

ИЗВЕЩЕНИЕ

27 февраля 2017 года в 10:00 часов Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района проводит открытый по составу участников и форме подачи заявлений о цене аукцион по продаже муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45.

1. Предмет торгов

№ Лота	Наименование	Адрес	Начальная цена (цена первоначального предложения) (руб.)	Сумма задатка 20% (руб.)	Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» 5% (руб.)
1.	Нежилое здание (гараж), общей площадью 48,5 кв.м с земельным участком общей площадью 55,0 кв.м.	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Карла Маркса, д. 14	258 475,0	51 695,00	12 923,75

Решение об условиях приватизации принято Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 16.01.2017г. № 26, распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 23.01.2017г. № 6, принимая во внимание отчет независимого оценщика.

2. Организация торгов.

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

Место проведения торгов: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб. 23 (зал заседаний).

Контактный телефон: 8(35147) 2-30-77.

Адрес электронной почты: kiokatav.@yandex.ru

Прием заявок производится в Комитете имущественных отношений по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13 ежедневно с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17,00 час., кроме выходных и праздничных дней.

Дата начала приема заявок – 26 января 2017 года

Дата окончания приема заявок – 21 февраля 2017 года, до 16.50 часов

22 февраля 2017 года в 10.00 часов признание претендентов участниками аукциона.

С более подробной документацией о торгах, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно ознакомиться по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13, в дни и часы, установленные для приема заявок, а также в сети «Интернет» - официальный сайт РФ www.torgi.gov.ru;

Осмотр объекта производится лицами, желающими участвовать в торгах, с 26.01.2017г. по 21.02.2017г. каждую пятницу с 13:00 до 16:00.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона:

Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет: ИНН 7410001770 КПП 741001001 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района (Комитет имущественных отношений л/с 053559044ВР), р/с 40302810307345000669 в ОАО «Челиндбанк» г. Челябинск к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и перечень документов, прилагаемых к ней

Покупателями муниципального имущества могут быть физические и юридические лица за исключением лиц, указанных в ст.5 Федерального Закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до момента признания его участником такой продажи.

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

В случае если претендентом является юридическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выписку из протокола о назначении руководителя;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

В случае если претендентом является физическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;

К заявке прилагается подписанная претендентом **опись представленных документов** в 2-х экземплярах.

Претендент **не допускается** к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 3) заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий,
- 4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до момента признания его участником такой продажи.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Критерий выявления победителя аукциона - наивысшая цена покупки.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Аукцион объявлен впервые.

Председатель Комитета имущественных отношений

А.В. Степанов