

25 сентября 2023 года

Более трёхсот земельных участков пополнили базу «Земли для стройки» Южного Урала за прошедший месяц

Управление Росреестра по Челябинской области и региональный филиал ППК «Роскадастр» продолжают рассказывать южноуральцам о реализации проекта «Земля для стройки» и работе специального оперштаба, созданного при Управлении Росреестра. В состав комиссии входят также эксперты филиала ППК «Роскадастр», органы госвласти и местного самоуправления Челябинской области. Одной из главных задач в работе штаба является выявление и введение в оборот неиспользуемых земельных ресурсов в области.

Благодаря заседаниям комиссии и сплочённой работе специалистов нескольких ведомств, сервис «Земля для стройки» пополняется всё новыми и новыми участками, которые любой желающий может оформить под индивидуальное жилищное строительство. В выборе интересующего земельного участка поможет электронный сервис «Земля для стройки» на Публичной кадастровой карте Росреестра (<https://pkk.rosreestr.ru>).

Весь процесс выбора и оформления земельных участков максимально прозрачен: в специальном поисковом поле в левом верхнем углу экрана нужно ввести «Земля для стройки» и набрать номер региона «74:*». При таком поиске на карте и в списке отобразятся все участки, доступные для индивидуальной застройки.

«За прошедший месяц выявлено 312 земельных участков под строительство, – комментирует заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Анастасия Земляк. – Так, по состоянию на 1 сентября 2023 года, их насчитывается 3 996 под индивидуальное жилищное строительство, это около 3,5 тыс. гектаров, и 295 – под строительство многоквартирных домов, это более одной тысячи гектаров».

Что касается наполнения самого сервиса на Публичной кадастровой карте, данные в нём обновляются ежемесячно, после того, как филиал отправляет в ППК «Роскадастр» необходимые актуализированные списки. По состоянию на 25 сентября 2023 года на официальном сайте Росреестра содержатся сведения о 1 875 свободных земельных участках Челябинской области, пригодных для жилищного строительства.

«Вот уже более двух лет на Южном Урале продолжается реализация проекта «Земля для стройки», – отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Челябинской области Ольга Силаева. – Это сервис Росреестра, который позволяет гражданам, инвесторам и застройщикам в удобном и комфортном режиме выбирать земельные участки под застройку, а также планировать свою дальнейшую деятельность».

**Материал подготовлен пресс-службой
Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**