

_____ Ю.Д. Егоров

«17» декабря 2024 г

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ
АУКЦИОНА №U22000070860000000175-3**

17.12.2024 08:05:08

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена(торги),проводится в электронной форме в соответствии с Земельным кодексом от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – Земельный кодекс), Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 17.05.2023г. № 535 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2. Продавец (арендодатель):Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

3. Организатор:КИО Администрации Катав-Ивановского муниципального района, Юридический адрес: 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, Степана Разина, 45, Почтовый адрес: 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, Степана Разина, 45

4.Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	32 920,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5.Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000070860000000175.

6. Состав комиссии:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений
----	------------------------	-----------------------	---

			Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Ергунова Ольга Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Курдакова Тамара Павловна	Член комиссии	Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрисконсульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
7.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Курдакова Тамара Павловна	Член комиссии	Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрисконсульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

7. На участие в аукционена право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Беспалов Алексей Владимирович	740600618749	456143, Россия, Челябинская обл, г Карабаш, ул Металлургов, д. 15, к. 1, кв. 64
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Борисов Валерий Валерьевич	744843596967	454008, Россия, Челябинская обл, г Челябинск, ул Островского, д. 10, кв. 49
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель,	САЗОНОВА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА	744703114797	454106, Россия, Челябинская обл, г Челябинск, ул Вострецова, д. 22, кв. 73

государственная собственность на которые не разграничена.			
---	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Беспалов Алексей Владимирович	432393/584113	11.12.2024 10:25:12
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Борисов Валерий Валерьевич	426285/576037	26.11.2024 16:51:11
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	САЗОНОВА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА	430510/581679	06.12.2024 10:21:44

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Борисов Валерий Валерьевич	52 672,00 руб.	17.12.2024 07:50:06	1
№1	Беспалов Алексей Владимирович	51 684,40 руб.	17.12.2024 07:40:29	2

10.Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 5000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0608005:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под ведение личного подсобного хозяйства на приусадебном участке, местоположение: Челябинская область, Катав- Ивановский муниципальный район, поселок Александровка, улица Солнечная, дом 16, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Борисов Валерий Валерьевич	52 672,00 руб.	426285/576037	454008, Россия, Челябинская обл, г Челябинск, ул Островского, д. 10, кв. 49	26.11.2024 16:51:11

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: предложение о наибольшем размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Заключить договор по лоту №1 с Борисовым Валерием Валерьевичем.

12.1. Основание: пункт 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Егоров Ю.Д.
Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Кутина Т.А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Кудряшова Н.С.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Курдакова Т.П.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Решетова Н.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Омигова О.Н.