

## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области

1. Организатор аукциона – Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области.
2. Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона - 456110, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, e-mail: kiokatav@yandex.ru, контактное лицо – Даниленко Любовь Григорьевна, телефон - (835147)2-30-77.
3. Основание проведения аукциона – распоряжение Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 24.10.2016г. № 109. Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.
5. Сведения об объекте аукциона:

Наименование муниципального имущества		Начальный (миним) размер арендной платы без учета НДС (руб.в месяц) (на основании отчета об оценке)	Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 5 % (руб.)	Размер задатка (руб.)-10%	Срок действия договора аренды – 5 (пять) лет	Назначение, целевое использование муниципального имущества
Наименование имущества	Адрес, местоположение имущества					
<b>ЛОТ № 1</b>						
Нежилое помещение № 2 административного здания, общей площадью 35,6 кв.м. (номера на поэтажном плане 2-4, расположено на первом этаже одноэтажного здания);	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Дмитрия Тараканова, 33.	25 000,00	1 250,00	2 500,00		для коммерческой деятельности
Нежилое одноэтажное здание (литера А), общей площадью 129,0 кв.м.	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Дмитрия Тараканова, 31а.					
Технические характеристики и техническое состояние муниципального имущества указаны в приложении к настоящему извещению						

6. Заявки на участие в аукционе подаются Организатору аукциона по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разин, 45, в рабочие дни с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по местному времени (кабинет 13).
7. Начало приема заявок на участие в аукционе – следующий день за днем размещения на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) извещения о проведении аукциона (с **31.10.2016г.**).
8. Последний день приема заявок на участие в аукционе – **22.11.2016г. до 10-00** часов по местному времени.
9. Дата начала рассмотрения заявок, документов заявителей и признание заявителей участниками аукциона – **22.11.2016г. с 10-00** часов по местному времени по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45 (кабинет 13).
10. Аукцион состоится **23.11.2016г. в 10-00 час. по местному времени по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб.23.**
11. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и доступна для ознакомления без взимания платы.
12. Получить комплект аукционной документации, а также ознакомиться с иными сведениями (характеристиками, техническим состоянием) об объекте аренды заинтересованные лица могут после размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона на основании поданного в письменной форме заявления в адрес Организатора аукциона: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, телефон: (35147) 2-30-77. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет аукционную документацию. Плата не взимается.
13. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе по утвержденной организатором форме.

14. Перечень необходимых документов для участия в аукционе указан в аукционной документации.
15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до 16.11.2016).
16. Размер задатка устанавливается в размере 10% начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении Аукциона. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора Аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка:

**Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет:** ИНН 7410001770 КПП 745701001 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района (Комитет имущественных отношений л/с 053559044ВР), р/с 40302810307345000669 в ПАО «Челиндбанк» г. Челябинск к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Председатель Комитета  
имущественных отношений

А.В. Степанов

**Описание муниципального имущества (согласно отчету №18/10/16)  
ЛОТ № 1**

**Описание нежилого помещения**

<b>Наименование,</b>	нежилое помещение № 2 (номера на поэтажном плане 2-4)
<b>Адрес объекта</b>	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Дм. Тараканова, 33
<b>Общая площадь</b>	35,6 кв.м
<b>Год постройки</b>	1965 ориентировочно
<b>Удаленность от центра</b>	центр
<b>Конструктивные характеристики</b>	
<b>Количество этажей</b>	расположено на 1 этаже одноэтажного нежилого здания
<b>Тип здания по материалу/технологии несущих конструкций</b>	бескаркасная система со сплошными несущими стенами
<b>Фундамент</b>	бутовый
<b>Стены</b>	кирпич
<b>Полы</b>	доски покрыты линолеумом
<b>холодное, горячее водоснабжение, канализация</b>	отсутствует
<b>Перекрытия</b>	деревянные
<b>Теплоснабжение</b>	центральное
<b>Дополнительная информация</b>	В результате внешнего осмотра выявлено: требуется косметический ремонт помещения.

**Описание нежилого здания**

<b>Наименование,</b>	нежилое одноэтажное здание
<b>Адрес объекта</b>	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Дм. Тараканова, 31а
<b>Общая площадь</b>	129,0 кв.м
<b>Год постройки</b>	1965 ориентировочно
<b>Удаленность от центра</b>	центр
<b>Конструктивные характеристики</b>	
<b>Количество этажей</b>	одноэтажное
<b>Тип здания по материалу/технологии</b>	бескаркасная система со сплошными несущими стенами

<b>несущих конструкций</b>	
<b>Фундамент</b>	бутовый
<b>Стены</b>	шлакоблок
<b>Полы</b>	доски
<b>Перекрытия</b>	деревянные
<b>Холодное, горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение</b>	отсутствует
<b>Дополнительная информация</b>	В результате внешнего осмотра выявлено: требуется косметический ремонт помещения.