

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**19 сентября 2017 года в 10:00 часов** Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района осуществляет продажу муниципального имущества посредством публичного предложения по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб. 23.

### Предмет торгов

№ Лота	Наименование	Адрес	Сумма задатка (руб.)	Начальная цена (цена первоначального предложения) (руб.)	Минимальная цена (цена отсечения), (руб.)	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») (руб.)
1.	Нежилое здание, общей площадью 854,0 кв.м с земельным участком общей площадью 5176,0 в.м.	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Караваева, д. 36	740 000,00	3 700 000,00	1 850 000,00	185 000,00

Шаг аукциона (повышение) в размере:  
ЛОТ № 1 – 92 500,00 рублей.

Решение об условиях приватизации принято распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 13.07.2017г. № 57.

### 2. Организация торгов.

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества. Организатор торгов: Комитет имущественных отношений администрации Катав-Ивановского муниципального района

Место проведения торгов: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб. 23 (зал заседаний).

Контактный телефон: 8(35147) 2-30-77.

Адрес электронной почты: kiokatav@yandex.ru

Прием заявок производится в Комитете имущественных отношений по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13 ежедневно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 час. кроме выходных и праздничных дней.

Дата начала приема заявок – с 18.08.2017 г.

Дата окончания приема заявок – 13.09.2017 г. до 16.00 часов

18.09.2017г., в 10.00 часов признание претендентов участниками аукциона.

С документацией о торгах, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно ознакомиться по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13, в дни и часы, установленные для приема заявок, а также в сети «Интернет» - официальный сайт РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

Осмотр объекта производится лицами, желающими участвовать в торгах, с 18.08.2017г. по 13.09.2017г. каждый вторник и четверг с 9:00 до 12:00.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона:

**Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет:** ИНН 7410001770 КПП 745701001 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области (Комитет имущественных отношений л/с 053559044ВР), р/с 40302810307345000669 в ПАО «Челиндбанк» г. Челябинск к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

### 3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и перечень документов, прилагаемых к ней

Покупателями муниципального имущества могут быть физические и юридические лица за исключением лиц, указанных в ст.5 Федерального Закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

#### I. В случае если претендентом является юридическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выписку из протокола о назначении руководителя;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним;
- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговой инспекции.

**II. В случае если претендентом является физическое лицо:**

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ - ИНН(копия).

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**- нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица;

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

К заявке прилагается подписанная претендентом **опись представленных документов** в 2-х экземплярах.

Претендент **не допускается** к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Критерием определения победителя считать наивысшую цену, предложенную участником продажи.

**Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.**

Продажа посредством публичного предложения, объявленная на 15.08.2017г. признана несостоявшейся.

И.о.председателя Комитета

А.А. Мясоедов