

ИЗВЕЩЕНИЕ

30 ноября 2015 года в 10:00 часов Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района осуществляет продажу муниципального имущества посредством публичного предложения по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45.

Предмет торгов

№ Лота	Наименование	Адрес	Площадь объекта /кв.м/	Сумма задатка 20% (руб.)	Начальная цена (цена первоначального предложения) (руб.)	Минимальная цена (цена отсечения), (руб.)	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») (руб.)
1.	Нежилое двухэтажное здание с земельным участком	Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Советская, 12	Нежилого здания – 552,9 кв.м, Земельного участка – 3637,5 кв.м,	1 274 000,00	6 370 000,00	3 185 000,00	318 500,00

Шаг аукциона (повышение) в размере:

ЛОТ № 1 - 159 250,00 рублей;

Решение об условиях приватизации принято постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 26.01.2015г. № 47 (в редакции Постановления Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 05.05.2015г. № 616), Распоряжением Комитета имущественных отношений от 26.10.2015г. № 125.

2. Организация торгов.

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества. Организатор торгов: Комитет имущественных отношений администрации Катав-Ивановского муниципального района

Место проведения торгов: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб. 23 (зал заседаний).

Контактный телефон: 8(35147) 2-30-77.

Адрес электронной почты: kiokatav.@yandex.ru

Прием заявок производится в Комитете имущественных отношений по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13 ежедневно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 час. кроме выходных и праздничных дней.

Дата начала приема заявок – с 02.11.2015 г.

Дата окончания приема заявок – 26.11.2015 г. до 16.00 часов

27.11.2015г., в 10.00 часов признание претендентов участниками аукциона.

С документацией о торгах, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно ознакомиться по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13, в дни и часы, установленные для приема заявок, а также в сети «Интернет» - официальный сайт РФ www.torgi.gov.ru;

Осмотр объектов производится лицами, желающими участвовать в торгах, с 02.11.2015г. по 26.11.2015г. каждый вторник, четверг с 9:00 до 12:00.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона:

Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет: ИНН 7410001770 КПП 741001001 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района (Комитет имущественных отношений л/с 053559044ВР), р/с 40302810307345000669 в ОАО «Челиндбанк» г. Челябинск к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и перечень документов, прилагаемых к ней

Покупателями муниципального имущества могут быть физические и юридические лица за исключением лиц, указанных в ст.5 Федерального Закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

I. В случае если претендентом является юридическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выписку из протокола о назначении руководителя;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним;
- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговой инспекции.

II. В случае если претендентом является физическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ - ИНН(копия).

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:- нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица;

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

К заявке прилагается подписанная претендентом **опись представленных документов** в 2-х экземплярах.

Претендент **не допускается** к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Аукцион 03.07.2015г. признан несостоявшимся, в связи с отсутствием поступивших заявок.

Председатель Комитета
имущественных отношений

А.В. Степанов