



**Администрация Катав-Ивановского
городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» 07 2025 г.

№ 397

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство от 07.04.2025 года Публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее ПАО «Россети Урал») ОГРН 1056604000970 ИНН 6671163413, доверенное лицо Мешков А.Е., доверенность ЧЭ-549 от 29.01.2025 года, об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, расположенного на территории Катав-Ивановского городского поселения, Катав-Ивановского муниципального района, Челябинской области, кадастровый номер 74:10:0415003:4, и в соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация Катав-Ивановского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 132 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению на часть земельного участка, указанного в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства от 07.04.2025 года Публичного акционерного общества «Россети Урал», ОГРН 1056604000970 ИНН 6671163413, на часть земельного участка, указанного в приложении №2 к настоящему постановлению, в целях эксплуатации, прохода и проезда к существующим объектам электросетевого хозяйства местного значения «КТПН-64 Ретранслятор, ул. Щорса, у д.№20, КТПН-65 Ретранслятор», сроком на 49 лет.

3. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1 после прекращения действия публичного сервитута выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного Кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах испрашиваемых земель.

4. ПАО «Россети Урал» вправе:

4.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Администрации Катав-Ивановского городского поселения в установленном законе порядке обеспечить:

5.1 размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2 направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав;

5.3 направление ПАО «Россети Урала» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обременённых сервитутами указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

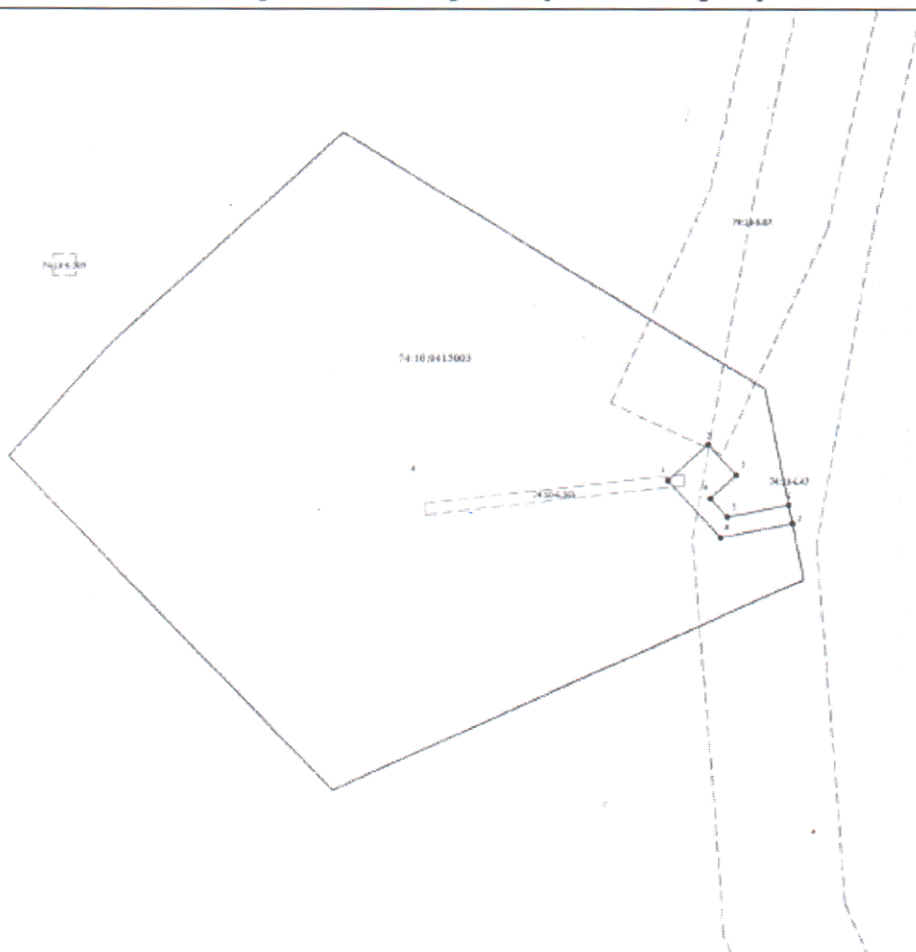
Глава Катав-Ивановского
городского поселения



И.Д. Решетов

Приложение №1 к постановлению
Администрации Катав-Ивановского городского поселения
№ 397 от «15» 07 2025 год.

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕПРН о которой позволяют прибегать к установлению в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 4 - Кадастровый номер земельного участка
- 74:10-6.365 - Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 74:10:0415003 - Границы кадастрового квартала
- Граница хула с особыми условиями
- Обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- 74:10:0415003 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____

Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-74, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	562239.79	1311515.26	Аналитический метод	0.1	-
2	562246.15	1311522.52	Аналитический метод	0.1	-
3	562240.69	1311527.53	Аналитический метод	0.1	-
4	562236.58	1311522.85	Аналитический метод	0.1	-
5	562233.19	1311525.93	Аналитический метод	0.1	-
6	562235.36	1311536.87	Аналитический метод	0.1	-
7	562231.99	1311537.54	Аналитический метод	0.1	-
8	562229.45	1311524.68	Аналитический метод	0.1	-
1	562239.79	1311515.26	Аналитический метод	0.1	-

Приложение №2 к постановлению
Администрации Катав-Ивановского городского поселения
№ 397 от «15» 07 2025 год

№ пп	Кадастровый номер ЗУ	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв.м.	Адрес ЗУ
1	74:10:0415003:4	132	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Катав- Ивановский, городское поселение Катав-Ивановское, город Катав- Ивановск, улица Щорса, земельный участок 26