

**Итоговый протокол**  
**о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства**  
**№ 2200007086000000100/2 от 19 декабря 2023 года**

1. Заседание аукционной комиссии по продаже объекта незавершенного строительства началось в 10.00 часов 19 декабря 2023 года, по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. 23.

2. На заседании присутствовала аукционная комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии: Егоров Юрий Дмитриевич

Заместитель председателя комиссии: Кутина Татьяна Анатольевна

Члены аукционной комиссии:

1. Курдакова Тамара Павловна
2. Ергунова Ольга Викторовна
3. Кудряшова Наталья Сергеевна
4. Решетова Наталья Владимировна
5. Белобородова Наталия Васильевна

Кворум имеется.

**3. Общие сведения:**

**Основание для проведения торгов:** статья 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», распоряжение Комитета от 13.11.2023 № 156 «Об организации и проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства».

**Сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов:** Катав-Ивановский городской суд Челябинской области, (решение Катав-Ивановского городского суда Челябинской области от 04.04.2023 года по делу № 2-276/2023).

**Резолютивная часть решения суда:** «Изъять у Ждакова Виталия Михайловича объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:10:0503004:11, находящийся по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Верх-Катавка, ул. Советская, 100, путем продажи с публичных торгов».

**Предмет аукциона:** продажа объекта незавершенного строительства.

**Объект аукциона:**

№ Лота	Наименование	Адрес
1	Объект незавершенного строительства – отдельно стоящий жилой дом усадебного типа, с кадастровым номером 74:10:0503004:11, площадью застройки 80 кв.м., степень готовности - 8 процентов	Челябинская область, Катав-Ивановский район, с. Верх-Катавка, ул. Советская, 100.

На лот № 1 были предоставлены 2 (две) заявки следующих претендентов:

Наименование претендента (ФИО)	Адрес претендента
Мухамедьянов Тимур Славикович	456080, Челябинская обл., г.Трехгорный, ул. Потапова, д.5, кв. 52
Лысков Алексей Николаевич	456110, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д.20, кв.102

- Отозванных заявок нет.

**Предложения о приобретении муниципального имущества по лоту № 1 сделано:**

№ п/п	Наименование претендента (ФИО)	Предложение о цене (руб.)
1	Мухамедьянов Тимур Славикович	20 353,00
2	Лысков Алексей Николаевич	--

**Покупателем Имущества по лоту № 1 признается: Мухамедьянов Тимур Славикович.**

**Цена проданного Имущества составила: 20 353,00 (Двадцать тысяч триста пятьдесят три рубля 00 коп.)**

Покупатель обязуется заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества, не позднее 3 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Настоящий протокол подписан в двух экземплярах 19 декабря 2023 года аукционной комиссией в составе:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Егоров Юрий Дмитриевич

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ Кутина Татьяна Анатольевна

Члены аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_ Курдакова Тамара Павловна

\_\_\_\_\_ Ергунова Ольга Викторовна

\_\_\_\_\_ Кудряшова Наталья Сергеевна

\_\_\_\_\_ Решетова Наталья Владимировна

\_\_\_\_\_ Белобородова Наталия Васильевна

Покупатель:

**Подписан всеми**