



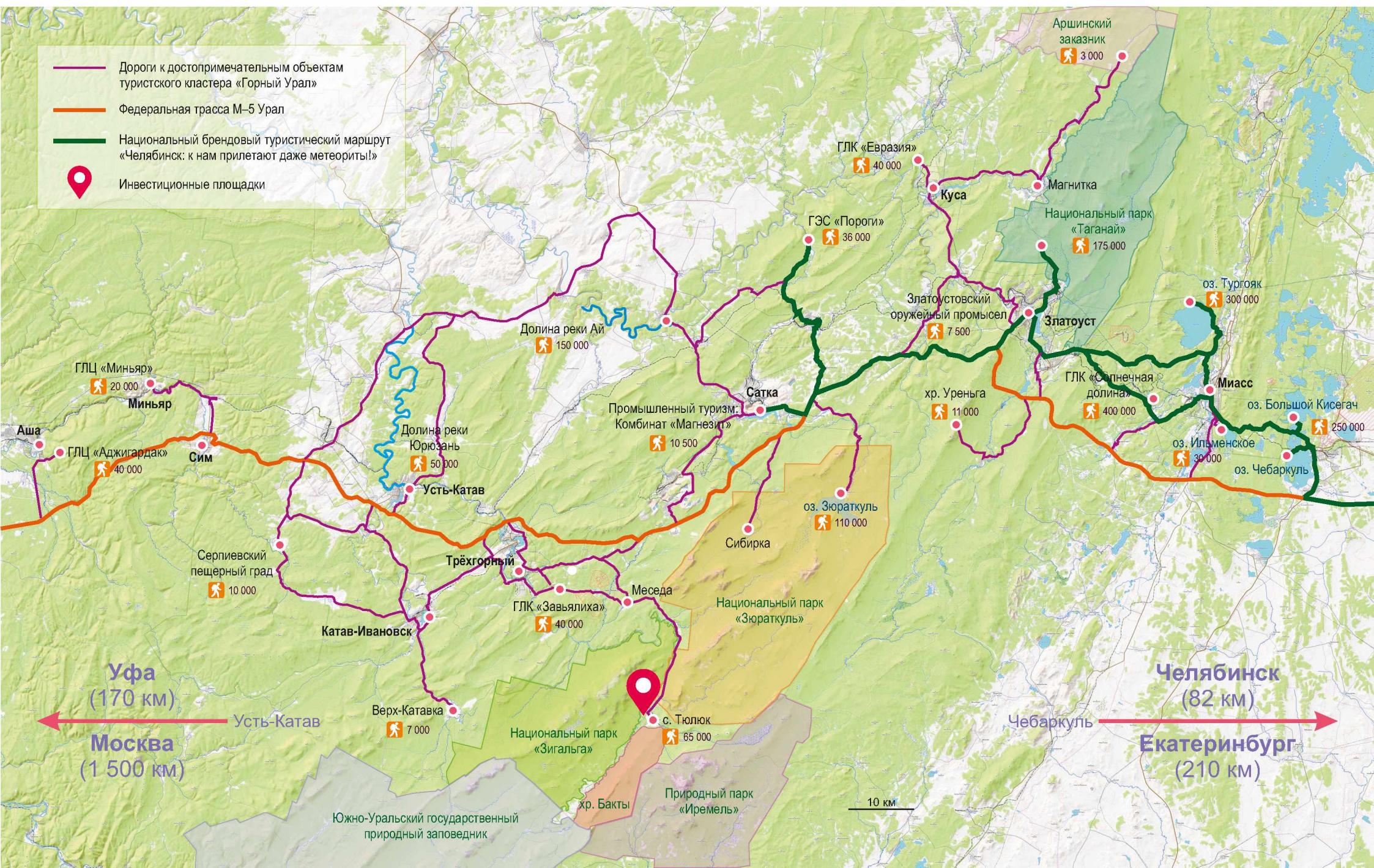
Хребет Зигальга

Инвестиционные площадки для строительства загородных отелей
Челябинская область: село Тюлюк

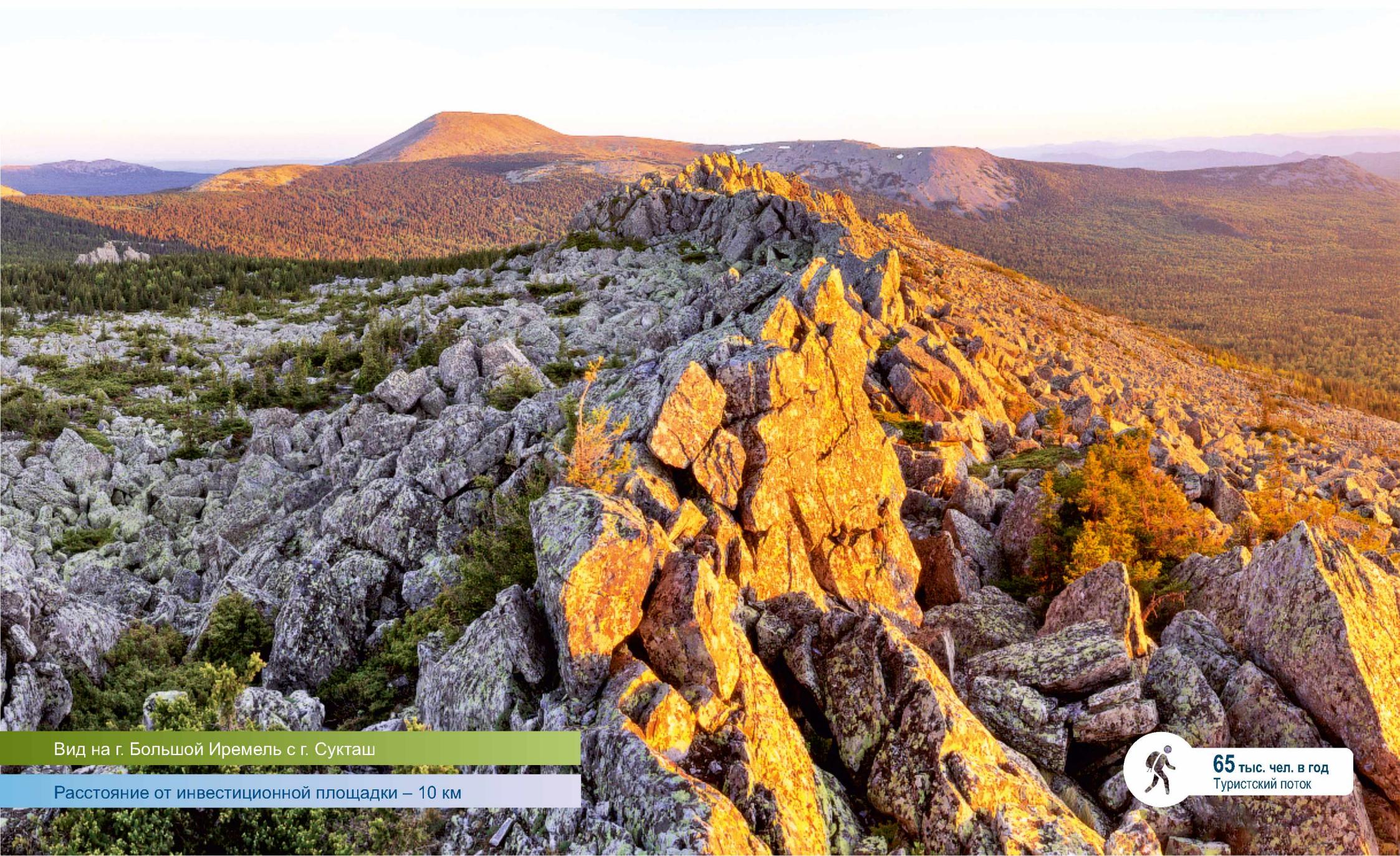


Горный Урал

Расположение инвестиционной площадки с составе ТРК «Горный Урал»



Инвестиционная площадка «село Тюлюк»



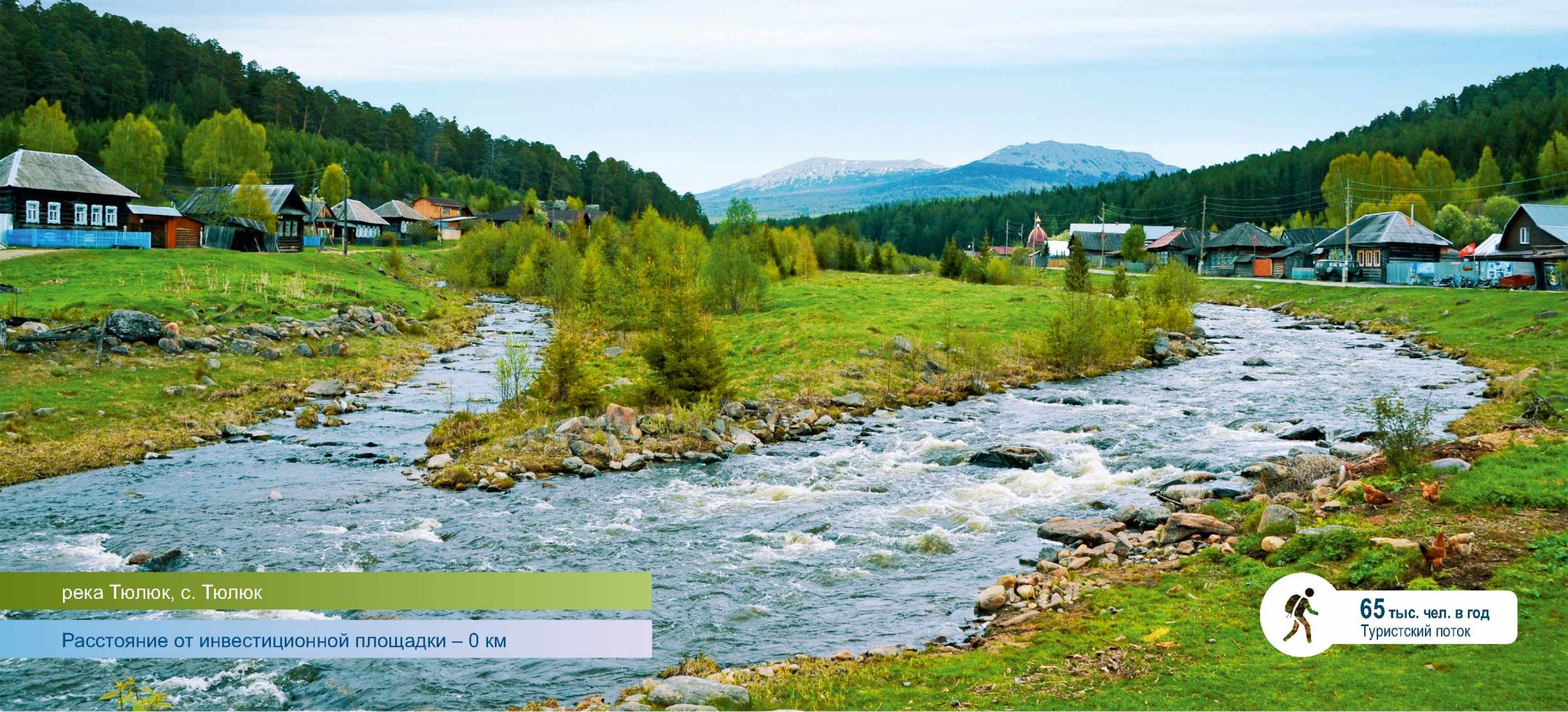
Вид на г. Большой Иремель с г. Сукташ

Расстояние от инвестиционной площадки – 10 км



65 тыс. чел. в год
Туристский поток

Инвестиционная площадка «село Тюлюк»



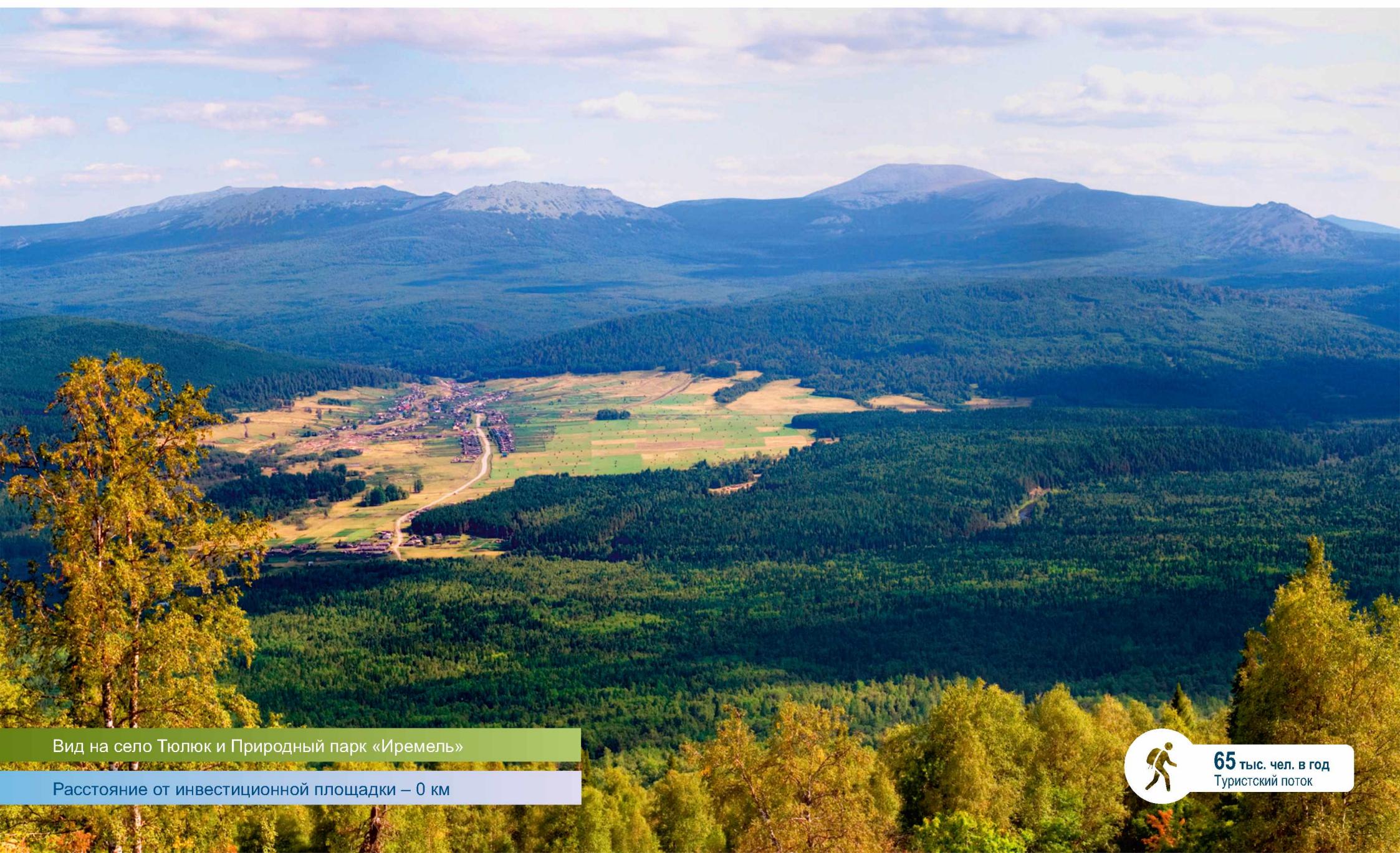
река Тюлюк, с. Тюлюк

Расстояние от инвестиционной площадки – 0 км



65 тыс. чел. в год
Туристский поток

Инвестиционная площадка «село Тюлюк»

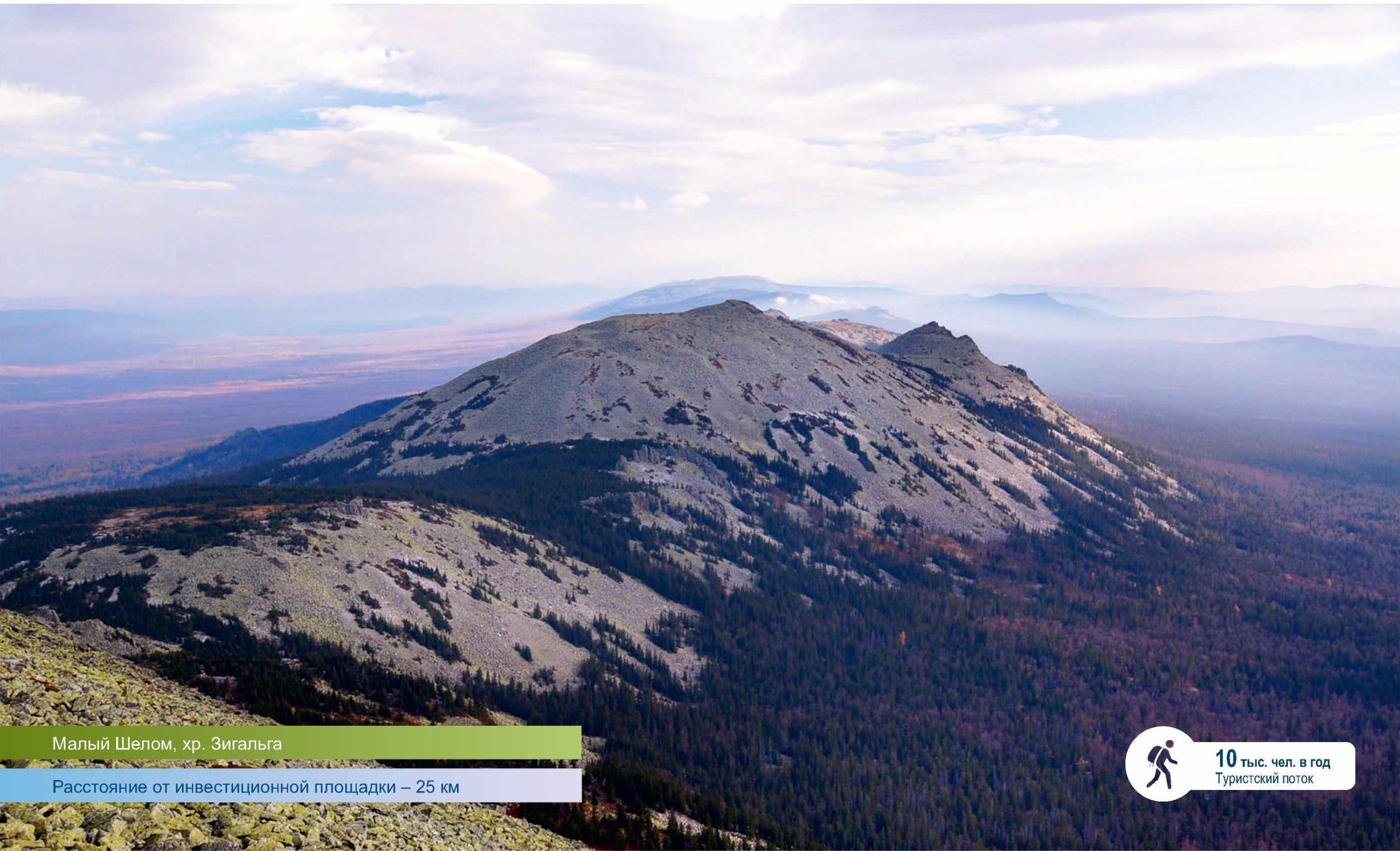


Вид на село Тюлюк и Природный парк «Иремель»

Расстояние от инвестиционной площадки – 0 км



65 тыс. чел. в год
Туристский поток

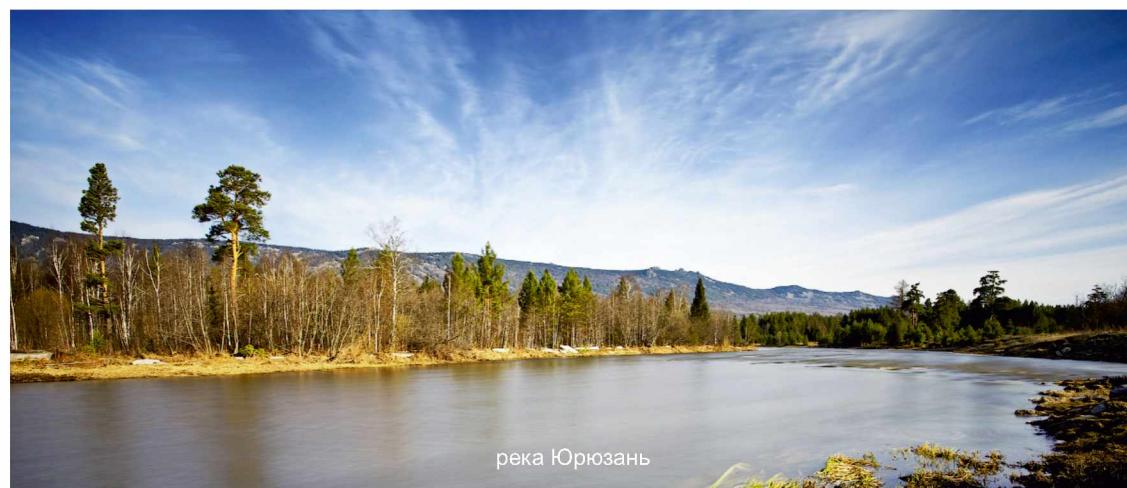
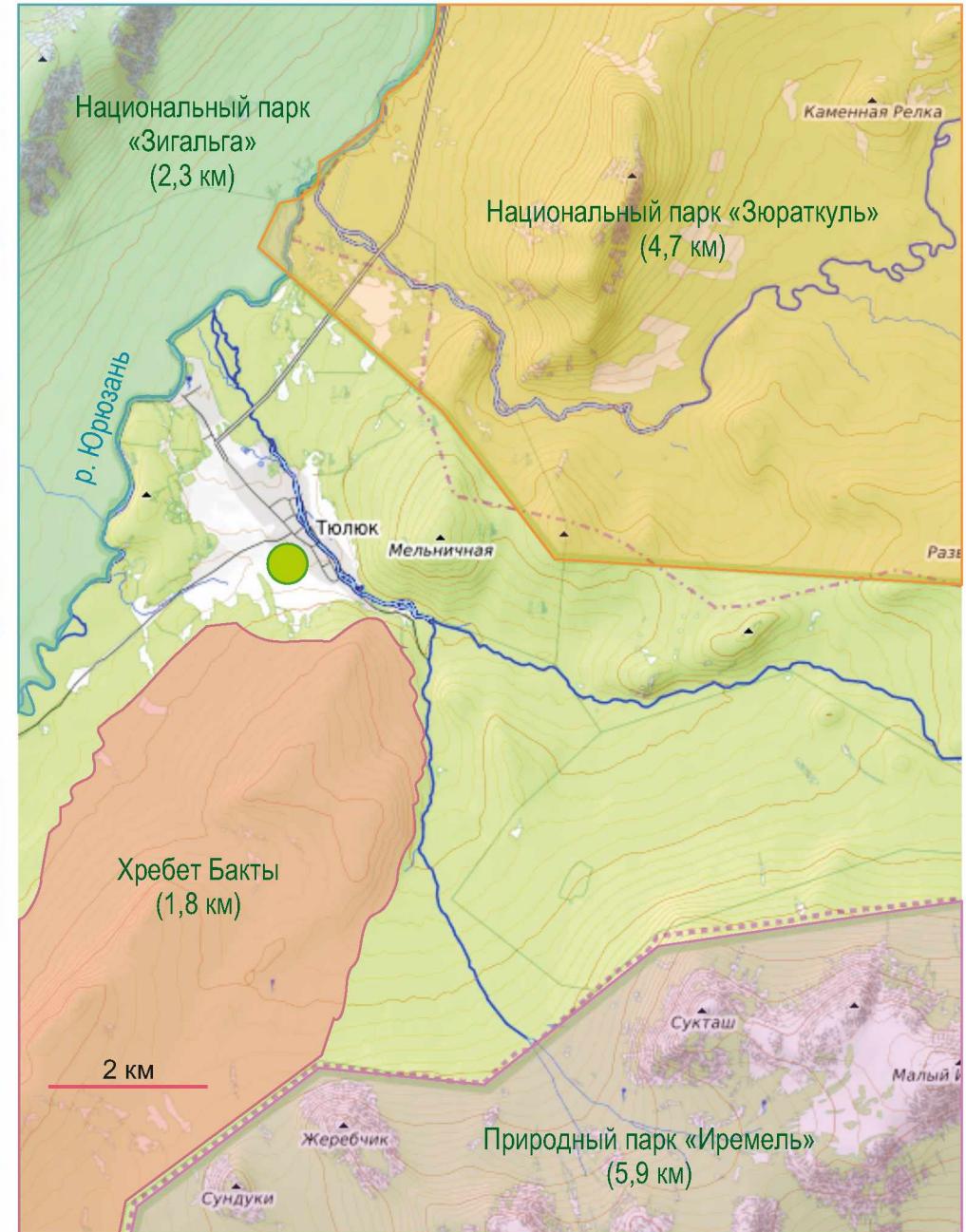


Малый Шелом, хр. Зигальга

Расстояние от инвестиционной площадки – 25 км



10 тыс. чел. в год
Туристский поток



Визуализация объектов-аналогов



Отель в Австрии



Сочи, Красная поляна



Инвестиционная площадка «село Тюлюк»

Описание предполагаемого инвестиционного проекта

Строительство отеля под международным или федеральным сетевым брендом вместимостью более 120 номеров с открытым термальным бассейном.

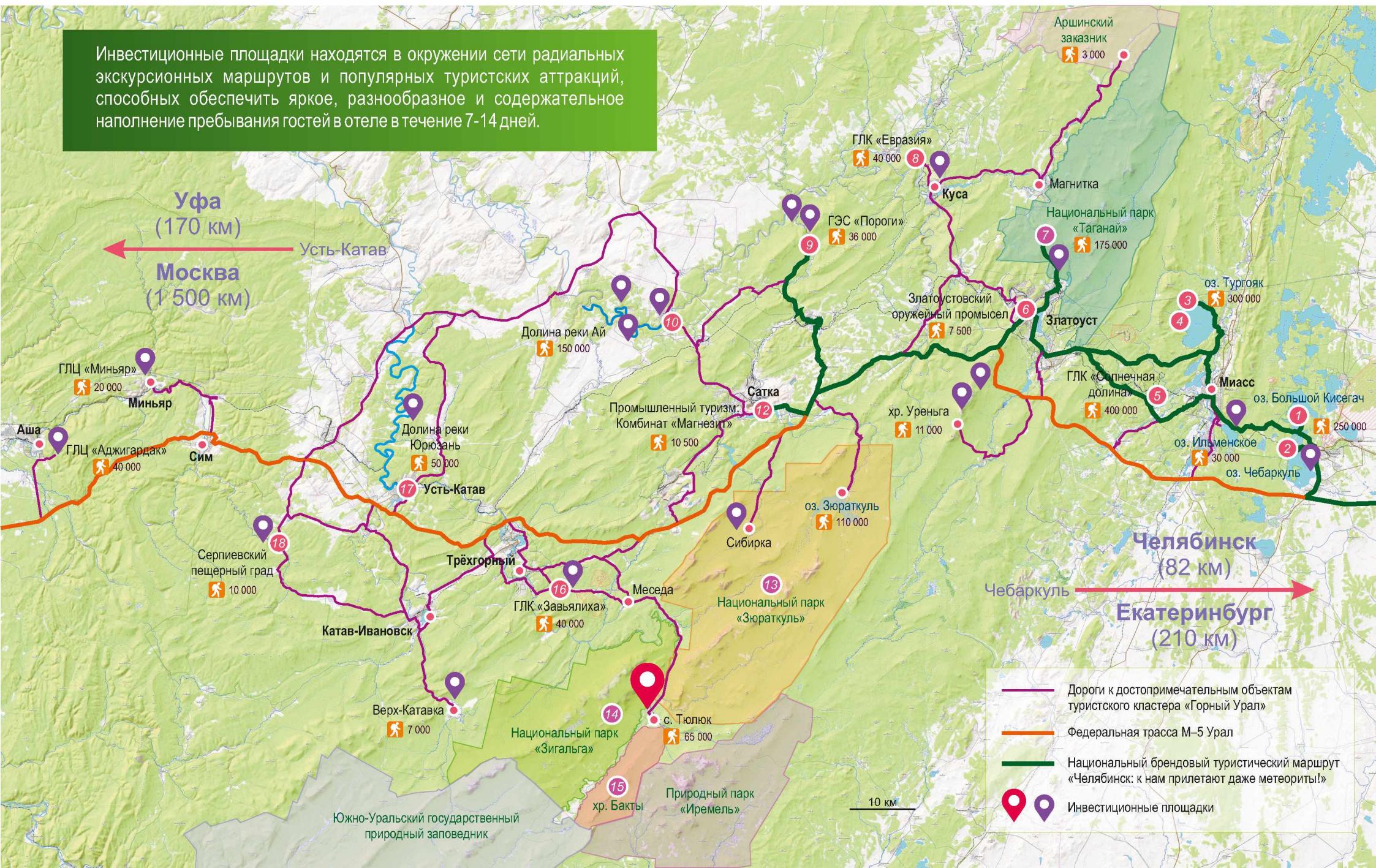
Возможно льготное финансирование в рамках Национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровый квартал | 74:10:607001 |
| Адрес | Челябинская область, Катав-Ивановский МР, село Тюлюк |
| Категория земель | Земли населённых пунктов |
| Форма собственности | Государственная, неразграниченная |
| Площадь | 41 га |
| Разрешенное использование | Зона рекреационного назначения |
| Электроснабжение | До точки подключения 800 м |
| Газ | — |
| Подъезд | Дорога с грунтовым покрытием |

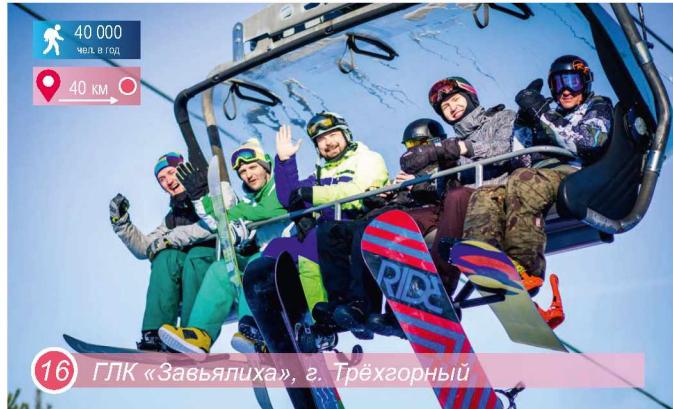
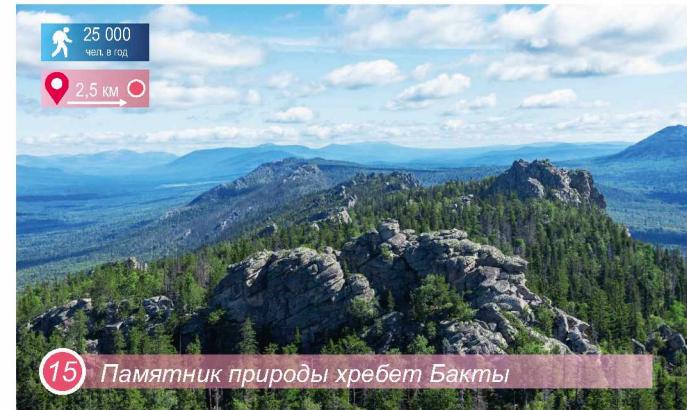


Отель Chalet Mirabell, Италия

Достопримечательные объекты туристского кластера «Горный Урал»



Достопримечательные объекты туристского кластера «Горный Урал»





Спасибо за внимание!

В презентации в целях некоммерческого использования (информирования) представлены фотографии следующих авторов: Андрея Минчика, Данилы Ромодина (photosight.ru); Георгия Лазарева (miass.ru); Дениса Шакирова (vk.com/fotoshakirov), @SMORODINADOTCOM; Олега Чегодаева; Валерия Исаева (fotokto.ru); willi1961 (photosight.ru); tsibru1.livejournal.com; Алексея Клянина, Константина Цыбина.

Фото из открытых источников: menswork.ru; rus-dor.blogspot.com; avs-sport.ru; zlattur.com; taganay-enc.74pro.club; vk.com/euroasia74; edsgroup.ru; gzbender.livejournal.com; vita-travel.com; nomadsclub.ru; vk.com/glk_zavjalika; eko-promindustriya.ru.