



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Катав-Ивановского городского поселения

РЕШЕНИЕ

«23» ноября 2015 года

№ 101

О введении налога на имущество физических лиц на территории Катав-Ивановского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 года № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Катав-Ивановского городского поселения Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Катав-Ивановского городского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Объект налогообложения	Ставка налога, процентов
1) жилые дома, жилые помещения;	0,3
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
4) гаражи и машино-места;	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	

б) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса,	1,5 %
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	1,5 %
9) прочие объекты налогообложения	0,5

3. Для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Катав-Ивановского городского поселения, льготы, установленные в соответствии с Налоговым Кодексом российской Федерации, действуют в полном объеме.

Дополнительно освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

- Почетных граждан Катав-Ивановского городского поселения;
- одиноких матерей, имеющих детей в возраст до 18 лет, основанием для предоставления льготы считать справку, выданную Управлением социальной защиты населения;
- многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, основанием для предоставления льготы считать справку о составе семьи;
- детей, находящихся под опекой, основанием для предоставления льготы считать решение об установлении опекунов;
- детей, получающих пенсию по случаю потери кормильца, основанием для предоставления льготы считать справку, выданную Управлением социальной защиты населения;
- неработающих инвалидов 3 группы.

4. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения уменьшается на:

- 80 процентов в 2016 году;
- 50 процентов в 2017 году;
- 25 процентов в 2018 году.

5. Признать с 01.01.2016 года утратившим силу Решение Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения от 25.11.2014 года № 67 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Катав-Ивановского городского поселения».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Катав-Ивановского городского поселения

Г.Ф.Федосеева