

К проекту постановления администрации сельского поселения и решения Совета депутатов сельского поселения администрацией сельского поселения прилагается:

- а) заключение администрации о возможности совершения сделки;
- б) заключение о целесообразности совершения сделки (заключения договора) администрации (в случае обращения), с полным пакетом документов;
- в) информация о прогнозе влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности предприятия в разрезе производственных и финансовых показателей.

На основании постановления администрации сельского поселения или решения Совета депутатов сельского поселения о согласии на совершение сделки Предприятие заключает соответствующий договор, копию которого направляет в администрацию для осуществления контроля за его исполнением.

Порядок дачи согласия на совершение крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия.

Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения унитарным предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда унитарного предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда. Стоимость отчуждаемого унитарным предприятием в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого унитарным предприятием имущества - на основании цены предложения такого имущества.

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя унитарного предприятия, не может совершиться унитарным предприятием без согласия администрации сельского поселения, а в случае сделок с недвижимым имуществом муниципального унитарного предприятия - совершается на основании решения Совета депутатов сельского поселения. Руководитель унитарного предприятия признается заинтересованным в совершении унитарным предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- а) являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с унитарным предприятием;
- б) владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с унитарным предприятием;
- в) занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с унитарным предприятием;
- г) в иных определенных уставом унитарного предприятия случаях.