

**6Отдел внутреннего контроля Администрации
Катав-Ивановского муниципального района**

АКТ плановой проверки № 5

г. Катав-Ивановск

03.07.2020 г.

Основание проведения проверки - ст. 269.2 Бюджетного кодекса РФ, постановление Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 23.04.2014г. №527, утвержденного плана проверок на I полугодие 2020г., распоряжение Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 20.05.2020г. №215-р «О проведении плановой проверки».

Предмет плановой проверки – соблюдение требований бюджетного законодательства РФ и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Цель плановой проверки - контроля за полнотой и достоверностью отчетности об исполнении муниципального задания по реализации муниципальной программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» на территории Катав-Ивановского муниципального района на 2017-2020 годы».

Срок осуществления плановой проверки - с 27.05.2020г. до 30.06.2020г.

Проверяемый период – 2017-2019 годы.

Члены рабочей группы:

Кузнецова Ольга Владимировна - исполняющий обязанности начальника отдела внутреннего контроля.

Субъект проверки - Управление коммунального хозяйства, транспорта и связи Катав-Ивановского муниципального района (далее – Учреждение).

Сокращенное наименование: УКХ,ТиС.

Юридический адрес: 456110, Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Разина,45.

ИНН 7410005894, КПП 7457001001

Управлению коммунального хозяйства транспорта и связи Катав - Ивановского муниципального района осуществляет свою деятельность на основании Положения, утвержденного Решением Собрании депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 26.11.2014г. № 727 «Об утверждении Положения об Управлении коммунального хозяйства транспорта и связи Катав-Ивановского муниципального района».

Учреждение является казенным учреждением - некоммерческой организацией, учредителем которого является Администрация Катав-Ивановского муниципального района.

Предметом деятельности Управление является деятельность органов местного самоуправления муниципального района.

- формирование и осуществление единой экономической политики по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

- координация деятельности предприятий и организаций в области жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и газового хозяйства Катав - Ивановского муниципального района, осуществление контроля за их деятельностью;

- подготовка предложений по эффективному использованию муниципальных объектов, развитию сферы ЖКХ, участие в разработке планов развития Катав-Ивановского муниципального района;

- организация работ по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства, уборке территории и аналогичной деятельности;

- разработка и внесение предложений по организации работ по вывозу, складированию и утилизации твердых бытовых отходов;

- формирование муниципального заказа предприятиям-подрядчикам по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства, инженерной инфраструктуры, объектов бюджетной сферы и иных организаций Катав-Ивановского муниципального района;

- заключение договоров с поставщиками и подрядчиками на содержание и ремонт объектов благоустройства, инженерной инфраструктуры и объектов бюджетной сферы и иных организаций Катав-Ивановского муниципального района;

- оценка приоритетности развития отдельных направлений по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

- подготовка предложений по уровню цен и тарифов на услуги ЖКХ, транспорта и связи, утверждаемых в установленном законом порядке;

- организация работы по реализации постановлений и распоряжений органов местного самоуправления, касающихся строительства, капитального ремонта объектов муниципальной собственности и ЖКХ;

- обеспечение перспективного развития энергетического хозяйства Катав-Ивановского муниципального района и внедрение комплексных мер энергоснабжения и энергосбережения;

- выполнение работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений;

- выполнение работ по осуществлению строительного контроля и т.д.

Целью создания Управления является обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации и Уставом Катав-Ивановского муниципального района полномочий органов местного самоуправления по вопросам строительства и капитального ремонта объектов, находящихся в муниципальной собственности Катав-Ивановского муниципального района, жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и дорожного хозяйства Катав-Ивановского муниципального района.

района и городских и сельских поселений, входящих в состав Катав-Ивановского муниципального района, охраны окружающей среды Катав-Ивановского муниципального района, координация деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства Катав-Ивановского муниципального района и городских и сельских поселений, входящих в состав Катав-Ивановского муниципального района, выполнения функций «Заказчика» по обеспечению жилищно-коммунальными услугами многоквартирного жилого фонда, учреждений бюджетной сферы и иных организаций Катав-Ивановского муниципального района и городских и сельских поселений, входящих в состав Катав-Ивановского муниципального района, организация работ по ремонту, строительству, реконструкции и расширению промышленных, сельскохозяйственных, жилых и других объектов, координация деятельности предприятий в области энергетики и газового хозяйства Катав - Ивановского муниципального района.

На основании Распоряжения Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 25.02.2015г. №23-К «О переименовании должности» на должность начальника Управления коммунального хозяйства, транспорта и связи назначен Буренков Антон Евгеньевич.

Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района № 997 от 15.11.2016г. утверждена муниципальная программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» на территории Катав-Ивановского муниципального района на 2017-2020 годы». (далее - Программа.)

Ответственный исполнитель Программы – Администрация Катав-Ивановского муниципального района, в лице Управления коммунального хозяйства транспорта и связи Катав-Ивановского муниципального района.

Основной целью: государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Основными задачами муниципальной программы является: предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилья эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Ожидаемые результаты

- успешное выполнение мероприятий программы в 2017 -2020 годах позволит обеспечить жильем 34 молодые семьи, в том числе: 2017 год - 5 молодых семей; 2018 год – 8 молодых семей; 2019 год 10 молодых семей; 2020 – 11 молодых семей, а также обеспечит:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций,
- предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственных средств граждан;
- улучшение демографической ситуации в Катав-Ивановском муниципальном районе;
- развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Для реализации программы в целом было выделено 37041,9 тыс. руб., в том числе:

- 2017г. всего: 8431,5 тыс.руб.
- федеральный бюджет – 951,8тыс.руб.
- областной бюджет – 783,5тыс.руб.
- местный бюджет-1264,5тыс.руб.
- внебюджетных источников(собственные или заемные средства молодых семей)- 5480,4тыс.руб.
- 2018г. всего: 12220,2 тыс.руб.
- федеральный бюджет – 591,7тыс. руб
- областной бюджет – 2060,5тыс.руб.
- местный бюджет – 1792,3 тыс.руб.
- внебюджетных источников(собственные или заемные средства молодых семей)- 7775,7тыс. руб.
- 2019г. всего: 16390,2 тыс.руб.
- федеральный бюджет – 1834,2тыс. руб.
- областной бюджет – 2001,10тыс. руб.
- местный бюджет-1937,7тыс. руб.
- внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей)- 10617,2тыс.руб.

Учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий

Администрацией Катав-Ивановского муниципального района утвержден Порядок формирования списка молодых семей – участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату.

Формирование списка молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году и списка молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в

соответствующем году осуществляет администрация Катав-Ивановского муниципального района.

Администрация Катав-Ивановского муниципального района формирует список молодых семей - участников подпрограммы (на основании сводных списков городских и сельских поселений) и представляет список государственному заказчику подпрограммы - Министерству строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области.

В первоочередном порядке в списки молодых семей - участников подпрограммы, включаются молодые семьи, имеющие:

- имеющие троих и более детей в возрасте до 18 лет;
- поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года.

Администрация Катав-Ивановского муниципального района является исполнителем подпрограммы и осуществляет:

- определение ежегодного объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;
- предоставление государственному заказчику подпрограммы ежегодно до 15 мая года, предшествующего планируемому, заявки на финансирование мероприятий подпрограммы из федерального и областного бюджетов исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете.

Для участия в подпрограмме молодая семья подает в Администрацию городского или сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района заявление и документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

Формирование списков молодых семей - участников и претендентов на получение социальных выплат в рамках Программы, осуществляется с учетом очередности в зависимости от даты включения молодых семей в список участников.

Поступление средств федерального и областного бюджетов. Выделение средств местного бюджета. Сопоставление с утвержденными назначениями.

При анализе внесенных изменений в Программу установлено, что редакцией программы, утвержденной постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 15.11.2016 №997, предусматривался общий объем

финансирования в 2017-2020 годах в сумме 54631 тыс. рублей. В редакции программы, утвержденной постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 14.08.2017г. №667, бюджетные ассигнования составили 51030 тыс. рублей. В редакции программы, утвержденной постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 08.10.2018г. №836, бюджетные ассигнования составили 52843 тыс. рублей., Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 08.06.2019г. №395, бюджетные ассигнования составили 37090,6 тыс. рублей. Изменения связаны с уменьшением финансирования за счет средств областного и федерального бюджета.

Таблица 1

Тыс. рублей

Наименование	Предусмотрено по паспорту программы (постановление от 15.11.2016 г. №997)	Изменение по постановлению от 14.08.2017г. №667	Изменение по постановлению от 08.10.2018г. №836	Изменение по постановлению от 10.06.2019г. №395	Абсолютное изменение (гр.5-гр.2)
1	2	3	4	5	6
Программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в 2017-2020 годах. тыс.руб.	54631,0	51030,0	52843,0	37090,6	-17540,4
В том числе за счет средств: федерального бюджета	5574,0	5051,0	4693,0	3377,7	-2196,3
Областного бюджета	7484,00	6792,0	7166,0	4845,1	-2638,9
Местных бюджетов	6808,0	6759,0	7708,0	6811,5	-3,5
Внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей)	34764,0	32416,0	33324,0	23873,3	-7037,0
Программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в 2017 году.	12043,0	8431,05	8431,05	8431,05	--10890,7
В том числе за счет средств: федерального бюджета	1475,0	951,87	951,87	951,87	-523,13
Областного бюджета	1475,0	783,54	783,54	783,54	-691,46

Местных бюджетов	1264,0	1264,5	1264,5	1264,5	0
Внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей)	7828,0	5480,47	5480,47	5480,47	-2347,53
Программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в 2018 году.	13246,0	13246,0	12220,2	12220,2	-1025,8
В том числе за счет средств: федерального бюджета	1262,0	1262,0	591,7	591,7	-670,3
Областного бюджета	1924,0	1924,0	2060,52	2060,52	+136,52
Местных бюджетов	1609,0	1609,0	1792,30	1792,30	+183,3
Внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей)	8451,0	8451,0	7775,68	7775,68	-675,32
Программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в 2019 году.	16096,0	16096,0	16096,0	16390,2	-294,2
В том числе за счет средств: федерального бюджета	1575,0	1575,0	1575,0	1834,2	+259,2
Областного бюджета	2161,0	2161,0	2161,0	2001,1	-159,9
Местных бюджетов	2326,0	2326	2326,0	1937,7	-388,3
Внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей)	10034,0	10034,0	10034,0	10617,2	-583,2
Количество семей	54	54	53	34	-20

Из данных таблицы видно, что общий объем финансирования в 2019 году по отношению к 2017 году уменьшился на 17540,4 тыс. рублей или на 32,1%.

В следующей таблице представлена информация по использованию средств федерального, областного, местного бюджетов по программе согласно данным годовой отчетности (ф.0503127).

Таблица 2

Источники финансирования	Предусмотрено программой на 2017-2019 10.06.16 №395 (тыс. руб.)	Бюджетные ассигнования за 2017-2019 год (тыс. руб.)	Фактически исполнено за 2017-2019 год (тыс. рублей)	Абсолютное отклонение за 2017-2019 год (тыс. рублей)	% исполнения программы
Объем средств за счет всех источников финансирования – всего:	13217,3	12702,76	11934,71	768,05	93,95
средства федерального бюджета	3377,7	3377,79	3130,7	247,09	92,68
средства областного бюджета	4845,1	4845,13	4608,12	237,01	95,11

средства местного бюджета	4994,5	4479,84	4195,89	263,95	93,66
Количество семей	23		21	0,0	91,3

Из данных таблицы видно, что за период реализации программы 2017-2019 года фактический объем финансирования из бюджетов всех уровней составил 93,95% от предусмотренного, в том числе: средства федерального бюджета – 92,68%, областного бюджета – 95,11%, а так же местного – 91,3%.

Согласно спискам граждан-участников программы, в 2017-2019 годах социальные выплаты предоставлены (выплачены) 23 молодым семьям на сумму 12702,76 тыс. руб., в том числе: из федерального бюджета 3377,79 тыс. руб. (26,59%), областного – 4845,13 тыс. руб. (38,14%), местного – 4479,84 тыс. руб. (35,27%).

Фактически реализовано в 2017-2019 годах 21 молодой семьей на сумму 11934,71 тыс. руб., в том числе: из федерального бюджета 3130,7 тыс. руб. (26,23%), областного – 4608,12 тыс. руб. (38,61%), местного – 4195,89 тыс. руб. (35,16%).

В 2018 году неиспользованные остатки целевых средств за 2017 год на общую сумму 220,87 тыс. рублей возвращены в соответствующие бюджеты (121,15 тыс. рублей в федеральный бюджет, в областной бюджет – 99,72 тыс. рублей), в 2020 году неиспользованные остатки целевых средств за 2019 год в сумме 263,21 тыс. рублей возвращены в соответствующие бюджеты (125,88 тыс. рублей в федеральный бюджет, в областной бюджет – 137,33 тыс. рублей), в связи с тем, что в 2017г и 2019 годах одна молодая семья Шекуновых не реализовали выданные им свидетельства (завершение финансового года).

В 2018 году использованы все полученные целевые средства.

Анализ показателей результативности муниципальной программы и использования средств, выделенных на реализацию программных мероприятий в 2017-2019 годах

Таблица3

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя			
		Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение	
				Абсолютное	Относительное (%)

1	Полнота использования бюджетных средств, для выполнения данного показателя по мероприятиям	тыс. руб.	13217,3	11934,71	-1282,59	90,30
2	Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	шт.	23	21	-2	91,3
2017год.						
1.1	Полнота использования бюджетных средств, для выполнения данного показателя по мероприятиям	тыс. руб.	2999,8	2575,3	-424,5	85,85
2.1	Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	шт.	5	4	-1	80,0
2018год.						
1.2.	Полнота использования бюджетных средств, для выполнения данного показателя по мероприятиям	тыс. руб.	4444,5	4034,8	-409,7	90,78
2.2	Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	шт.	8	8	0	100
2019год.						
1.3.	Полнота использования бюджетных средств, для выполнения данного показателя по мероприятиям	тыс. руб.	5773,0	5324,6	-448,4	92,23
2.3.	Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	шт.	10	9	-1	90

На основании анализа результативности муниципальной программы и использования средств по состоянию на 01.01.2020г., следует, что показатель использования бюджетных средств по Программе в целом не выполнен, а именно на достижение основной цели муниципальной программы на 2017-2019 года выделено бюджетных ассигнований -13217,3 тыс. руб., исполнено на 31.12.2019г.- 11934,71 тыс. руб., что составляет 90,3%.

2. Оценка эффективности Программы, по представленным данным отражена в таблице №2

Таблица 4

№	Целевой индикатор	Показатель по Программе	Исполнение	Показатель достижения эффективности
2017				
1	<i>Целевой показатель 1:</i> Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	5	4	80
2018				
2	<i>Целевой показатель 1:</i> Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	8	8	100
2019				
3	<i>Целевой показатель 1:</i> Кол-во молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств	10	9	90

Из данных таблицы следует, что показатель целевых индикаторов муниципальной Программы в рамках её реализации достигнута не в полном объеме. Целевой показатель не выполнен 2017, 2019 годах.

3. Оценка полноты использования бюджетных средств для выполнения поставленных задач, представлена в Таблица №3

Таблица 5

№	Задачи	год	План использования бюджетных средств	Факт использования бюджетных средств	Полнота использования бюджетных средств	Исполнение

1	Предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом класса или создания объекта индивидуального жилищного строительства эконом класса	2017	2999,8	2575,3	86	Не выполнено
		2018	4444,5	4034,8	91	Не выполнено
		2019	5773,0	5324,6	92	Не выполнено

Из данных таблицы следует, что показатель Программы - полнота использования бюджетных средств (ПИБС) выполнен при реализации только одной задачи.

Причиной не выполнения показателя является не реализация выданных молодым семьям свидетельств.

В соответствии Порядка разработки и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 26.12.2017г. № 1145, достигнутое значение показателя эффективности оценивается:

2017год - 86% эффективна

2018 год - 91% эффективна

2019 год - 92% эффективна

Соблюдение порядка и размера предоставления субсидий, выдачи свидетельств на приобретение жилья.

Право на получение социальной выплаты за счет средств местного бюджета предоставляется молодой семье только один раз.

Расчет размера дополнительной социальной выплаты производится исходя из:

- социальной нормы общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет 18 кв. метров на человека;

- расчетной (средней) стоимости жилья, по которой произведен расчет размера субсидии на приобретение жилья при выдаче свидетельства.

Норматив стоимости 1 кв. м. общей площади жилья по Катав-Ивановскому муниципальному району для расчетов субсидии установлен постановлением Главы Катав-Ивановского муниципального района.

Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

- 30% - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35% - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой, определяется размер социальной выплаты составляет:

- для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

- для семьи численностью три и более, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей) - по 18 кв. метров на каждого члена молодой семьи.

Право молодой семьи - участницы Программы на получение социальной выплаты возникает после утверждения списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат по Катав-Ивановскому муниципальному району и удостоверяется именованным документом- свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

За период 2017-2019 год Катав-Ивановскому муниципальному району выданы бланки свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в количестве 23 штуки (акт выдачи № 36от 16.06.2017г. -5 шт., №14 от 28.05.2018г. -8 шт., № 14 от 26.03.2019г.-10шт.) Участниками программы за период 2017-2019года признано 23 семьи. За 2017 году приобрели жилье 4 семьи, в 2018 году - 8 семей, в 2019году - 9 семей. Сумма выплат составила 11934,7 тысяч рублей.

Проверкой установлено, что срок выдачи Свидетельства на выплату социальной выплаты в 2017 году пяти семьям установить не возможно в связи отсутствия даты выдачи в Реестре выданных свидетельств о праве на получение выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства для граждан.

В 2018 – 2019годах восемнадцати семьям Свидетельства были выданы в установленный срок.

По данным выборочной проверки:

1. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на заблокированный банковский счет. Владелец Свидетельства в течении 1месяца с даты выдачи свидетельства, указанной в нем, должен сдать Свидетельство в банк :

- Свидетельство от 20.06.2017г. № 000679 (семья Кульчицких) договор о банковском счете государственного жилищного сертификата заключен 26.06.2017г;

- Свидетельство от 20.06.2017 № 000681 (семья Сапожниковых) договор о банковском счете заключен 23.06.2017г.;

- Свидетельство от 30.05.2018г. № 000141 (семья Васевых) договор заключен 17.09.2014;

- Свидетельство от 30.05.2018г. № 000135 (семья Казыхановых) договор заключен 30.05.2018г.;

- Свидетельство от 30.05.2018г № 000139 (семья Яковлевых) договор заключен 08.06.2018г.;

- Свидетельство от 29.03.2019 № 000202(семья Виноградовых) договор заключен 29.03.2019г.

- Свидетельство от 29.03.2019 № 000202(семья Шекуновых) договор заключен 29.04.2019г.

Сроки обращения владельцев полученных свидетельств соответствуют срокам, установленным Правилами.

Данные выборочной проверки размера расчетной стоимости общей площади и размера социальной выплаты представлены в следующей таблице 6 (проверено 10 дел).

ФИО	Сумма субсидии по договору (тыс. рублей)	Размер субсидии по свидетельству (тыс. рублей)	Площадь приобретаемого имущества по договору предоставления соц. выплаты (м ²)	Площадь приобретаемого имущества в расчете на каждого члена семьи установленной Админ.К-И. м.р. (м ²)	Площадь приобретаемого имущества по договору купли-продажи (м ²)	Отклонение от имущества по договору предоставления соц. выплаты (м ²)	Отклонение от имущества в расчете на каждого члена семьи установленной Админ.К-И. м.р. (м ²)
Зицкая Ирина Сергеевна договор купли-продажи от 6.2017 № б/н)	804,825	804,825	90,0	70	71,5	-18,5	1,5
Семет Виктор Геннадьевич договор купли-продажи от 1.2017 № 74AA3649820)	482,895	482,895	54	42	46,0	-8	4
Мухоморова Фануза Наилловна договор купли-продажи от 8.2018 № б/н)	712,845	712,845	90	70	76	-14	6
Сидоров Алексей договор купли-продажи от 17.10.2018г. №б/н)	427,707	427,707	54	42	42,2	-11,8	0,2
Сидоров Василий договор купли-продажи от 31.07.2018 /н)	570,276	570,276	72,0	56	68,0	-4	12
Сидорова Екатерина договор купли-продажи от 19.10.2018г. №б/н)	427,707	427,707	54	42	64,7	10,7	22,7
Сидоров Данил Яковлевич договор купли-продажи от 9.2019г. №б/н)	504,441	504,441	54	42	62,1	8	20,1

анова Наталья Сергеевна овор купли-продажи от 4.2019г. № б/н)	504,441	504,441	54	42	63,1	9,1	21,1
отрадова Альбина атовна (договор купли- дажи от 16.07.2019г. № б/н)	672,58	672,58	72,0	56	92,4	20,4	36,4
ов Сергей Валерьевич овор купли-продажи от 03.2019г. № б/н)	840,73	840,73	90	70	90,4	0,4	20,4

Из данных таблицы 6 видно, что в пяти случаях установлено несоответствие общего размера приобретаемого жилого помещения, учтенным при расчете размера социальной выплаты. Из расчета приобретаемого имущества в расчете на каждого члена семьи установленной Администрацией Катав-Ивановского муниципального района в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий несоответствия не установлено.

Данные выборочной проверки размера субсидии предоставленной согласно п.13 Программы представлены в следующей таблице (проверено 10 дел).

Таблица 7

Ф.И.О.	Сумма по договору купли – продажи (тыс.руб.)	Размер субсидии по свидетельству (тыс.руб.)	Размер собственных или заемных средств (тыс.руб.)	Бюджетные средства (%)	Собственные средства(%)
Кульчицкая Ирина Сергеевна (договор купли-продажи от 20.06.2017 № б/н)	1450,0	804,825	645,175	55,5	44,49
Шеремет Виктор Геннадьевич (договор купли-продажи от 07.11.2017 № 74АА3649820)	972,895	482,895	490,00	49,63	50,36
Казыханоова Фануза Наиловна (договор купли-продажи от 07.08.2018 № б/н)	1000,0	712,845	287,155	71,28	41,6
Евдокимов Алексей Николаевич (договор купли-продажи от 17.10.2018г. №б/н)	1450,00	427,707	1022,293	29,49	70,50
Долгих Василий Александрович (договор купли-продажи от 31.07.2018 № б/н)	1200,00	570,276	629,724	47,52	52,47
Яковлева Екатерина Владимировна (договор купли-продажи от 19.10.2018г. №б/н)	750,0	427,707	322,293	57,0	43,0
Белянкин Данил Яковлевич (договор купли-продажи от 19.09.2019г №б/н)	1000,00	504,441	495,559	50,45	49,55
Чуманова Наталья Сергеевна (договор купли-продажи от 23.04.2019г. № б/н)	1400,00	504,441	895,559	36,03	63,96
Виноградова Альбина Равхатовна (договор купли-продажи от 16.07.2019г № б/н)	675,00	672,58	2,42	99,64	0,36
Лахов Сергей Валерьевич (договор купли-продажи от 07.03.2019г. № б/н)	1000,00	840,73	159,27	84,073	15,93
ИТОГО	10897,895	5948,447	4949,448	54,58	45,42

Из данных таблицы 5 видно, что соотношение бюджетных и собственных средств в общей стоимости приобретенного жилья в среднем составило:

- бюджетных средств 5948,447 тыс. рублей или 54,58%

- собственных или заемных средств 4949,4478тыс. рублей или 45,42% .

При выборочной проверке по использованию социальной выплаты нарушений не установлено.

Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с Правилами, количества членов молодой семьи - участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников подпрограммы.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты установлен в соответствии с постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района.

При проверке правильности расчета размера социальной выплаты нарушение не установлено.

Руководитель рабочей группы



О.В. Кузнецова

Один экземпляр акта получил:

07.07.2020 Зам. Гл. Инсп-пож. УИИРС Л
(дата) (должность) (подпись)

А.Е. Бурцев
(расшифровка)