

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Комитета
имущественных отношений
Ю.Д. Егоров
«02» июля 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2200007086000000128-3

02.07.2024 08:31:33

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 23.05.2024 года №716 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2. Продавец (арендодатель): Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

3. Организатор: КИО АДМИНИСТРАЦИИ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 456110, Россия, Челябинская, Катав-Ивановск, Степана Разина, 45, Почтовый адрес: 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	68 190,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200007086000000128.

6. Состав комиссии:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
----	------------------------	-----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Ергунова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Курдакова Тамара Павловна	Член комиссии	Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрист-консульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
7.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Ергунова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Курдакова Тамара Павловна	Член комиссии	Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрист-консульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
7.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-

			Ивановского муниципального района
--	--	--	-----------------------------------

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Волков Иван Николаевич	740501767242	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Долгих Владимир Владимирович	744917448363	454108, Россия, Челябинская обл, г Челябинск, ул Барбюса, д. 18, кв. 74
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Домнин Владимир Геннадьевич	741517170703	456303, Россия, Челябинская обл, г Миасс, пл Революции, д. 3, кв. 8
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Колмагоров Алексей Сергеевич	860504667763	454103, Российская Федерация, 36

земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.			
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Королёва Александра Александровна	745306771100	454077, ул Танкистов, 40А
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Сабитов Куандык Жанкельдыевич	742701866300	454003, Российская Федерация, Челябинская обл., п. Коряжный, ул. Центральная, 12

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок	Волков Иван Николаевич	365339/492773	28.06.2024 12:08:04

6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.			
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Долгих Владимир Владимирович	361530/487242	20.06.2024 13:39:22
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Домнин Владимир Геннадьевич	363440/490116	25.06.2024 08:05:17
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Колмагоров Алексей Сергеевич	364777/491918	27.06.2024 11:40:38
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Королёва Александра Александровна	355786/479685	04.06.2024 19:26:40

6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.			
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Сабитов Куандык Жанкельдыевич	364418/491521	26.06.2024 19:17:54

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Домнин Владимир Геннадьевич	561 203,70 руб.	02.07.2024 08:15:58	1
№1	Сабитов Куандык Жанкельдыевич	559 158,00 руб.	02.07.2024 08:15:49	2
№1	Волков Иван Николаевич	248 211,60 руб.	02.07.2024 06:42:21	3
№1	Королёва Александра Александровна	235 937,40 руб.	02.07.2024 06:30:59	4
№1	Долгих Владимир Владимирович	82 509,90 руб.	02.07.2024 06:02:21	5

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:83, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома с приусадебным земельным участком, местоположение:	Домнин Владимир Геннадьевич	561 203,70 руб.	363440/490116	456303, Россия, Челябинская обл, г Миасс, пл Революции, д. 3, кв. 8	25.06.2024 08:05:17

Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Радужная, земельный участок 6, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.					
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: предложение о наиболее высокой цене предмета аукциона

12. Заключить договор купли-продажи по лоту №1 с Домнин Владимир Геннадьевич.

12.1. Основание: пункт 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/_____/ (подпись)	Егоров Ю.Д.
Зам. председателя комиссии	/_____/ (подпись)	Кутина Т.А.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Кудряшова Н.С.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Ергунова О.В.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Курдакова Т.П.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Решетова Н.В.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Омигова О.Н.

Протокол подписан всеми членами комиссии