



## Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения РЕШЕНИЕ

«29» января 2025 г.

№ 2

Об утверждении платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме Катав-Ивановского городского поселения

В соответствии со статьёй 154,156,158 Жилищного кодекса РФ, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2018 г. № 213/пр, Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения РЕШАЕТ:

1. Утвердить плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и не предусматривающего дополнительных работ и услуг для нанимателей по договору социального найма и по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера указанной платы в многоквартирном жилом доме Катав-Ивановского городского поселения для ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» в размерах, согласно приложению №1.

2. Директору ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» руководствоваться в работе настоящим Решением.

3. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения № 10 от 28.02.2024 г. «Об утверждении платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме Катав-Ивановского городского поселения».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01.04.2025 г. и подлежит официальному опубликованию в газете «Авангард».

Председатель Совета депутатов  
Катав-Ивановского городского поселения

Г.Ф.Федосеева

Глава Катав-Ивановского городского поселения

И.Д. Решетов




 Приложение №1  
 к Решению Совета депутатов  
 Катав-Ивановского городского поселения  
 от «29» января 2025 года № 2

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и не предусматривающего дополнительных работ и услуг для нанимателей по договору социального найма и по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера указанной платы Катав-Ивановского городского поселения с 01.04.2025 г.

| Тип многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ед.изм.             | Размер платы с 01.04. 2025 г. по 31.03.2026 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газоснабжением, с общедомовыми приборами учета тепловой энергии, холодной воды, электроэнергии, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):              |                     |                                                |
| Свердловская,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 21,52                                          |
| Свердловская,48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Руб./м <sup>2</sup> | 21,52                                          |
| Красноуральская,26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 21,52                                          |
| Ленина,17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 21,52                                          |
| Красноармейская,49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 21,52                                          |
| Красноармейская,51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 21,52                                          |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газоснабжением, с общедомовыми приборами учета тепловой энергии, электроэнергии, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):<br>в многоквартирном доме): |                     |                                                |
| Красноармейская,47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 21,29                                          |
| Красноармейская,70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 21,43                                          |
| Пугачевская,70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 21,35                                          |
| Пугачевская,71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 21,35                                          |
| Пугачевская,72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 21,35                                          |
| Пугачевская,73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 21,35                                          |
| Пугачевская,74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 21,31                                          |
| Дмитрия Тараканова,10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Руб./м <sup>2</sup> | 21,39                                          |
| Дмитрия Тараканова,29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Руб./м <sup>2</sup> | 21,39                                          |
| Дмитрия Тараканова,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Руб./м <sup>2</sup> | 21,53                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|
| Дмитрия Тараканова,55                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Руб./м <sup>2</sup> | 21,50 |
| Дмитрия Тараканова,57                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Руб./м <sup>2</sup> | 21,50 |
| Ленина,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Руб./м <sup>2</sup> | 21,54 |
| Ленина,19                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 21,29 |
| Ленина,20                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 19,62 |
| Ленина,22                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 19,20 |
| Степана Разина,18                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,40 |
| Степана Разина,22                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,38 |
| Степана Разина,24                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,38 |
| Степана Разина,25                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,89 |
| Восточная,33                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 21,48 |
| Восточная,54                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 21,47 |
| Караваева,34                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 19,25 |
| Караваева,42                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 21,47 |
| Караваева,44                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 21,47 |
| Караваева,46                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 24,16 |
| Караваева,50                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 21,44 |
| Ленинградская,34                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Руб./м <sup>2</sup> | 21,45 |
| Ленинградская,40                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Руб./м <sup>2</sup> | 21,37 |
| Ленинградская,35-А                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 21,26 |
| Ленинградская,35                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Руб./м <sup>2</sup> | 21,58 |
| Степана Разина,49                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,40 |
| Степана Разина,51                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,40 |
| Степана Разина,53                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 21,40 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газоснабжением, с общедомовыми приборами учета электроэнергии, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):        |                     |       |
| Гагарина,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Руб./м <sup>2</sup> | 18,78 |
| Гагарина,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Руб./м <sup>2</sup> | 19,25 |
| Гагарина,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Руб./м <sup>2</sup> | 18,83 |
| Гагарина,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Руб./м <sup>2</sup> | 18,58 |
| Майская площадь,93                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 18,92 |
| Майская площадь,95                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 19,18 |
| Майская площадь,97                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 19,08 |
| Ленина,14                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 16,66 |
| Ленина,18                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 20,94 |
| Караваева,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 18,78 |
| Караваева,56                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 18,67 |
| Караваева,58                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Руб./м <sup>2</sup> | 19,30 |
| Степана Разина,10                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Руб./м <sup>2</sup> | 18,54 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газоснабжением, без общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме): |                     |       |
| Ленина,9                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Руб./м <sup>2</sup> | 18,77 |
| Ленина,11                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 18,73 |
| Ленина,24                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 18,18 |
| Ленина,26                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 18,95 |
| Ленина,28                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Руб./м <sup>2</sup> | 18,95 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|
| Дмитрия Тараканова,37                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 18,97 |
| Дмитрия Тараканова,45                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 18,60 |
| Степана Разина,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Руб./м <sup>2</sup> | 18,40 |
| Степана Разина,14                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 20,36 |
| Караваева,54                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 18,62 |
| Караваева,55                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 18,75 |
| Караваева,57                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 18,60 |
| Мельникова,10                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Руб./м <sup>2</sup> | 18,74 |
| Мельникова,12                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Руб./м <sup>2</sup> | 18,74 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, без общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):                           |                     |       |
| Дмитрия Тараканова,35                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Руб./м <sup>2</sup> | 18,13 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, газоснабжением, с общедомовыми приборами учета тепловой энергии, электроэнергии, с лифтом (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме): |                     |       |
| Ленинградская,33-А                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Руб./м <sup>2</sup> | 29,95 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, с общедомовыми приборами учета тепловой энергии, электроэнергии, с лифтом (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):                 |                     |       |
| Степана Разина,47                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 28,90 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, с общедомовыми приборами учета тепловой энергии, электроэнергии, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):                |                     |       |
| Ленина,30                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Руб./м <sup>2</sup> | 20,65 |
| Караваева,76                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Руб./м <sup>2</sup> | 20,66 |
| Многokвартирные дома с центральным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, с общедомовыми приборами учета электроэнергии, без лифта (без учёта затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме):                                  |                     |       |
| Степана Разина,23                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 20,05 |
| Дмитрия Тараканова,82                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     | 17,38 |
| Усть-Катавская,78                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Руб./м <sup>2</sup> | 15,83 |