

Распоряжение муниципальным имуществом осуществляется следующими способами:

- а) передача в возмездное срочное пользование муниципального имущества, находящегося в составе казны поселения - аренда;
- б) передача в безвозмездное пользование объектов муниципального имущества - ссуда;
- в) возмездное отчуждение в собственность физических и (или) юридических лиц объектов муниципального имущества - приватизация;
- г) отчуждение в государственную и муниципальную собственность имущества казны - передача в государственную собственность Российской Федерации, в государственную собственность субъекта Российской Федерации, в муниципальную собственность муниципальных образований;
- д) передача объектов муниципального имущества в оперативное управление либо хозяйственное ведение, а также совершение гражданско-правовых сделок с муниципальным имуществом в процессе хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и муниципальных учреждений, у которых данное имущество находится в хозяйственном ведении или оперативном управлении;
- е) передача муниципального имущества в доверительное управление, по инвестиционному (концессионному) соглашению, а также переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом на основании иных гражданско-правовых договоров;
- ж) списание объектов муниципальной собственности;
- з) отчуждение объектов муниципальной собственности на основании соглашений о выкупе (мене) жилых помещений при признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу.

Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и принятыми на его основе нормативно-правовыми актами. Нормативными актами органов местного самоуправления устанавливается порядок реализации процедур приватизации муниципального имущества.

Управление и распоряжение муниципальным имуществом осуществляют:

- а) Совет депутатов Орловского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области (далее - Совет депутатов сельского поселения);
- б) администрация сельского поселения;

Совет депутатов сельского поселения:

- а) принимает муниципальные правовые акты в сфере распоряжения и управления муниципальной собственностью;
- б) определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- в) утверждает планы приватизации муниципального имущества и заслушивает отчеты об их исполнении;