

Протокол №4
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Катав-Ивановск, ул. Караваева, дом № 38
проведенного в форме заочного голосования

г. Катав-Ивановск

« 03 » апреля 2014 г.

Общая площадь помещений 3 978,2 кв.м., в том числе: в собственности физических лиц 3 978,2 кв.м., в муниципальной собственности 37,3 кв.м.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Волкова Г.В.кв.5, Прохоров Г.В., Беянкина Л.А.кв.43
(Ф.И.О., адрес)

Из инициативной группы выбраны:

а) председатель собрания Волкова Г.В.;

б) секретарь собрания Беянкина Л.А.;

в) члены комиссии: Волкова Г.В., Беянкина Л.А., для подсчета голосов по вопросам повестки дня: создание Товарищества собственников жилья (основная) и вопросам, вытекающим из повестки. Проголосовали за 83,86% голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Дата начала голосования 19 час. « 03 » апреля 2014 г.

Дата окончания голосования собственников помещений 19 час « 16 » апреля 2014 г.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 3 336,2 что

составляет 83,86 % от общего числа голосов собственников помещений.

Собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Создание Товарищества Собственников жилья
2. Утверждение названия и Устава Товарищества Собственников жилья (далее по тексту ТСЖ)
3. Избрание членов правления ТСЖ.
4. Избрание Председателя Правления ТСЖ.
5. Избрание членов ревизионной комиссии.
6. Утверждение размера взносов на регистрацию ТСЖ, в которую входят: государственная пошлина за госрегистрацию, оплата услуг нотариуса, расходы на канцелярские товары, оплата юристу, дорожные расходы, прочие расходы, связанные с подготовкой комплекта документов и его регистрацией.
7. Выбор места хранения протоколов собраний собственников жилья и комплекта исполнительской документации на многоквартирный дом.
8. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых решениях.
9. Выбор способа направления сообщений о проведении последующих собраний собственников помещений многоквартирного жилого дома.

10. Выбор способа голосования.
11. Утверждение даты и места проведения следующего общего собрания.
12. Выбор старших по подъездам в многоквартирном жилом доме.
13. Установка ящиков в подъездах для письменных заявлений от собственников дома.

РЕШИЛИ:

по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

г. Катав-Ивановск, ул. Караваяева, дом № 38

№ вопроса	Содержание решения	Проголосовало % голосов от общего числа голосов, пронявших участие в голосовании			Решение принято (да/нет)
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1	Создание ТСЖ	83,86	_____	_____	да
2	Утверждение названия ТСЖ «Доверие» и Устава ТСЖ	83,86	_____	_____	да
3	Избрать членами Правления ТСЖ Прохорова Г.В., Волкову Г.В., Белянкину Л.А., Сырцеву И.Г.	83,86	_____	_____	да
4	Избрание Председателя Правления ТСЖ Волкову Г.В.	83,86	_____	_____	да
5	Избрание членов ревизионной комиссии: Щелкову Т.А. кв.52, Хамитову Л.Г. кв.16, Охрименко В.А. кв.51		_____	_____	да
6	Утверждение размера взноса на регистрацию ТСЖ в размере 250 руб. с квартиры	82,67	1,19	_____	да
7	Утверждение места хранения документов, протоколов общих собраний и перечень собственников - у Председателя Правления ТСЖ Волковой Г.В.	83,86	_____	_____	да
8	Извещение собственников помещений о принятых решениях размещением документов на информационных стендах в подъездах	83,86	_____	_____	да
9	Сообщение о проведении собраний собственников помещений с размещением объявлений на информационных стендах в подъездах	83,86	_____	_____	да
10	Выбор способа голосования: очное или заочное	83,86	_____	_____	да
11	Проведение следующего собрания после регистрации ТСЖ в клубе «Маяк»	83,86	_____	_____	да
12	Выбор старших по первому подъезду: Хамитова Л.Г., по второму подъезду - Митряев В.А.	83,86	_____	_____	да

13	Установить ящики в подъездах для письменных заявлений от собственников	83,86	_____	_____	Да
----	--	-------	-------	-------	----

Инициаторы собрания _____ Волкова Г.В.

_____ Прохоров Г.В.

_____ Белянкина Л.А.

Председатель собрания _____ Волкова Г.В.

Секретарь собрания _____ Белянкина Л.А.

Счетная комиссия _____ Волкова Г.В.

_____ Белянкина Л.А.