



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Челябинской области

22.07.2025

Жители Челябинской области регистрируют права на недвижимость по «дачной амнистии»

Управление Росреестра по Челябинской области информирует о ходе реализации на территории региона «дачной амнистии», позволяющей в упрощенном порядке оформить в собственность земельные участки, жилые и садовые дома, гаражи и хозяйственные постройки.

Действие «дачной амнистии» – это создание комфортных условий для желающих оформить свои права на подпадающие под действие закона объекты недвижимости. Основные нормы упрощенного порядка оформления права собственности касаются земельных участков и индивидуальных жилых домов, расположенных на землях с соответствующим видом разрешенного использования.

Закон о «дачной амнистии» начал действовать с 1 сентября 2006 года. За это время он не потерял своей актуальности и всё также востребован у южноуральцев. Подтверждением этого является полугодовая статистика. С января по июнь 2025 года в Челябинской области по «дачной амнистии» зарегистрированы права в отношении **4408 объектов недвижимости**, из которых: **2782 жилых дома, 1102 земельных участка, 148 садовых домов, 376 строений**, для возведения которых не требуется получение разрешения на строительство и подготовка уведомлений.

Интерес граждан к «дачной амнистии» остается стабильно высоким на протяжении последних нескольких лет. При этом количество обращений за оформлением прав в упрощенном порядке в весенне-летний период традиционно выше, чем осенью и зимой. Такая сезонная тенденция по увеличению операций на рынке загородной недвижимости связана и с активным проведением строительных работ.

#ЦифраДня, #ДачнаяАмнистия, #РосреестрЧелябинск

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**