

Какие документы не требуется предоставлять при обращении за услугами Росреестра

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области напоминает, что с июля 2012 года Росреестр перешел к **межведомственному взаимодействию** с исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями, подведомственными указанным органам власти. С этого момента органы государственной власти и местного самоуправления не вправе требовать от граждан предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении других ведомств.

У жителей Челябинской области при обращении за получением государственных услуг Росреестра существует возможность **не представлять** некоторые документы, необходимые для осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним или осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, **а именно:** документы, подтверждающие принадлежность земельного участка к определенной категории земель, установленное разрешенное использование земельного участка, решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое, нежилое в жилое, разрешение на строительство объекта недвижимости или на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, выданное органом государственной власти субъекта РФ либо органом местного самоуправления, выписку из реестра государственной (муниципальной) собственности, документ, устанавливающий адрес объекта недвижимости или при отсутствии такого адреса описание местоположения объекта недвижимости.

При получении любых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, указанные органы, а также подведомственные им организации **не в праве требовать** от заявителей представления выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (**ЕГРП**), сведений, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости (**ГКН**), выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (**ЕГРЮЛ**).

Таким образом, процедура межведомственного взаимодействия между органами власти упрощает процесс получения государственных услуг Росреестра для жителей Челябинской области, так как позволяет избежать лишних финансовых и временных расходов, а также обращений в различные учреждения.

Начальник отдела по Катав-Ивановскому району
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Челябинской области

Шестакова М.В.