

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Катав-Ивановск, ул. Каравасова, дом № 46
проведённого в форме очного голосования

г. Катав-Ивановск

«8» апреля 2014г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Иванов И., Решетова В., Мельникова И.

(Ф.И.О.)

Подсчёт голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственник помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 1480 голосов, что соответствует 1480 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 1480 Голосов, что соответствует 1480 кв.м., в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Катав-Ивановск» — голосов, что соответствует — кв.м.

Кворум 33,4 % не имеется
(имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений не правомочно
(правомочно/не правомочно)

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - а) непосредственное управление;
 - б) товарищество собственников жилья;
 - в) управляющая компания.
3. Утверждение состава и полномочий инициативной группы.
4. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
5. Утверждение повестки дня на следующее общее собрание собственников.
6. Утверждение даты и места проведения следующего общего собрания.
7. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений.
9. Принять решение о расторжении договора с управляющей организацией ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».
10. Протокол в 6-ти экземплярах для предъявления.
11. Другие вопросы.

№ вопроса	Содержание решения	Проголосовало % голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании			Решение принято (да/нет)
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ	
1	<p>Выбрать председателя общего собрания <u>Иванова И.И.</u>,</p> <p>секретаря общего собрания, <u>Петрова В.И.</u></p> <p>членов счётной комиссии <u>Михайлова И.</u> <u>Васильева И.</u> <u>Шкряпина В.</u></p>	33,4	—	—	да
2	<p>Выбор способа управления многоквартирным домом:</p> <p>а) непосредственное управление;</p> <p>б) товарищество собственников жилья;</p> <p>в) управляющая компания.</p>	— 33,4 —	33,4 — 33,4	— — —	да да да
3	<p>Утвердить состав и полномочия инициативной группы <u>Иванова И.И.</u> <u>Петрова В.И.</u> <u>Михайлова И.</u> <u>Шкряпина В.</u> <u>Организовать общее</u> <u>собрание, доложить и отчитаться</u> <u>о функционировании на доверительном</u> <u>соборном собрании. Соор. заявления о</u> <u>создании ТСЖ, подать голоса</u> <u>хозяевам за общее голосо-</u> <u>вание</u></p>	33,4	—	—	да
4	<p>Утвердить место хранения протокола общего собрания, и реестр собственников <u>Протокол и реестр будут</u> <u>находиться у председателя</u> <u>дома Иванова И.И. кв 76</u></p>	33,4	—	—	да
5	<p>Утвердить повестку дня на следующее общее собрание собственников <u>Утвердить ТСЖ, избрание</u> <u>членов ТСЖ, ревизионную</u> <u>комиссию, членство в ТСЖ</u> <u>для осуществления жилищных</u> <u>ТСЖ, разн. внос в ТСЖ, ТСЖ,</u> <u>избрание председателя ТСЖ.</u></p>	33,4	—	—	да
6	<p>Утвердить дату и место проведения следующего общего собрания <u>23.04.2014г.</u> <u>через 2 нед. в форме</u> <u>заочного собрания</u></p>	33,4	—	—	да
7	<p>Утвердить способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений <u>выписка из</u> <u>дверей подъездов объявлений в подъез-</u> <u>дах, объявления в досках - объявления</u> <u>в лифтах подъездов на 1 этаже</u></p>	33,4	—	—	да

8	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решений <i>выписка объявлений на факс по адресу, прописанному на факс объявлений</i>	33,4	—	—	22
9	Приняли решение о расторжении договора с управляющей организацией ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» <i>в связи с выд-ранием сроков, указанных в КР-ЖС</i>	33,4	—	—	20-
10	Протокол №2 составить в 6 экземплярах для предоставления: в прокуратуру, ОБЭП, депутатам, в администрацию района, управляющую компанию и собственникам дома.	33,4	—	—	22
11	Другие <i>Решения после регистрации вопросов ЖС и отапливаемые счетчики в банке. Ук передавать данные на ба-лансовый счет ЖС по акту при-емки-передачи с приложениями тек-стовых документов на данные переданные собствен. средств на счет по балансу на факс по факсу в банк, после для отправки</i>	33,4	—	—	22

Инициатор собрания: Иванов Г.И., Решетова Г. | ИВГ | Реш

Председатель собрания: Иванов Г.И. | ИВГ | Реш

Секретарь собрания Решетова Г.И. | ИВГ | Реш

Счётная комиссия Масоткина Т.К. | ИВГ | Реш

Реестр собственников, принявших участие в голосовании хранится у председателя совета дома. Иванов Г.И. кв 46