



**Росреестр**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Челябинской области

4 августа 2025 года

## Полезно знать: Почему важно вовремя обновлять сведения в ЕГРН

**В жизни случаются ситуации, когда приходится менять персональные данные — например, фамилию после замужества или паспортные сведения. Важно, чтобы эти изменения своевременно отражались в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Как правильно внести изменения в ЕГРН, рассказывают эксперты Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области.**

*«Сведения в ЕГРН должны быть актуальными всегда, ведь неизвестно, как срочно они понадобятся – при оформлении сделки, получении наследства или решении спорных вопросов, — отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Челябинской области **Ольга Юрченко**. — После произошедших изменений персональных данных необходимо обновлять информацию в реестре недвижимости. Призываем южноуральцев не забывать о таком важном моменте, это поможет избежать трудностей при совершении сделок с объектами».*

Порядок внесения изменений в ЕГРН прост и доступен каждому. Для корректировки данных достаточно представить в Росреестр документ-основание (свидетельство о браке, новый паспорт) и заполнить стандартное заявление. Сделать это можно в любом МФЦ региона или на портале Госуслуг. В последнем случае понадобится усиленная квалифицированная электронная подпись.

Найти нужный раздел на портале Госуслуг просто. На главной странице в пункте меню «Земля.Дом» следует выбрать услугу «Кадастровый учёт и регистрация прав собственности». Внести изменения в данном разделе можно как в реестр прав (ФИО, паспортные данные, СНИЛС), так и в кадастр недвижимости (изменение адреса или вида разрешённого использования объекта недвижимости). Срок оказания услуги — до 15 рабочих дней. Уведомление об актуализации сведений поступит в личный кабинет.

*«Современные цифровые сервисы Росреестра позволяют направить заявление на внесение изменений в ЕГРН буквально за несколько минут, не выходя из дома, — добавляет заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области **Альфия Янбердина**. — Главное — своевременно позаботиться об актуальности сведений, ведь от этого напрямую зависит успешность любой операции с недвижимостью».*

Напомним, получить актуальную выписку из ЕГРН можно также в любом офисе МФЦ или при помощи сервисов официального сайта Росреестра и портала Госуслуг.

[#РосреестрЧелябинск](#), [#УслугиРосреестра](#), [#РоскадастрЧелябинск](#), [#ЕГРН](#)

**Материал подготовлен пресс-службой  
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**