

Ю.Д. Егоров

«05» марта 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000070860000000113-3

05.03.2024 12:00:09

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Земельным кодексом от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – Земельный кодекс), Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 17.05.2023г. № 535 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2. Продавец (арендодатель): Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

3. Организатор: КИО Администрации Катав-Ивановского муниципального района, Юридический адрес: 456110, Россия, Челябинская, Катав-Ивановск, Степана Разина, 45, Почтовый адрес: 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	77 120,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000070860000000113.

6. Состав комиссии:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
----	------------------------	-----------------------	---

2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
6.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрист-консульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
7.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Егоров Юрий Дмитриевич	Председатель комиссии	Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
2.	Кутина Татьяна Анатольевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом
3.	Кудряшова Наталья Сергеевна	Член комиссии	Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
4.	Решетова Наталья Владимировна	Член комиссии	Старший юрист-консульт Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района
5.	Омигова Ольга Николаевна	Член комиссии	Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное	Воробьев Алексей Геннадьевич	741003385404	456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Труда, 14

<p>использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p>			
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p>	<p>Муллаянов Данис Рабисович</p>	<p>666101855777</p>	<p>456102, Россия, Челябинская обл, Катав-Ивановский р-н, поселок Кордонный, д. 20</p>
<p>№ 1 - Земельный участок, общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p>	<p>Индивидуальный предприниматель РЯБОВ АНДРЕЙ ВАДИМОВИЧ</p>	<p>745306886598</p>	<p>454080, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Образцова, 15, 10</p>

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота /Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок,общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Воробьев Алексей Геннадьевич	314622/424088	29.02.2024 17:35:32
№ 1 - Земельный участок,общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Муллаянов Данис Рабисович	313611/422694	27.02.2024 18:37:51
№ 1 - Земельный участок,общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Индивидуальный предприниматель РЯБОВ АНДРЕЙ ВАДИМОВИЧ	314343/423663	29.02.2024 09:29:58

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Воробьев Алексей Геннадьевич	79 433,60 руб.	04.03.2024 22:00:18	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок, общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606001:514, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, поселок Кордонный, земельный участок 4Б/3, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.	Воробьев Алексей Геннадьевич	79 433,60 руб.	314622/424088	456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Труда, 14	29.02.2024 17:35:32

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: в соответствии с п.17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Заключить договор аренды с Воробьевым Алексеем Геннадьевичем.

12.1. Основание: победитель аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <https://katavivan.ru/>

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/_____/ (подпись)	Егоров Ю.Д.
Зам. председателя комиссии	/_____/ (подпись)	Кутина Т.А.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Кудряшова Н.С.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Решетова Н.В.
Член комиссии	/_____/ (подпись)	Омигова О.Н.

Подписано всеми членами комиссии.