

**Вопрос-ответ: как получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости**

**Эксперты Кадастровой палаты по Челябинской области рассказали, в каком виде предоставляются сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости и какую информацию содержит выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о кадастровой стоимости объекта недвижимости.**

**В каком виде предоставляются сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости, содержащиеся в ЕГРН?**

- В виде выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости.
- В составе выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
- В составе выписки из ЕГРН об объекте недвижимости.
- В составе кадастрового плана территории.

**Берется ли плата за выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости и какие сведения она содержит?**

Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно и содержит следующие сведения: значение кадастровой стоимости объекта недвижимости (в том числе на определенную дату), дату утверждения кадастровой стоимости, дату, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости, дату внесения сведений о кадастровой стоимости в ЕГРН, а также дату подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости и дату начала применения кадастровой стоимости.

*«Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выписка из ЕГРН об объекте недвижимости, кадастровый план территории — содержат сведения только о величине кадастровой стоимости объекта недвижимости, актуальной по состоянию на дату запроса указанных сведений»,* — комментирует **начальник отдела определения кадастровой стоимости Татьяна Климина.**

Отметим, что выписки, содержащие сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости, можно получить, воспользовавшись электронными сервисами сайта Росреестра ([www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)) и Федеральной кадастровой палаты ([kadastr.ru](http://kadastr.ru)), а также Единого портала государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)). Кроме того, южноуральцы могут обратиться за данными сведениями в многофункциональный центр «Мои документы» (МФЦ).

**Материал подготовлен Кадастровой палатой по Челябинской области**