



Какое имущество попадает под реализацию при банкротстве гражданина?

Управление Росреестра по Челябинской области продолжает цикл разъяснительных материалов по наиболее востребованным темам для южноуральцев в рамках рубрики «Вопрос-ответ». Сегодня разберем еще одну актуальную тему – банкротство. В частности, расскажем о том, какое имущество попадает под реализацию при банкротстве гражданина.

Комментирует начальник отдела контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций Управления Росреестра по Челябинской области Евгения Бисерова.

Все имущество должника, которое было приобретено до или после вынесения решения о реализации, составляет конкурсную массу и будет выставлено на торги.

Действующее законодательство предусматривает имущество, на которое не может быть наложено взыскание, к нему относятся:

- единственное жильё, земельный участок на котором оно находится;
- предметы быта, домашней обстановки, если они не считаются предметами роскоши;
- инструменты, необходимые для осуществления профессиональной деятельности, мелкий и крупный рогатый скот, другие сельскохозяйственные животные и постройки, в которых они содержатся, семена, необходимые для посевных работ;
- продукты питания и денежные средства в размере не более прожиточного минимума должника и лиц, находящихся на его иждивении;
- топливо, необходимое для приготовления пищи и отопления жилого помещения;
- имущество, связанное с организацией быта должника — инвалида;
- призы, государственные награды.

Для того, чтобы исключить это имущество из конкурсной массы следует подать ходатайство в Арбитражный суд.

Так у должника есть возможность сохранить самое важное: единственное жильё и средства в размере прожиточного минимума на себя и лиц, находящихся на иждивении.

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**