



**Администрация Катав-Ивановского
муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 05 » _____ 11 _____ 2015 г.

№ 1447

Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация Катав-Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить технологическую схему предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала» согласно Приложению к настоящему постановлению.

Глава Катав-Ивановского
муниципального района

Е.Ю. Киршин

Технологическая схема предоставления муниципальной услуги
 «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству
 (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства,
 осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

Раздел 1. «Общие сведения о государственной услуге»

№	Параметр	Значение параметра/состояние
1	2	3
1.	Наименование органа, предоставляющего услугу	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Номер услуги в федеральном реестре	7440100010000456474
3.	Полное наименование услуги	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала
4.	Краткое наименование услуги	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала
5.	Административный регламент предоставления государственной услуги	Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утвержден постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 13.03.2015 г. № 403
6.	Перечень «подуслуг»	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала
7.	Способы оценки качества предоставления государственной услуги	Радиотелефонная связь
		Терминальные устройства
		Портал государственных услуг
		Официальный сайт органа
		Другие способы

Раздел 2. «Общие сведения о «подуслугах»»

№	Наименование «подуслуги»	Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приеме документов	Основания отказа в предоставлении «подуслуги»	Основания приостановления предоставления «подуслуг и»	Срок приостановления предоставления «подуслуг и»	Плата за предоставление «подуслуги»			Способ обращения за получением «подуслуги»	Способ получения результата «подуслуги»
		При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр.лица)	При подаче заявления по месту жительства (по месту обращения)					Наличие платы (государственной пошлины)	Реквизиты нормативного акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины)	КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением	10 дней со дня подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги	10 дней со дня подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги	Основания для отказа в приеме документов отсутствуют	- в ходе освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) будет установлено, что такие работы не	нет	нет	нет	-	-	- лично; - с использованием различных средств связи (почта, факс, электронная почта и т.д.;	- лично; - почтой; - через уполномоченного представителя; - через МФЦ.

	средств материнского (семейного) капитала				выполнены в полном объеме; - в ходе освиде- тельствования проведения ра- бот по реконст- рукции объекта индивидуально- го жилищного строительства будет установле- но, что в резуль- тате таких работ общая площадь жилого помеще- ния не увеличи- вается либо уве- личивается ме- нее чем на учет- ную норму пло- щади жилого помещения, ус- танавливаемую в соответствии с жилищным законодательств ом Российской Федерации.						- официал ьный сайт Админис трации Катав- Ивановс кого муницип ального района www.katavivan.ru ; - МФЦ	
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Раздел 4. «Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»»

№ п/п	Категория документа	Наименования документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа/заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала							
1	заявление	заявление	1 экз., подлинник	-	-	Приложение 1	Приложение 2
2	документ, удостоверяющий личность, место жительства (пребывания лица), получившего сертификат	паспорт	1 экз., копия	-	Копии документов могут быть заверены нотариально или заверяются при приеме документов в установленном порядке при наличии оригиналов. Ответственность за достоверность предоставляемых сведений возлагается на заявителя.	-	-
3	доверенность представителя	Доверенность	1 экз., копия	в случае если заявление подается представителем		-	-
4	государственный сертификат на материнский (семейный) капитал	государственный сертификат на материнский (семейный) капитал	1 экз., копия	-		-	-
5	разрешение на строительство (реконструкцию) объекта ИЖС	Разрешение на строительство	1 экз., копия	-	-	Приложение 3	-

Раздел 6. Результат «подуслуги»

№	Документ/документы, являющиеся результатом «подуслуги»	Требования к документу/документам, являющимся результатом «подуслуги»	Характеристика результата (положительный/отрицательный)	Форма документа/документов, являющимся результатом «подуслуги»	Образец документа/документов, являющихся результатом «подуслуги»	Способ получения результата	Срок хранения невостребованных заявителем результатов	
							в органе	в МФЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства	Приказ Министерства регионального развития РФ от 17 июня 2011 г. N 286 "Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным	Положительный	Приложение 4	-	- лично; - через уполномоченного представителя; - через МФЦ; - электронной почтой; - почтовая связь.		

		законодательством Российской Федерации"						
2	отказ в выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства	-	Отрицательный	-	-	- лично; - через уполномоченного представителя; - через МФЦ; - электронной почтой; - почтовая связь.		

Раздел 7. «Технологические процессы предоставления «подуслуги»

№ п/п	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Сроки исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры процесса	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры процесса
1	2	3	4	5	6	7
1	прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов	Специалист Администрации Катав-Ивановского муниципального района ответственный за прием документов регистрирует заявку с приложенным пакетом документов	15 минут	ответственный специалист отдела организационной работы и контроля Администрации района.	Рабочие места работников, осуществляющих рассмотрение заявлений о выдаче разрешения на ввод, оборудуются средствами вычислительной техники (как правило, один компьютер с установленными справочно-информационными системами на каждого работника) и оргтехникой, позволяющими организовать исполнение функции в полном объеме.	Приложение 1, 3,4
2	Регистрация заявления (заявки)	Уполномоченное на приемку заявлений должностное лицо регистрирует заявление в журнале регистраций входящих документов, в соответствии с правилами ведения журнала регистрации входящей корреспонденции	в день поступления	ответственный специалист отдела организационной работы и контроля Администрации района.		-
3	направление заявления на рассмотрение	После регистрации заявлений ответственный специалист передает его на рассмотрение Главе Катав-Ивановского муниципального района, заместителю Главы Катав-Ивановского муниципального района, начальнику отдела архитектуры и градостроительства	в день обращения заявителя (поступления заявления)	ответственный специалист отдела организационной работы и контроля Администрации района.	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального района, обеспечивается доступом в Интернет, присваи-	-
4	осмотр объекта индивидуального жилищного строительства	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального	7 рабочих дней	Специалисты Отдела архитектуры и градостроительства		-

		района осуществляет осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя.			вается электронный адрес (e-mail), выделяются бумага, расходные материалы, канцелярские товары в количестве, достаточном для исполнения функции по выдаче разрешения на ввод.	
5	подготовка и выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства	Направление проекта акта либо отказа на согласование Начальнику отдела архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального района	1 рабочий день	Специалисты Отдела архитектуры и градостроительства		-

Раздел 8. «Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме»

Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «подуслуги»	Способ записи на прием в орган	Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления «подуслуги»	Способ оплаты заявителем государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление «подуслуги»	Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «подуслуги»	Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «подуслуги» и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения «подуслуги»
1	2	3	4	5	6
Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)	Нет	При оформлении заявлений (заявки) через Портал регистрация осуществляется в соответствии со временем регистрации заявления на Портале (с точным указанием часов и минут).	-	справочная информация о ходе рассмотрения заявления предоставляется при личном обращении либо по телефону.	Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме Главе Администрации Катав-Ивановского муниципального района

Главе Катав-Ивановского муниципального района
Е.Ю.Киршину
от _____
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные,
_____ место проживания, телефон/факс. Должность,
_____ фамилия, инициалы, реквизиты документа о
_____ представительстве - заполняется при наличии
_____ представителя застройщика)

Заявление

о выдаче акта освидетельствования проведения

основных работ по строительству или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства

Прошу выдать акт освидетельствования по _____

_____ (строительству, реконструкции – нужное указать)

объекта индивидуального жилищного строительства

_____ (наименование объекта)

на земельном участке, расположенном по адресу (местоположение): _____

_____ (строительный адрес земельного участка)

Наименование проведенных работ:

монтаж фундамента _____

_____ (тип конструкций, материал)

возведение стен _____

_____ (тип конструкций, материал)

возведение кровли _____

_____ (тип конструкций, материал)

Общая площадь реконструируемого объекта _____ м²

Площадь после реконструкции объекта _____ м²

Приложение (копии документов):

- 1) документ, удостоверяющий личность, место жительства (пребывания лица), получившего сертификат;
- 2) доверенность представителя, в случае если заявление подается представителем;
- 3) государственный сертификат на материнский (семейный) капитал;
- 4) разрешение на строительство (реконструкцию) объекта ИЖС.

Застройщик (Заявитель)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Дата « _____ » _____ 20__ г

Главе Катав-Ивановского муниципального района
 Е.Ю.Киршину
 от **Иванова Ивана Ивановича, паспорт 00 00**
 (фамилия, имя, отчество, паспортные данные,
№ 000000 УФМС России по Челябинской
 место проживания, телефон/факс. Должность,
области в Катав-Ивановском районе, 00.00.0000 г.
г. Катав-Ивановск, ул. Ленина, д. 100, кв. 1
 представительстве - заполняется при наличии

 представителя застройщика)

Заявление
о выдаче акта освидетельствования проведения
основных работ по строительству или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального
жилищного строительства

Прошу выдать акт освидетельствования по **строительству**
 (строительству, реконструкции – нужное указать)

объекта индивидуального жилищного строительства **индивидуального жилого дома, общей площадью 78 кв.м.**
 (наименование объекта)

на земельном участке, расположенном по адресу (местоположение): **Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Аратское, ул. Российская, 1**
 (строительный адрес земельного участка)

Наименование проведенных работ:

монтаж фундамента	<u>бетонные блокиФБС</u> (тип конструкций, материал)
возведение стен	<u>брус</u> (тип конструкций, материал)
возведение кровли	<u>профнастил</u> (тип конструкций, материал)

Общая площадь реконструируемого объекта _____ м²
 Площадь после реконструкции объекта _____ м²

Приложение (копии документов):

- 1) документ, удостоверяющий личность, место жительства (пребывания лица), получившего сертификат;
- 2) доверенность представителя, в случае если заявление подается представителем;
- 3) государственный сертификат на материнский (семейный) капитал;
- 4) разрешение на строительство (реконструкцию) объекта ИЖС.

Застройщик (Заявитель)

_____ (должность) _____ (подпись) **Иванов И.И.** (расшифровка подписи)

Дата « _____ » _____ 20__ г

ФОРМА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Кому _____
 (наименование застройщика)

 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для

 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты) <1>

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата _____ <2>

N _____ <3>

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со [статьей 51](#) Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	

.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	
.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	
.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	
.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <13>	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	
Иные показатели <14>:		
.	Адрес (местоположение) объекта <15>:	
.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:	

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели <17>:	

Срок действия настоящего разрешения - до "___" _____ 20__ г. в соответствии с _____ <18>

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г. <19>

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Начальник отдела архитектуры и
градостроительства Администрации
Катав-Ивановского муниципального района
Т.Г.Косатухина

(уполномоченное лицо на проведение
освидетельствования)

« ____ » _____ 20__ г.

АКТ

освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

г. _____ " __ " _____ 20__ г.

Объект капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства) _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

(наименование конструкций: монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли или проведение работ по реконструкции)

Сведения о застройщике или заказчике (представителе застройщика или заказчика)

(нужное подчеркнуть)

(фамилия, имя, отчество,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс)

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве -

заполняется при наличии представителя застройщика или заказчика)

Сведения о выданном разрешении на строительство _____
(номер, дата выдачи)

разрешения, наименование органа исполнительной власти или органа

местного самоуправления, выдавшего разрешение)

Сведения о лице, осуществляющем строительство (представителе лица, осуществляющего строительство)

(нужное подчеркнуть)

(наименование, номер и дата выдачи свидетельства о государственной

регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс -

для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс - для физических лиц,

номер и дата договора)

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве -

заполняется при наличии представителя лица, осуществляющего строительство)

а также иные представители лиц, участвующих в осмотре объекта капитального строительства (объекта индивидуального жилищного строительства):

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа
о представительстве)

Настоящий акт составлен о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие конструкции _____

(перечень и краткая характеристика конструкций объекта капитального
строительства)

2. Наименование проведенных работ:

2.1. Основные работы по строительству объекта капитального строительства

(наименование конструкций: монтаж фундамента, возведение стен,
возведение кровли)

2.2. Проведенные работы по реконструкции объекта капитального строительства

(наименование конструкций: монтаж фундамента, возведение стен,
возведение кровли)

В результате проведенных работ по реконструкции объекта капитального строительства общая площадь жилого помещения (жилых помещений) увеличивается на _____ кв. м и после сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию должна составить _____ кв. м.

3. Даты:

начала работ "___" _____ 20__ г.

окончания работ "___" _____ 20__ г.

4. Документ составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

5. Подписи:

Застройщик или заказчик (представитель застройщика или заказчика)

(ФИО застройщика или заказчика)

подпись

(должность, Фамилия, инициалы
представителя застройщика
или заказчика)

подпись

Иные представители лиц, участвующих в осмотре объекта капитального строительства (объекта индивидуального жилищного строительства)

(наименование, должность, фамилия, инициалы)

подпись

(наименование, должность, фамилия, инициалы)

подпись

(наименование, должность, фамилия, инициалы)

подпись

(наименование, должность, фамилия, инициалы)

подпись