



«Цифра дня»: Более 9,7 тысяч объектов оформили в Челябинской области с начала «гаражной амнистии»

Управление Росреестра по Челябинской области в рамках рубрики «Цифра дня» сообщает о реализации в регионе гаражной амнистии, позволяющей в упрощенном порядке оформить в собственность гараж и земельный участок под ним. С начала её действия в регионе зарегистрировано более 9,7 тыс. объектов.

Федеральный закон № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («гаражная амнистия») вступил в силу 1 сентября 2021 года. В течение пяти лет (до 1 сентября 2026 года) оформить незарегистрированный гараж и землю под ним можно по упрощенной схеме.

Упрощенный порядок оформления документов довольно востребован среди южноуральцев. С начала реализации закона наблюдается положительная динамика оформления таких объектов. Всего же с сентября 2021 года и по 1 апреля 2025 года осуществлен кадастровый учет 6 038 земельных участков общей площадью 16,83 га, права на них также зарегистрированы. Кроме того, учетно-регистрационные действия проведены в отношении 3 703 гаражей.

Что касается текущего года, то за 1 квартал в Челябинской области зарегистрированы права на 1 119 объектов. В их числе 424 гаража и 695 земельных участков общей площадью 1,76 га.

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**