

Эксперты Кадастровой палаты по Челябинской области рассказали, как изменить кадастровую стоимость земельного участка

Кадастровая палата по Челябинской области продолжает отвечать на вопросы южноуральцев в рамках рубрики «Это полезно знать». На этот раз речь пойдет о том, как изменить кадастровую стоимость земельного участка.

Если человек предполагает, что при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости допущена техническая ошибка, то мы рекомендуем воспользоваться следующим алгоритмом действий:

1. Направить в ОГБУ «ГосКадОценка» заявление о порядке определения кадастровой стоимости.

2. Провести анализ отчета о результатах государственной кадастровой оценки, в случае, если кадастровая стоимость объекта недвижимости установлена в ходе государственной кадастровой оценки.

3. При необходимости, собрать документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

4. Направить в ОГБУ «ГосКадОценка» заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

При возникновении трудностей на любом этапе вышеуказанных мероприятий можно обратиться в Кадастровую палату по Челябинской области за соответствующей консультацией. Узнать подробную информацию, а также записаться на платную консультацию, можно по телефону: 8 (351) 728-75-00 (доб. 4365).

«В настоящее время на территории Челябинской области проведена государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий земель, — поясняет начальник отдела определения кадастровой стоимости Кадастровой палаты

по Челябинской области **Татьяна Климина**. — У граждан существует возможность оспорить результаты этой оценки как в судебном порядке, так и при обращении в комиссию. Отмечу, что при обращении в суд не обязательно предварительно обращаться в комиссию. Прием заявлений об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков осуществляется по адресу: г. Челябинск, проспект Ленина, д. 57, кабинет 319».

Материал подготовлен Кадастровой палатой по Челябинской области

Контакты для СМИ:

Тел. 8 (351) 728-75-00 (доб. 2101)

E-mail: pressafgu74@mail.ru

Сайт: kadastr.ru (регион - Челябинская область)

ВКонтакте: vk.com/fkp74

Одноклассники: ok.ru/fkp74

Инстаграм: https://www.instagram.com/fkp_74/