



В преддверии 80-летия Победы Росреестр напоминает о льготном оказании услуг участникам СВО и ветеранам войны

В преддверии 80-летней годовщины Победы в Великой Отечественной войне Управление Росреестра по Челябинской области и региональный филиал ППК «Роскадастр» напоминают южноуральцам о льготном оказании ряда услуг для участников специальной военной операции (СВО) и ветеранов войны.

Согласно внутреннему приказу Росреестра, для ветеранов боевых действий, к которым в том числе относятся участники СВО, с 1 января 2025 года предусмотрена льгота в размере 50% при оплате за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН. Получить сведения из ЕГРН можно на портале Госуслуг или в офисах МФЦ.

Также участникам СВО и членам их семей полагается скидка при проведении кадастровых работ в рамках социальной догазификации СНТ. В ходе данной программы осуществляется строительство газораспределительной сети до границ садовых земельных участков, на которых расположены жилые дома. Если для участия в программе понадобятся кадастровые работы, участники СВО могут их заказать на сайте ППК «Роскадастр». С его помощью все процедуры, связанные с регистрацией прав, можно выполнить «под ключ» — вызвать проверенного кадастрового инженера, подготовить необходимые документы и подать заявление о регистрации прав.

С 1 марта 2025 года вступил в силу Федеральный закон, также предоставляющий льготы при получении услуг Росреестра для лиц, пострадавших в результате боевых действий (в том числе участников СВО). Учётно-регистрационные действия для них не будут приостанавливаться, если в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) не внесены границы земельного участка, являющегося предметом договора, либо земельного участка, на котором расположено являющееся предметом договора здание (сооружение). Также для данной категории лиц внесение в ЕГРН сведений о ранее учтённых земельных участках и объектах недвижимости и регистрация прав на них возможны без представления межевого и технического планов.

Заявления о государственном кадастровом учёте и (или) регистрации прав в отношении объектов недвижимости, принадлежащих участникам СВО и членам их семей, рассматриваются Росреестром в приоритетном порядке. С 22 апреля 2024 года физические лица при наследовании недвижимого имущества погибших участников СВО освобождены от уплаты государственной пошлины за регистрацию права собственности.

Для ветеранов Великой Отечественной войны постановка на кадастровый учёт и государственная регистрация прав на объекты недвижимости проводится в течение одного рабочего дня, следующего за днем приёма документов. От уплаты госпошлины за регистрацию прав ветераны освобождены.

Также для ветеранов предусмотрена бесплатная услуга выезда на дом сотрудников ППК «Роскадастр», в ходе которой они могут подать документы на кадастровый учёт или регистрацию прав. По итогам предоставления услуги готовые документы им также бесплатно доставят на дом.

РосреестрЧелябинск #РосреестрРазъясняет #Победа80