



**Совет депутатов
Серпиевского сельского поселения
Катав-Ивановского муниципального района
Челябинской области
РЕШЕНИЕ**

«18» ноября 2019 г.

№ 108

Об утверждении земельного налога на территории Серпиевского сельского поселения

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Серпиевского городского поселения, Совет депутатов Серпиевского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Серпиевского сельского поселения земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ Серпиевского сельского поселения.

Настоящее Решение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяет налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки устанавливаются в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности;

- занятых объектами инженерной инфраструктуры или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности.

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства

и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1.5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

1) Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3) Налогоплательщики-физические лица, уплачивают налог в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы:

1) освободить от уплаты земельного налога:

- учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

- учреждения, в том числе органы государственной власти Челябинской области, финансируемые из областного бюджета;

- государственные и муниципальные учреждения за земельные участки, предоставленные в постоянное (бессрочное) пользование на период строительства объектов капитального строительства;

- организации за земли под кладбищами и местами захоронения бытовых отходов.»

2) Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

3) Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом».

5. Раздел 1 Решения, начиная с 1 января 2021 года, изложить в следующей редакции: «Настоящее Решение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяет налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения».

6. Действие пункта 2 раздела 3 Решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога до 1 января 2021 года.

7. Решение Совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав - Ивановского муниципального района Челябинской области №125 от 27.06.2014 года «Об установлении земельного налога», Решение Совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав - Ивановского муниципального района Челябинской области № 16 от 08.02.2016 года «О внесении изменений в решение Совета депутатов Серпиевского сельского поселения», Решение Совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав - Ивановского муниципального района Челябинской области №82 от 19.11.2018 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Серпиевского сельского поселения» признать утратившими силу с 01 января 2020 года.

8. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете «Авангард», вступает в силу 01 января 2020 г.

Председатель Совета депутатов
Серпиевского сельского поселения

Н.М.Куликова