

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Катав-Ивановского
городского поселения

И.Д.Решетов

«28» апреля 2025 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U24000035790000000003-3

28.04.2025 06:14:23

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Земельным кодексом от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – Земельный кодекс), Постановлением Администрации Катав-Ивановского городского поселения от 07.04.2025 г. № 168 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, Юридический адрес: 456110, Россия, Челябинская обл, г Катав-Ивановск, ул Ленина, д. 16, Почтовый адрес: 456110, Россия, Челябинская обл, г Катав-Ивановск, ул Ленина, д. 16

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	107 462,36 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 24000035790000000003.

6. Состав комиссии:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Зам. председателя комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Член комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрист-консульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Овчинникова Валерия Олеговна	Член комиссии	Техник-землеустроитель Комитета имущественных отношений Администрации катав-Ивановского муниципального района
7.	Решетов Иван Дмитриевич	Председатель комиссии	Глава Катав-Ивановского городского поселения

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Зам. председателя комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Член комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрист-консульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Овчинникова Валерия Олеговна	Член комиссии	Техник-землеустроитель Комитета имущественных отношений Администрации катав-Ивановского муниципального района
7.	Решетов Иван Дмитриевич	Председатель комиссии	Глава Катав-Ивановского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p>	1		
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p>	2		
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область,</p>	3		

Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.			
--	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	1	478851/646563	22.04.2025 12:57:45
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	2	479575/647486	24.04.2025 10:39:43
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	3	479573/647481	24.04.2025 10:34:53

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	1	112 835,48 руб.	28.04.2025 06:01:52	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 7735 кв.м, кадастровый номер: 74:10:0401003:52, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство деревообрабатывающего цеха, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский район, город Катав-Ивановск, ориентир: примыкает к западной стороне участка №2-А-1, улица Цементников, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	1	112 835,48 руб.	478851/646563		22.04.2025 12:57:45

11. В связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, аукцион признается несостоявшимся на основании п. 19, 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Заключить договор аренды по лоту №1 на земельный участок с единственным участником аукциона.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Егоров Ю.Д.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Кутина Т.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Кудряшова Н.С.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Решетова Н.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Омигова О.Н.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Овчинникова В.О.
Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Решетов И.Д.

Подписано всеми членами комиссии