

**«Цифра дня»: В Челябинской области с начала «гаражной амнистии»
южноуральцы оформили около 11 тысяч объектов**

Управление Росреестра по Челябинской области в рамках рубрики «Цифра дня» сообщает о реализации на Южном Урале гаражной амнистии, позволяющей в упрощенном порядке оформить в собственность гараж и земельный участок под ним. С начала её действия в регионе наблюдается положительная динамика оформления таких объектов.

Федеральный закон № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («гаражная амнистия») вступил в силу 1 сентября 2021 года. В течение пяти лет (до 1 сентября 2026 года) оформить незарегистрированный гараж и землю под ним можно по упрощенной схеме. Такой порядок оформления документов востребован среди южноуральцев, подтверждением этого является статистика.

С сентября 2021 года по 1 июля 2025 года осуществлен кадастровый учет 6 792 земельных участков общей площадью 18,86 га, права на них также зарегистрированы. Кроме того, учетно-регистрационные действия проведены в отношении 4 135 гаражей. Что касается текущего года, то за 1 полугодие в Челябинской области зарегистрированы права на 2 305 объектов. В их числе 856 гаражей и 1 449 земельных участков общей площадью 3,79 га.

Можно отметить положительную динамику оформления таких объектов в нашем регионе. Общее количество гаражей, в отношении которых в рамках «гаражной амнистии» осуществлены государственный кадастровый учет и регистрация прав, за первое полугодие текущего года увеличилось на 10,2 % по отношению к аналогичному периоду прошлого года (856 гаражей в 1 полугодии 2025 года и 777 – за этот же период 2024 года).

[#УслугиРосреестра](#), [#ЦифраДня](#), [#статистика](#), [#РосреестрЧелябинск](#)

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**