

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель Комитета  
имущественных отношений



Ю.Д. Егоров

«27» июня 2024 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000070860000000127-3

27.06.2024 06:29:17

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Земельным кодексом от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс), Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 17.05.2023 г. № 535 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: **ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

2. Продавец (арендодатель): Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

3. Организатор: КИО АДМИНИСТРАЦИИ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 456110, Россия, Челябинская, Катав-Ивановск, Степана Разина, 45, Почтовый адрес: 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 68585 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0103002:543, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, село Орловка, ориентир: примерно в 500 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка по адресу: улица Ворошилова, дом 14, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	23 627,53 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000070860000000127.

6. Состав комиссии:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 68585 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0103002:543, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, село Орловка, ориентир: примерно в 500 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка по адресу: улица Ворошилова, дом 14, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Гималов Флорид Салахетдинович	363622/490364	25.06.2024 14:04:10
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 68585 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0103002:543, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, село Орловка, ориентир: примерно в 500 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка по адресу: улица Ворошилова, дом 14, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	ПЕТРОВА ОЛЬГА ДМИТРИЕВНА	362636/488936	23.06.2024 15:02:38

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ПЕТРОВА ОЛЬГА ДМИТРИЕВНА	24 336,36 руб.	27.06.2024 06:00:47	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 68585 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0103002:543, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения,	ПЕТРОВА ОЛЬГА ДМИТРИЕВНА	24 336,36 руб.	362636/488936	454087, Россия, Челябинская, Челябинск, Короленко, 11	23.06.2024 15:02:38

7.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
----	--------------------------	---------------	--

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 68585 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0103002:543, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, село Орловка, ориентир: примерно в 500 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка по адресу: улица Ворошилова, дом 14, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Гималов Флорид Салахетдинович	741900234463	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 68585 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0103002:543, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, село Орловка, ориентир: примерно в 500 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка по адресу: улица Ворошилова, дом 14, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	ПЕТРОВА ОЛЬГА ДМИТРИЕВНА	745102884056	454004, Россия, Челябинская, Челябинск, Академика Сахарова, 32

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Ергунова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Курдакова Тамара Павловна	Член комиссии	Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юриконсульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
7.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Ергунова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Курдакова Тамара Павловна	Член комиссии	Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юриконсульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

<p>разрешенное использование: сельскохозяйственное использование</p> <p>местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, село Орловка, ориентир: примерно в 500 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка по адресу: улица Ворошилова, дом 14, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p>					
--	--	--	--	--	--

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: в аукционе участвовал только один участник


12. Заключить договор купли-продажи по лоту №1 с Петровой Ольгой Дмитриевной по начальной цене предмета аукциона.

12.1. Основание: пункт 19 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

Егоров Ю.Д.

Зам. председателя комиссии

/  /  
(подпись)


Кутина Т.А.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Кудряшова Н.С.

Член комиссии

/  /  
(подпись)


Ергунова О.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)


Курдакова Т.П.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Решетова Н.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Омигова О.Н.