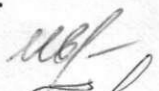
Повестка дня:

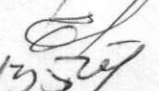
- 1) Выборы председателя и секретаря
- 2) Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт
- 3) Утверждение тарифа на капитальный ремонт
- 4) Заключение договоров с рабочими
- 5) Договора со сторонними организациями на обслуживание дома и предоставление коммунальных и других услуг
- 6) Направление писем ИП Мурадян О.А., Емельяновой И.Ю. и магазин «Красное - белое» об отключении ИТК в связи с ремонтом ВРУ, отопления, водоснабжения
- 7) Установка прибора учёта тепла
- 8) Наделить ТСЖ «Наш дом 46» в лице председателя правления Иванец Т. И. полномочиями заключать договора
- 9) Ознакомление собственников с перечнем необходимых работ на доме
- 10) Разное


№ вопроса	Содержание решения	Проголосовало % голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании			Решение принято (да/нет)
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	Утвердили: тариф на содержание и текущий ремонт на 3 месяца-до наступления отопительного сезона установить 14 руб. с 1 кв.м.	30 %	5 %		да
2	Утвердили тариф на капитальный ремонт с 1 октября 2014 года 6 руб. с 1 кв.м.	35 %		. -	да
3	Заклучить договора с рабочими	35 %	-	-	да
4	Каждый собственник должен заключить договор с МУП «Теплоэнерго», на обслуживание газового оборудования Каждый собственник должен заключить договор с ООО «Город» на вывоз и утилизацию ТБО	35 %			да
5	Направление писем ИП Мурадян О.А., Емельяновой И.Ю. и магазин «Красное -белое» об отключении ИТК в связи с ремонтом ВРУ, отопления, водоснабжения	35 %			Да
6	Собрать деньги с каждой квартиры по 1710 рублей до, 12 августа 2014 года	35 %	-	-	Да
7	Наделили ТСЖ «Наш дом 46» в лице председателя правления Иванец Т. И. полномочиями заключать, в соответствии с законодательством договор управления МКД, а также договора о содержании и ремонте общего имущества, договора об оказании коммунальных услуг и прочие договора в интересах собственников, оформлять сделки купли-продажи, а также контролировать исполнение обслуживающим организациям доверенных обязательств	35 %			Да
8	Согласовали перечень работ на текущий и капитальный ремонт общедомового имущества собственников на 2014-2015 годы с учётом предложений правления ТСЖ	35 %			Да
9	Установить доски объявлений в каждом подъезде ,	35 %	-		Да


Переходим к заочному голосованию.

Члены правления:

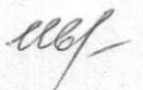
Иванец Т. И. 

Евстифеева А. А. 


Баранов В.В. 

Молоткина Т.В. 

Председатель собрания:

Иванец Т. И. 

Секретарь:

Евстифеева А.А. 

Член счётной комиссии:

Цыганова Е. А. 