



26 марта 2024 года

В Челябинской области более 2,6 тыс. земельных участков для стройки можно оформить через сервис Росреестра

С чего начинается строительство дома? С выбора подходящего земельного участка. Сегодня это можно сделать дистанционно, с помощью сервиса «Земля для стройки» Росреестра. Сервис разработан на базе Публичной кадастровой карты на официальном сайте ведомства и позволяет ознакомиться с доступными для строительства земельными участками. Управление Росреестра по Челябинской области и региональный Роскадастр приводят статистику по реализации проекта на территории региона.

По состоянию на 26 марта 2024 года сервис «Земля для стройки» Публичной кадастровой карты на официальном сайте Росреестра (<https://pkk.rosreestr.ru>) содержит данные о **2 640** земельных участках Челябинской области для жилищного строительства.

С характеристиками каждой территории можно ознакомиться, открыв отдельную карточку. В ней отображаются: сведения о кадастровом номере участка, его площади, категория земель, вид разрешённого использования, форма собственности, сведения о наличии объектов капитального строительства и инженерных сетей, и другая полезная информация для потенциального застройщика. В случае заинтересованности территорией для жилищного строительства из карточки объекта можно сразу направить обращение в уполномоченный орган.

Мероприятия по выявлению свободных земельных участков и их вовлечению в оборот проводят Управление Росреестра по Челябинской области, региональный Роскадастр, органы власти и муниципалитеты. Всего, по данным на 1 марта 2024 года, на территории Челябинской области выявлено 4 435 участков и территорий для индивидуального жилищного строительства (общая площадь — 3 675 га) и 439 земельных участков для строительства многоквартирных домов (1107 га).

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**