



**Администрация Катав-Ивановского
муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» 06 2025 г.

№ 564

Об установлении публичного
сервитута

Рассмотрев ходатайство №01-11/2702/1 Публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее ПАО «Россети Урал») ОГРН 1056604000970 ИПШ 6671163413, доверенное лицо Ильгамов Р.Т., доверенность ЧЭ-517 от 05.11.2024 года, об установлении публичного сервитута в отношении части земельных участков, расположенных на территории Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области, кадастровые номера 74:10:0101001:4 (ЕЗП 74:10:0000000:14); 74:10:0101001:26 (ЕЗП 74:10:0000000:49); 74:10:0103001:57 (ЕЗП 74:10:0000000:49); 74:10:0000000:1587; 74:10:0103001:452; 74:10:0103001:457; 74:10:0101001:410; 74:10:0101001:415; 74:10:0101001:428; 74:10:0101001:55; 74:10:0101001:57; 74:10:0101001:418; 74:10:0101001:42; 74:10:0101001:429; 74:10:0101001:431; 74:10:0101001:421; 74:10:0101001:424; 74:10:0101001:425; 74:10:0000000:780; 74:10:0101001:447; 74:10:0101001:448; 74:10:0101001:45; 74:10:0101001:450; 74:10:0000000:72; 74:10:0000000:2634; 74:10:0101001:438; 74:10:0101001:440; 74:10:0101001:441; 74:10:0101001:443; 74:10:0101001:444; земли в границах кадастровых кварталов 74:10:0101001, 74:10:0103001, и в соответствии с распоряжением Федерального дорожного агентства (РОСАВТОДОР) от 21.12.2022 № 4261-р «О внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область III этап», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 3 июня 2021 г. № 2105-р; распоряжения Федерального дорожного агентства (РОСАВТОДОР) от 11.02.2022 № 390-р «Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань,

Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап, со статьей 23 и главой V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация Катав-Ивановского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 48973 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на землях государственная собственность на которые не разграничена, и частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства №01-11/2702/2 Публичного акционерного общества «Россети Урал», ОГРН 1056604000970 ИНН 6671163413, на землях государственная собственность на которые не разграничена, и частях земельных участков, указанных в приложении №2 к настоящему постановлению, для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ ф. Серпиевка, переноса в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (сооружение, входящее в состав электросетевого комплекса с кадастровым номером 0:0:0:3228), сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного Кодекса РФ требования в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах испрашиваемых земель.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Комитету имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района в установленном законе порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

6.2. направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав;

6.3. направление ПАО «Россети Урала» копию р настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обременённых сервитуты указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Катав-Ивановского муниципального района по финансам, экономике и управлению имуществом Кутину Т.А.

Временно исполняющий полномочия
Главы Катав-Ивановского
муниципального района



А.В. Васильев

№ 564 ОТ «24» 06 2025 ГОД.



Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1 из 1

Настоящая схема является частью документа, содержащего сведения об объектах недвижимости, находящихся в публичном пользовании, и является неотъемлемой частью документа, содержащего сведения об объектах недвижимости, находящихся в публичном пользовании.



1. Схема расположения границ публичного сервитута

- Границы публичного сервитута
- Границы земельных участков, находящихся в публичном пользовании
- Границы земельных участков, находящихся в частной собственности
- Границы земельных участков, находящихся в государственной собственности

- Границы земельных участков, находящихся в частной собственности
- Границы земельных участков, находящихся в государственной собственности
- Границы земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Настоящая схема является частью документа, содержащего сведения об объектах недвижимости, находящихся в публичном пользовании, и является неотъемлемой частью документа, содержащего сведения об объектах недвижимости, находящихся в публичном пользовании.

Схема



Дата: 13.12.2018

Схема является частью документа, содержащего сведения об объектах недвижимости, находящихся в публичном пользовании, и является неотъемлемой частью документа, содержащего сведения об объектах недвижимости, находящихся в публичном пользовании.

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-74, зона 1*

2. Сведения о характеристических точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	584537,17	1293141,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
2	584539,44	1293208,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
3	584540,25	1293259,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
4	584587,65	1293332,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
5	584605,78	1293360,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
6	584674,74	1293364,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
7	584697,29	1293365,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
8	584742,55	1293499,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
9	584780,01	1293536,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
10	584819,16	1293575,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
11	584858,31	1293613,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
12	584897,46	1293652,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
13	584936,98	1293691,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
14	584972,26	1293734,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
15	585007,22	1293776,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
16	585042,18	1293819,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
17	585077,14	1293861,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
18	585112,09	1293904,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
19	585147,05	1293946,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
20	585182,01	1293989,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
21	585216,97	1294031,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
22	585251,93	1294074,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
23	585286,88	1294116,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
24	585326,65	1294164,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
25	585312,97	1294184,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
26	585312,96	1294184,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
27	585294,95	1294210,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
28	585294,38	1294211,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
29	585307,70	1294221,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
30	585327,01	1294237,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
31	585328,09	1294236,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
32	585332,70	1294239,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
33	585343,71	1294251,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
34	585329,43	1294265,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ ф.Сергиевка

(определение объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
35	585319,51	1294255,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
36	585266,93	1294215,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
37	585279,86	1294197,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
38	585298,52	1294170,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
39	585298,51	1294170,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
40	585301,60	1294165,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
41	585271,44	1294129,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
42	585236,49	1294086,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
43	585201,53	1294044,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ, координаты объектов)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
44	585166,57	1294001,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
45	585131,61	1293959,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
46	585096,65	1293916,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
47	585061,70	1293874,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
48	585026,74	1293832,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
49	584991,78	1293789,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
50	584956,82	1293747,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
51	584922,19	1293705,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
52	584883,41	1293666,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местонахождение границ которого описаны)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
53	584844,26	1293628,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
54	584805,11	1293589,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
55	584765,96	1293550,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
56	584725,12	1293510,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
57	584682,64	1293384,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
58	584675,43	1293384,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
59	584594,49	1293379,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
60	584547,58	1293306,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
61	584520,35	1293265,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
62	584519,44	1293209,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
63	584519,28	1293204,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
64	584484,59	1293209,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
65	584442,85	1293217,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
66	584401,53	1293243,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
67	584361,66	1293286,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
68	584324,14	1293332,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
69	584288,61	1293380,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
70	584228,90	1293380,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ которого описаны)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
71	584171,43	1293423,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
72	584156,62	1293422,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
73	584098,26	1293422,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
74	583940,49	1293411,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
75	583770,45	1293373,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
76	583726,96	1293363,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
77	583680,82	1293349,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
78	583680,10	1293351,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
79	583679,53	1293353,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
80	583675,69	1293352,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
81	583652,77	1293353,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
82	583630,47	1293347,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
83	583636,19	1293327,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
84	583655,15	1293333,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
85	583677,35	1293332,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
86	583754,31	1293349,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
87	583759,02	1293356,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
88	583786,48	1293364,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ которого описаны)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
89	583787,55	1293356,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
90	583943,39	1293391,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
91	584099,06	1293402,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
92	584164,89	1293403,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
93	584222,31	1293360,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
94	584278,54	1293360,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
95	584308,32	1293320,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
96	584346,57	1293273,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
97	584388,65	1293228,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для реконструкции и эксплуатации линейного объекта ВЛ-10кВ
ф.Сергиевка

(наименование объекта, местоположение границ территории зонирования)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
98	584435,35	1293198,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
99	584481,24	1293189,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
100	584518,60	1293184,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
101	584517,18	1293141,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует
1	584537,17	1293141,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					

Приложение №2 к постановлению
Администрации Катав-Ивановского муниципального района
№ 564 от «24» 06 2025 год

№ пп	Кадастровый номер ЗУ	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв.м.	Адрес ЗУ
1	Е311 74:10:0000000:14 (вх. 74:10:0101001:4)	898,73 (898,73)	Российская Федерация, Челябинская обл. р-н Катав-Ивановский
2	Е311 74:10:0000000:49 (вх. 74:10:0101001:26, 74:10:0103001:57)	290,37 (122,84 167,53)	обл. Челябинская, р-н Катав-Ивановский, п. Шарлаш
3	74:10:0000000:1587	199,21	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Населенный пункт. Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Катав-Ивановский район, поселок Шарлаш.
4	74:10:0103001:452	607,69	Челябинская область, Катав-Ивановский Муниципальный район, сельское поселение Серпиевское
5	74:10:0103001:457	79,09	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, сельское поселение Серпиевское
6	74:10:0101001:410	89,3	Челябинская область, Катав-Ивановский Муниципальный район, сельское поселение Серпиевское
7	74:10:0101001:415	3522,16	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, сельское поселение Серпиевское, автодорога Москва-Челябинск территория, 1607-й км., уч. 3
8	74:10:0101001:428	28,76	Российская Федерация, Челябинская область, район Катав-Ивановский, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 230 метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл. р-н Катав-Ивановский, п Шарлаш, ул Степана Разина, д №21

9	74:10:0101001:55	4468,87	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 400 метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл, р-н Катав-Ивановский, п Шарлаш, ул Степана Разина, д №21.
10	74:10:0101001:57	34,83	Челябинская обл, р-н Катав-Ивановский, автодорога Аша - рабочий поселок Кропачево - Шарлаш, участок рабочий поселок Кропачево - Шарлаш, севернее 350 м от автодороги М-5
11	74:10:0101001:418	1026,79	Российская Федерация Челябинская область район Катав-Ивановский ОО Катавское
12	74:10:0101001:42	20,15	Челябинская обл, р-н Катав-Ивановский, от перекрестка а/д М-5 "Урал" (Самара-УфаЧелябинск) и а/д "Аша-р.п.Кропачево-Шарлаш", с левой стороны а/д "Аша-р.п.Кропачево-Шарлаш" по направлению в сторону п. Кропачево до границы с Ашинским районом севернее перекрестка 950 м.
13	74:10:0101001:439	2498,63	Российская Федерация, Челябинская область, район Катав-Ивановский, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 230 метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл, р-н Катав-Ивановский, п Шарлаш, ул Степана Разина, д №21
14	74:10:0101001:431	5,01	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, сельское поселение Серпиевское
15	74:10:0101001:421	3616,73	Российская Федерация Челябинская область район Катав-Ивановский ОО Катавское
16	74:10:0101001:424	1446,53	Челябинская область, КатавИвановский р-н, расположенный в 150 м на запад от перекрестка на ст Кропачева а/д М5(Урал) от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска, южнее а/д М-5
17	74:10:0101001:425	3191,45	Челябинская область, КатавИвановский р-н, расположенный в 150 м на запад от перекрестка на ст Кропачева а/д М5(Урал) от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска, южнее а/д М-5
18	74:10:0000000:780	361,84	Челябинская обл, р-н Катав-Ивановский, от перекрестка а/д М-5 "Урал" (Самара-УфаЧелябинск) и а/д "Аша-р.п.Кропачево-Шарлаш", с левой стороны а/д "Аша-р.п.Кропачево-Шарлаш" по направлению в сторону п. Кропачево до границы с Ашинским районом севернее перекрестка 600 м.

19	74:10:0101001:447	336,3	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Катав-Ивановский район, Серпиевский сельсовет, д Шарлаш, урочище Могильное, 170 метров слева от пересечения автодорог
20	74:10:0101001:448	4380,99	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Катав-Ивановский район, Серпиевский сельсовет, д Шарлаш, урочище Могильное, 170 метров слева от пересечения автодорог
21	74:10:0101001:45	7450,22	Челябинская область, Катав-Ивановский район, в 330м. на север от перекрестка в/д М-5 от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска и в/д "Аша-р.п. Кропачево-Шарлаш" в 100м от дороги
22	74:10:0101001:450	120,44	Челябинская обл, р-н Катав-Ивановский, от перекрестка в/д М-5 "Урал" (Самара-Уфа-Челябинск) и в/д "Аша-р.п.Кропачево-Шарлаш", с левой стороны в/д "Аша-р.п.Кропачево-Шарлаш" по направлению в сторону п. Кропачево до границы с Ашинским районом севернее перекрестка 600 м
23	74:10:0000000:72	157,32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир автодорога "Катав-Ивановск-Шарлаш". Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Катав-Ивановский, автодорога "Катав-Ивановск-Шарлаш".
24	74:10:0000000:2634	25,39	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский р-н
25	74:10:0101001:438	693	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Серпиевское сельское поселение
26	74:10:0101001:440	62	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Серпиевское сельское поселение.
27	74:10:0101001:441	4301	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Серпиевское сельское поселение

28	74:10:0101001:443	195	Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Серпиевское сельское поселение
29	74:10:0101001:444	1337	Российская Федерация, Катав-Ивановский муниципальный район, Серпиевское сельское поселение
30	Земли в границах кадастровых кварталов 74:10:0101001, 74:10:0103001	7528	Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Серпиевское сельское поселение

Приложение №3 к постановлению
Администрации Катав-Ивановского муниципального района
№ 564 от «24» 06 2025 год

Расчет платы за публичный сервитут¹

Кадастровые квартала	Площадь земель, обремененных сервитутом, (кв. м)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр. .6×гр7)
1	2	3	4	5	6
74:10:0101001; 74:10:0103001	7528	4,43	0,01	49	16341,03
ИТОГО:					16341,03

Размер платы за весь срок сервитута – 16341,03 руб. (шестнадцать тысяч триста сорок один рубль 03 коп.)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского
муниципального района

Казначейский счет 03231643756290006900

Банк: Отделение Челябинск банка России/УФК по Челябинской области
г.Челябинск

БИК 017501500

ЕКС:40102810645370000062

ИНН 7410001770

КПП 745701001

КБК 5591105313130000120

ОГРН 1027400756756

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства имущества Челябинской области от 15 ноября 2022 г. N 187-П "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Челябинской области"