

Кадастровая палата готовится к работе в ЕГРН

С 1 января 2017 года вступает в силу федеральный закон, который предусматривает создание Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и единой учетно-регистрационной системы. В состав Единого реестра недвижимости войдут сведения, содержащиеся в настоящее время в кадастре недвижимости и реестре прав.

Согласно разработанному плану мероприятий по созданию ЕГРН, филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области проводит подготовительную работу по организационному обеспечению, обучению работников, а также работу по миграции данных в новую учетную систему ЕГРН.

Организационные мероприятия включают в себя создание рабочих групп, разработку должностных инструкций сотрудников, отвечающих за работу с ЕГРН, организацию и контроль документооборота, утверждение схемы внутриведомственного взаимодействия территориальных органов Росреестра и филиалов региональной Кадастровой палаты.

Отдельное внимание уделяется обучению сотрудников. В августе 2016 года было проведено тестирование сотрудников Кадастровой палаты по Челябинской области по вопросам, касающимся основных положений закона о регистрации недвижимости. Средний процент правильных ответов составил **93%**. Проведен ряд обучающих семинаров работников по обмену опытом в сфере государственной регистрации прав. По данному направлению было обучено **54 сотрудника**. Специалисты отделов кадастрового учета провели обучение сотрудников Управления Росреестра по Челябинской области. На сегодняшний день обучено более **200 сотрудников**. Организовано также дистанционное обучение, в сентябре 2016 года прошла видеоконференция, в ходе которой был продемонстрирован принцип работы в ЕГРН.

В рамках мероприятий по миграции данных в новую систему ЕГРН Кадастровая палата по Челябинской области вошла в число пилотных регионов, которые в настоящее время выполняют работу по подготовительному этапу миграции: проводят точечную загрузку данных в ЕГРН и анализируют ошибки при загрузке данных. Следующим этапом станет основная миграция базы данных всего региона, что позволит окончательно сформировать единую учетно-регистрационную систему для эффективной работы ЕГРН.